+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Cala de Mijas

Референция: R5507218



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 59

Цена: 499 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся пентхаус с двумя спальнями, расположенный в престижном комплексе Calazul, одном из самых востребованных жилых анклавов на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Этот эксклюзивный объект недвижимости предлагает несравненное сочетание роскоши, комфорта и привилегированного расположения, всего в 500 метрах от живописных пляжей и в нескольких минутах ходьбы от оживленной прибрежной деревни Ла-Кала-де-Михас, что находится на солнечном юге Испании.

С общей площадью частных террас, достигающей впечатляющих 150 квадратных метров, этот пентхаус redefine-s представление о жизни на открытом воздухе. Просторные террасы, доступные непосредственно из жилых зон, создают идеальное продолжение интерьера, предлагая множество возможностей для отдыха, развлечений и наслаждения потрясающими панорамными видами. Здесь можно обустроить несколько зон: от изысканной обеденной зоны на свежем воздухе, где можно принимать гостей под звездным небом Андалусии, до уютных уголков для утреннего кофе или солнечных ванн, наслаждаясь теплым средиземноморским климатом. Представьте себе вечера, проведенные в кругу семьи и друзей, или моменты уединения, созерцая бескрайние просторы синего неба и окружающие пейзажи, что делает эти террасы настоящей жемчужиной недвижимости.

Элегантность и Комфорт Внутри

Интерьер пентхауса, тщательно спроектированный с акцентом на свет и пространство, излучает атмосферу утонченной элегантности. Сердцем дома является просторная и светлая гостиная, которая легко переходит в обеденную зону, создавая идеальное пространство для повседневной жизни и торжественных приемов. Большие окна и раздвижные двери обеспечивают обилие естественного света и беспрепятственный доступ к террасам, стирая границы между внутренним и внешним миром.

Современная и стильная кухня оборудована по последнему слову техники, предлагая функциональность и эстетику. Высококачественные приборы, элегантные столешницы и продуманное хранение делают ее идеальным местом для приготовления кулинарных шедевров. Каждая деталь интерьера, от отделочных материалов до цветовой палитры, была подобрана с безупречным вкусом, чтобы создать гармоничную и привлекательную атмосферу.

В пентхаусе расположены две просторные спальни, каждая из которых является оазисом спокойствия и комфорта. Главная спальня, скорее всего, оборудована встроенными шкафами и предлагает уединенное пространство для отдыха. Вторая спальня также обладает достаточным пространством и светом. Две ванные комнаты, оформленные в современном стиле, оснащены высококачественной сантехникой и элегантными элементами дизайна, обеспечивая максимальный комфорт и функциональность для всех жильцов.

Удобства и Привилегии Комплекса Calazul

Помимо роскоши самого пентхауса, резиденты Calazul наслаждаются доступом к эксклюзивным общим удобствам, которые значительно улучшают качество жизни. Комплекс окружен прекрасно ухоженными ландшафтными садами, которые создают ощущение спокойствия и уединения. Здесь можно прогуляться среди экзотических растений или просто насладиться природой. Центральное место в общих зонах занимают сверкающие бассейны, приглашающие к освежающему плаванию в жаркие летние дни или расслабляющему отдыху у воды. Эти зоны идеально подходят для семейного досуга и общения с соседями, предлагая атмосферу курортного отеля прямо у порога вашего дома.

Для дополнительного удобства, к пентхаусу прилагается частное парковочное место, обеспечивающее безопасное и легкое хранение автомобиля. Кроме того, предусмотрена отдельная кладовая, предлагающая ценное дополнительное пространство для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонной мебели, что является большим преимуществом для поддержания порядка и функциональности жилого пространства.

Ла-Кала-де-Михас: Идеальное Местоположение на Коста-дель-Соль

Расположение этого пентхауса в Ла-Кала-де-Михас является одним из его самых значительных преимуществ. Ла-Кала-де-Михас – это очаровательная прибрежная деревня в южной Испании, которая сохранила свой традиционный андалузский дух, одновременно предлагая все современные удобства и развитую инфраструктуру. Всего в нескольких шагах от комплекса вы найдете широкий выбор ресторанов, от традиционных испанских тапас-баров до изысканных международных заведений, предлагающих кулинарные изыски на любой вкус. Уютные кафе, оживленные бары, магазины и бутики находятся в непосредственной близости, обеспечивая легкий доступ ко всему необходимому для комфортной жизни и отдыха.

Пляжи Ла-Кала-де-Михас, часто награждаемые "Голубым флагом" за чистоту и качество, идеальны для купания, солнечных ванн и водных видов спорта. Прогулочные набережные предлагают прекрасные виды на Средиземное море и места для вечерних променадов. Для любителей гольфа поблизости расположены одни из лучших гольф-полей Коста-дель-Соль, предлагающие мирового класса возможности для игры в любое время года.

Коста-дель-Соль славится своим исключительным климатом, более чем 300 солнечными днями в году, что делает ее привлекательным направлением для круглогодичного проживания или отдыха. Отличная транспортная доступность, включая международный аэропорт Малаги, который находится всего в 25 минутах езды, связывает Ла-Кала-де-Михас с крупными европейскими городами. Близость к таким жемчужинам Коста-дель-Соль, как Марбелья, Пуэрто Банус и Фуэнхирола, открывает дополнительные возможности для развлечений, шопинга и культурного досуга.

Несравненная Инвестиция в Роскошный Образ Жизни

Этот пентхаус представляет собой поистине выдающийся объект недвижимости, предлагающий исключительное пространство, безупречный стиль и воплощающий роскошный средиземноморский образ жизни. Он идеально подходит как для тех, кто ищет роскошную постоянную резиденцию в солнечном раю, так и для тех, кто мечтает о престижном доме для отпуска. Благодаря своему привилегированному расположению, высококачественной отделке и обширным удобствам, этот объект также является премиальной инвестицией, обладающей высоким арендным потенциалом и перспективами роста стоимости на динамичном рынке недвижимости Коста-дель-Соль.

Не упустите уникальную возможность стать обладателем частички средиземноморской мечты. Этот пентхаус – это не просто дом, это стиль жизни, это обещание бесконечного солнца, моря и изысканных впечатлений, которые ожидают вас на юге Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места