+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Selwo

Референция: R5507263



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 95

Цена: 469 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести роскошный пентхаус, расположенный на верхнем этаже в престижном и живописном районе Сельво, Эстепона. Этот исключительный объект недвижимости, являющийся воплощением средиземноморской мечты, предлагает несравненное сочетание простора, уединения и захватывающих дух панорамных видов на бирюзовые воды Средиземного моря. Сельво, жемчужина южной Испании, известен своей умиротворенной атмосферой, великолепной природой и близостью к самым изысканным удобствам побережья Коста-дель-Соль. Это идеальное место для тех, кто ищет гармонию между роскошью и природой, наслаждаясь при этом всем спектром привилегий жизни в одном из самых востребованных регионов Европы. Приобретая эту резиденцию, вы становитесь частью эксклюзивного сообщества, где каждый день наполнен спокойствием и красотой, а горизонт становится живой картиной, меняющейся с каждым восходом и закатом солнца.

Апартаменты занимают привилегированное положение в тщательно ухоженном жилом комплексе, который сам по себе является оазисом спокойствия и красоты. Окруженный пышными, зрелыми садами и обширными зелеными зонами, комплекс создает атмосферу безмятежности и эксклюзивности, где каждый день ощущается как отдых на курорте. Продуманный ландшафтный дизайн и внимание к деталям обеспечивают жителям не только эстетическое наслаждение, но и полноценное ощущение гармонии с окружающей природой. Прогулки по тенистым аллеям, утренний кофе с видом на цветущие кустарники или вечерние беседы под звездами — все это становится неотъемлемой частью вашей повседневной жизни в этом райском уголке. Комплекс спроектирован так, чтобы предложить максимальное уединение, гарантируя, что ваш дом останется вашим личным убежищем от суеты внешнего мира, позволяя вам полностью расслабиться и насладиться каждым моментом в окружении безупречной красоты.

Одной из главных изюминок этой резиденции является ее великолепное открытое пространство, идеально приспособленное для наслаждения легендарным средиземноморским климатом. К вашим услугам не один, а целых три открытых зоны: два просторных балкона, каждый из которых предлагает свои уникальные, завораживающие виды на окрестности и море, а также огромная главная терраса, ориентированная прямо на бескрайний морской горизонт. Эта центральная терраса, залитая солнцем на протяжении большей части дня, является идеальным местом для проведения незабываемых моментов – от утренней гимнастики и расслабленных завтраков до грандиозных ужинов с друзьями и семьей, любуясь закатами, которые окрашивают небо в тысячи оттенков. Представьте себе вечера, когда легкий морской бриз ласкает кожу, а шум волн создает идеальный фон для истинного наслаждения жизнью. Здесь каждое мгновение становится частью роскошного средиземноморского образа жизни, наполненного светом, воздухом и неповторимой красотой. Обширные площади террас предоставляют безграничные возможности для создания персональных зон отдыха, лаунжей под открытым небом или даже собственного средиземноморского сада.

Расположение апартаментов является еще одним неоспоримым преимуществом. Сельво – это не просто адрес, это образ жизни. Вы будете находиться в непосредственной близости от высококлассных ресторанов, где можно насладиться изысканной кухней, современных паддл-клубов для активного досуга и престижной международной школы, что делает эту недвижимость идеальным выбором как для постоянного проживания семей с детьми, так и для тех, кто ищет роскошную вторую резиденцию для отдыха. Легкий доступ к основным транспортным артериям позволяет быстро добраться до оживленного центра Эстепоны, гламурного Пуэрто Бануса и Марбельи с их эксклюзивными бутиками, яхтенными причалами и бурной ночной жизнью, сохраняя при этом приватность и спокойствие вашего дома в Сельво. Южное побережье Испании славится своими гольф-полями мирового класса, и из Сельво до них рукой подать. Эта стратегическая позиция обеспечивает идеальный баланс между уединенным релаксом и легким доступом ко всем культурным и развлекательным достопримечательностям региона.

Для вашего максимального комфорта и удобства к апартаментам прилагаются частное подземное парковочное место и просторная кладовая, обеспечивающие дополнительную функциональность и безопасность. Это избавляет от повседневных забот, позволяя полностью сосредоточиться на наслаждении жизнью. В целом, это не просто апартаменты, а уникальная возможность стать обладателем просторной резиденции на верхнем этаже с потрясающими видами на море, щедрыми террасами для жизни на открытом воздухе, расположенной в окружении невероятной красоты и в одном из самых желанных жилых районов Эстепоны. Это инвестиция не только в недвижимость, но и в качество жизни, в бесценные моменты спокойствия и наслаждения, которые может предложить только южная Испания, обеспечивая вам роскошный и беззаботный образ жизни, о котором вы всегда мечтали. Не упустите шанс стать владельцем этого исключительного объекта недвижимости, который сочетает в себе элегантность, комфорт и привилегированное местоположение.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа