+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Estepona

Референция: R5506165



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 123

Цена: 670 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение современной роскоши и безмятежного средиземноморского образа жизни с этими исключительными апартаментами с тремя спальнями, расположенными на возвышенности в престижном комплексе Mesas Homes II, в востребованном районе Лас Месас в Эстепоне. Эстепона, жемчужина южной Испании, известна как «Сад Коста-дель-Соль» благодаря своим цветущим улицам, нетронутым пляжам и аутентичному андалузскому шарму. Этот регион ежегодно привлекает тысячи посетителей благодаря своему солнечному климату, изысканной гастрономии и богатому культурному наследию, предлагая идеальное сочетание традиций и современности. Именно здесь, в объятиях этого идиллического пейзажа, вас ждет дом вашей мечты.

---

## Элегантность и Комфорт в Каждой Детали

Эти апартаменты были тщательно спроектированы для максимального комфорта и эстетики. Просторная и залитая светом гостиная-столовая служит сердцем дома, предлагая идеальное пространство для семейных встреч и развлечений. Благодаря большим окнам и прямому выходу на террасу, интерьер органично сливается с внешним пространством, создавая ощущение открытости и свободы. Современный дизайн, нейтральные тона и высококачественные материалы создают атмосферу изысканной простоты и уюта, которую вы будете ценить каждый день.

Терраса – это не просто балкон, это продолжение вашей гостиной под открытым небом. Здесь, с захватывающим видом на лазурные воды Средиземного моря, вы найдете достаточно места для установки обеденной зоны, лаунж-кресел или даже шезлонгов. Представьте себе утренний кофе с первыми лучами солнца, обеды на свежем воздухе под мягким бризом или вечера, проведенные за созерцанием заката над горизонтом. Это идеальное место для релаксации, наслаждения пейзажами и создания незабываемых моментов с близкими. Морской бриз и панорамные виды находят отражение в каждой детали, привнося в интерьер ощущение спокойствия и гармонии с природой.

Апартаменты предлагают три уютные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивая достаточно пространства и приватности для всех жильцов. Горизонтальная планировка на одном уровне создает ощущение простора и удобства, а обилие естественного света, проникающего через большие окна, делает каждую комнату светлой и гостеприимной. Этот продуманный дизайн делает апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для комфортного отдыха или выгодного инвестирования в недвижимость на одном из самых привлекательных побережий Европы. Каждая спальня спроектирована как оазис спокойствия, предлагая идеальное убежище после насыщенного дня на побережье.

---

## Превосходное Расположение: Сердце Эстепоны у Ваших Дверей

Одним из ключевых преимуществ этих апартаментов является их несравненное расположение. Прямо напротив комплекса Mesas Homes II раскинулся живописный парк Лас Месас, предлагающий зеленые зоны для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Любители активного образа жизни оценят непосредственную близость к падель-кортам, до которых можно дойти пешком. Это уникальная возможность вести здоровый и активный образ жизни, наслаждаясь красотой окружающего ландшафта.

Эстепона — это не только природа, но и развитая инфраструктура. Всего в нескольких минутах езды находится оживленная пристань для яхт Эстепоны, где можно насладиться морскими прогулками, изысканными ресторанами и барами с живой музыкой. Великолепные пляжи Эстепоны с их золотистым песком и кристально чистой водой находятся на таком же расстоянии, предлагая идеальные условия для купания, загорания и занятий водными видами спорта. Центр города Эстепоны, с его очаровательными узкими улочками, традиционными площадями и широким выбором магазинов и повседневных удобств, также легко доступен, позволяя вам наслаждаться всем, что может предложить этот гостеприимный город.

---

## Mesas Homes II: Роскошь и Удобства Современного Комплекса

Mesas Homes II — это современный жилой комплекс, который предлагает своим жильцам не только комфортабельные апартаменты, но и целый ряд первоклассных удобств. Прекрасно ухоженные ландшафтные общие зоны создают атмосферу спокойствия и красоты, располагая к отдыху и неспешным прогулкам. В вашем распоряжении будут освежающие плавательные бассейны, идеально подходящие для жарких летних дней, а также полностью оборудованный тренажерный зал, позволяющий поддерживать физическую форму без необходимости покидать территорию комплекса.

Для вашего удобства и безопасности, к апартаментам прилагается подземный паркинг, что обеспечивает легкий доступ и защиту вашего автомобиля. Здание оборудовано современными лифтами, гарантирующими легкий доступ ко всем этажам. Комплекс расположен в тихом жилом районе, который ощущается более спокойным и уединенным по сравнению с оживленным центром, но при этом сохраняет все прелести Эстепоны в непосредственной близости. Это идеальный баланс между уединением и доступностью, предлагая лучшее из обоих миров.

---

С тремя спальнями, двумя ванными комнатами, просторной террасой с видом на море и удобным расположением вблизи парка, спортивных сооружений и центра Эстепоны, эти апартаменты представляют собой превосходный выбор для тех, кто мечтает наслаждаться жизнью на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Это не просто дом, это вход в образ жизни, где комфорт, красота и удобство переплетаются, создавая идеальное место для жизни, отдыха и инвестиций. Позвольте себе ощутить очарование Эстепоны и сделайте эти апартаменты вашим новым уголком рая.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места