+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Estepona

Референция: R5506933



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 383
Цена: 2 300 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 804













Описание:

Представляем уникальную коллекцию из девяти современных вилл, расположенных в престижном жилом районе Эль-Параисо, между живописной Эстепоной и гламурной Марбельей. Созданные знаменитой архитектурной студией González & Jacobson, эти резиденции предлагают гармоничное сочетание просторных интерьеров, обширных открытых пространств и утонченной современной архитектуры, воплощая мечту о роскошной жизни на побережье.

Цены на эти эксклюзивные объекты варьируются от 2 300 000 € до 2 680 000 €. Каждая вилла располагает от 4 до 5 спален и соответствующим количеством ванных комнат, а площадь застройки составляет от 383 м² до 453 м², гарантируя исключительный комфорт и простор для самых требовательных владельцев.

Обзор Резиденций: Совершенство в Каждой Детали

Виллы спроектированы на трех уровнях, предлагая просторные и функциональные интерьеры, идеальные как для комфортной повседневной жизни, так и для проведения элегантных приемов и развлечений. Каждая резиденция включает:

- 4 или 5 роскошных спален, обеспечивающих максимальный комфорт и уединение.
- Частный ландшафтный сад, представляющий собой оазис спокойствия, с большим бассейном.
- Обширные террасы и зоны отдыха на свежем воздухе для незабываемых моментов.
- Частная парковка минимум на два автомобиля, обеспечивающая удобство и безопасность.
- Полы с подогревом по всей вилле (за исключением многофункциональной комнаты), гарантирующие уют в любое время года.
- Просторная цокольная комната с гибкими возможностями использования, открывающая горизонты для реализации любых идей.

Особое внимание заслуживает предложение четырех вилл (№ 8, 10, 14 и 16), которые поставляются полностью меблированными. Их интерьеры разработаны известными дизайнерскими студиями Ambience / Originals, что позволяет незамедлительно наслаждаться готовым пространством, где каждая деталь продумана до совершенства. Остальные виллы предоставляют чистый холст для индивидуального дизайна, позволяя владельцам персонализировать пространство по своему уникальному вкусу.

Нижний уровень каждой виллы представляет собой ценное дополнительное пространство с огромным потенциалом. Здесь можно создать собственный тренажерный зал, ультрасовременный кинозал, умиротворяющую спа-зону, продуктивный домашний офис, игровую комнату для всей семьи или дополнительные гостевые апартаменты, адаптируя пространство под любые ваши индивидуальные потребности и желания.

Архитектура и Дизайн: Гармония Света и Формы

Архитектура от González & Jacobson отличается чистыми линиями, идеально сбалансированными пропорциями и масштабными остекленными проемами, которые наполняют каждый уголок дома естественным светом. Открытые планировки жилых зон плавно переходят в просторные террасы и живописные сады, стирая границы между внутренним и внешним пространством и создавая ощущение непрерывного потока.

Современная отделка высочайшего качества и тщательно продуманный дизайн создают светлые, комфортабельные интерьеры с выразительным жилым стилем. Каждая деталь призвана приглашать к расслаблению, наслаждению и созданию неповторимой атмосферы дома.

Жизнь на Свежем Воздухе: Средиземноморская Идиллия

Каждая вилла располагает собственным приватным садом, блестящим бассейном и обширными террасами, создавая великолепные пространства для обедов на свежем воздухе, расслабляющего отдыха и развлечений круглый год. Это идеальное место для создания незабываемых воспоминаний с семьей и друзьями.

Неразрывная связь интерьера и экстерьера является ключевым элементом дизайна. Она позволяет максимально использовать благодатный климат Коста-дель-Соль, создавая естественное ощущение открытости и свободы во всем доме, где каждый день ощущается как отпуск.

Привилегированное Расположение: Сердце Элитной Коста-дель-Соль

Виллы расположены в Эль-Параисо, одном из самых престижных жилых районов южной Испании, стратегически между космополитической Марбельей и очаровательной Эстепоной. Эстепона, жемчужина западной Коста-дель-Соль, известна своими прекрасными золотистыми пляжами, живописным старым городом с цветочными улицами и современным портом, предлагая идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и всех современных удобств.

Вы будете находиться всего в нескольких минутах езды от знаменитой Новой Золотой Мили, гламурного Пуэрто-Бануса, символа роскоши и ночной жизни, а также от уютного Сан-Педро-де-Алькантара с его традиционным испанским колоритом. Окрестности изобилуют престижными гольф-полями мирового класса, теннисными клубами, изысканными ресторанами, роскошными отелями и аутентичными пляжными барами (чирингитос), предлагая безграничные возможности для досуга.

Прекрасные пляжи с золотым песком и вся необходимая повседневная инфраструктура — от супермаркетов до медицинских центров — находятся в легкой доступности, обеспечивая идеальный баланс между уединением и комфортом городской жизни.

Идеально Подходит Для:

- Покупателей, ищущих завершенную современную виллу высочайшего класса и качества.
- Семей, желающих приобрести просторный дом с 4 или 5 спальнями, предлагающий максимальный комфорт и гибкость.
- Владельцев второго дома, которые ищут устоявшееся и престижное место на Коста-дель-Соль.
- Клиентов, которые ценят обширные открытые зоны для развлечений и отдыха, а также гибкость цокольного этажа.
- Покупателей, предпочитающих как полностью меблированные резиденции, готовые к немедленному заселению, так и возможность персонализации своего нового дома.

Откройте для себя вершину роскошной жизни на Коста-дель-Соль в этих великолепных виллах в Эль-Параисо – где мечты становятся реальностью.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, None