+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Torremolinos

Референция: R5506321



Спальни: 4

Ванные: 2

М² Размер: 135

Цена: 443 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

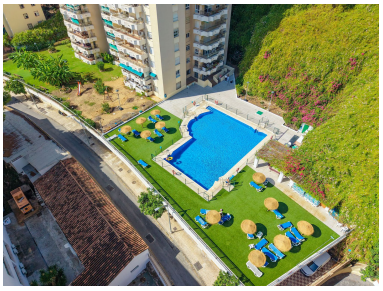
М² Участок:













Описание:

Откройте для себя идеальное сочетание прибрежного спокойствия и городского комфорта с этой исключительной квартирой с 4 спальнями и 2 ванными комнатами. Идеально расположенная на 5-м этаже желанного жилого комплекса у моря, эта светлая резиденция представляет собой редкую возможность приобрести значительный семейный дом – будь то постоянное место жительства или великолепный дом для отдыха на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эту уникальную жемчужину, где каждый день обещает наслаждение средиземноморским стилем жизни в одном из самых востребованных мест Южной Испании, Торремолиносе.

□ О Свойстве: Оазис Пространства и Света

Яркая и Просторная Планировка:

Эта резиденция была тщательно спроектирована, чтобы максимизировать естественное освещение и ощущение простора. Все четыре спальни выходят на внешнюю сторону, что позволяет средиземноморскому солнцу заливать каждый уголок дома, создавая теплую и гостеприимную атмосферу. Гармоничное расположение комнат обеспечивает идеальный баланс между общими пространствами для общения и уединенными уголками для отдыха, предлагая непревзойденный комфорт для всей семьи.

Гостиная и Развлекательная Зона:

Сердцем этого дома, несомненно, является его щедрая независимая кухня, оснащенная выделенной хозяйственной зоной, что делает ее идеальной для кулинарных энтузиастов и тех, кто ценит функциональность. Кухня плавно переходит в просторную гостиную и столовую, продуманные для непринужденных семейных встреч, праздничных ужинов или просто расслабляющего вечера. Эти зоны являются идеальным фоном для создания незабываемых моментов с близкими.

Просторная Крытая Терраса:

Выйдите на вашу частную крытую террасу, чтобы насладиться прекрасными видами, возвышающимися над сверкающим общим бассейном, ухоженными ландшафтными садами и бескрайним синим Средиземным морем. Эта терраса станет вашим личным убежищем – идеальным местом для утреннего кофе, обеда на свежем воздухе или вечернего аперитива, наслаждаясь захватывающими закатами. Это пространство, где можно расслабиться и полностью погрузиться в спокойствие прибрежной жизни.

Исключительная Инвестиционная Возможность

Эта недвижимость, тщательно поддерживаемая и безупречно представленная, предлагает гораздо больше, чем просто дом; это стратегический актив. Она представляет собой феноменальный холст для нового владельца. Внесение современных обновлений и личных штрихов позволит вам значительно повысить ценность уже крайне желанного объекта в престижном месте. Рынок недвижимости Торремолиноса демонстрирует устойчивый рост и высокий спрос как на долгосрочную аренду, так и на краткосрочное размещение для туристов, что гарантирует привлекательную доходность от инвестиций. Это умный выбор для тех, кто ищет долгосрочный рост капитала и возможность наслаждаться роскошным образом жизни.

Удобства Сообщества в Курортном Стиле

Расположенный в безопасном закрытом комплексе, этот жилой район предлагает превосходные удобства, создающие ощущение курортного образа жизни прямо у вашего порога:

- Большой Открытый Бассейн: Окруженный ухоженным газоном, это идеальное место для освежающего купания или принятия солнечных ванн в спокойной обстановке.
- Зона для Барбекю: Специально оборудованная зона для барбекю с крытой зоной отдыха идеально подходит для обедов на свежем воздухе и проведения социальных мероприятий с семьей и друзьями.
- Детская Игровая Площадка: Специальная игровая зона делает комплекс чрезвычайно подходящим для семей с детьми, обеспечивая развлечения для самых маленьких в безопасной среде.
- Частное Гаражное Место: Включено в стоимость, с безопасным автоматическим доступом с улицы, обеспечивая удобство и спокойствие.

Непревзойденное Прибрежное Расположение в Торремолиносе, Южная Испания

Эта квартира располагается в Торремолиносе, жемчужине Коста-дель-Соль в Южной Испании, предлагая идеальное сочетание доступности и спокойствия.

- Рай для Любителей Пляжа: Всего 500 метров легкой прогулки по ровной местности до золотых песков Торремолиноса. Наслаждайтесь бесконечными днями солнца, моря и песка. Знаменитая набережная Пасео Маритимо, полная жизни, ресторанов и магазинов, всегда к вашим услугам.
- Спокойствие в Центре: Расположенная на тихой жилой улице, недвижимость предлагает идиллический покой, являясь при этом невероятно связанной. Сделайте шаг за порог, и вы окажетесь в самом сердце оживленного города.
- Доступность Пешком: Фантастический выбор местных ресторанов, оживленных баров, супермаркетов и необходимых удобств находится прямо у вашего порога. Торремолинос известен своей живой культурой, гастрономическими изысками, очаровательным старым городом и оживленными рынками. Кроме того, город может похвастаться отличным транспортным сообщением, включая легкий доступ к аэропорту Малаги, который находится всего в 15 минутах езды. В непосредственной близости расположены поля для гольфа, пристани для яхт и культурные достопримечательности, что делает его идеальным местом для любого образа жизни.

Эта классическая, привлекательная квартира от Luxury Realty сочетает в себе непревзойденную ценность с превосходным расположением у моря в одном из самых динамичных городов Южной Испании. Недвижимость такого масштаба и положения редко задерживается на рынке. Не упустите свой шанс приобрести этот эксклюзивный объект недвижимости в Торремолиносе и начать жить жизнью, о которой вы всегда мечтали. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и узнать больше об этом исключительной возможности.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа