+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5510026



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 112

Цена: 325 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентную возможность приобрести великолепную и исключительно просторную трехкомнатную квартиру, расположенную в престижном и всеми желанном районе Лос-Боличес, Фуэнхирола. Этот оживленный анклав, являющийся частью залитой солнцем Коста-дель-Соль на юге Испании, предлагает идиллическое сочетание традиционного испанского шарма и современных удобств, что делает его одним из самых привлекательных жилых районов для взыскательных покупателей. Эта недвижимость представляет собой нечто большее, чем просто дом; это приглашение принять образ жизни, полный комфорта, элегантности и непревзойденной средиземноморской привлекательности.

Расположение и Очарование Фуэнхиролы

Фуэнхирола, жемчужина Коста-дель-Соль, известна своей яркой космополитичной атмосферой, потрясающими пляжами и богатым культурным наследием. Расположенная на живописном юге Испании, она предлагает завидное качество жизни, характеризующееся бесконечным солнцем, изысканной гастрономией и гостеприимным сообществом. Лос-Боличес, в частности, ценится за свой аутентичный испанский характер, очаровательные пешеходные улицы и уникальное сочетание спокойствия с немедленным доступом ко всем городским удобствам. Здесь каждый день ощущается как отпуск, наполненный солнцем и приятными впечатлениями.

Элегантность и Комфорт: Описание Интерьера

Эта резиденция, изящно расположенная на пятом этаже тщательно ухоженного здания, предлагает удобство современного лифта, обеспечивающего легкий доступ к вашему порогу. С того момента, как вы входите внутрь, вас встречает обилие естественного света, пронизывающего каждый уголок и создающего гостеприимную и поднимающую настроение атмосферу. Продуманный архитектурный дизайн обеспечивает превосходную сквозную вентиляцию, обеспечивая постоянный поток свежего, легкого бриза по всей квартире – настоящая роскошь в теплые месяцы.

Квартира располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых спроектирована как спокойное убежище, предлагающее достаточно места для отдыха и релаксации. Эти комнаты обеспечивают универсальные варианты проживания, будь то для семейной жизни, размещения гостей или организации отдельного домашнего офиса, соответствующего вашим потребностям. Их дополняют две полностью оборудованные ванные комнаты с современной сантехникой и отделкой, которые отвечают как функциональным, так и эстетическим требованиям.

Сердцем этого дома, несомненно, является его независимая кухня, продуманно спроектированная и готовая к превращению в кулинарный рай. Она дополнительно улучшена практичной подсобной комнатой, обеспечивающей дополнительное хранение и возможности для стирки – очень ценимая функция для современной жизни. Просторная гостиная-столовая служит идеальным центром как для уютных семейных моментов, так и для изысканных приемов гостей. Ее щедрые размеры позволяют создать отдельные зоны для обедов и отдыха, все они бесшовно соединены, создавая ощущение открытого и воздушного пространства.

Ваш Частный Оазис: Терраса с Открытыми Видами

Одной из самых очаровательных особенностей этой квартиры является прямой выход из гостиной на восхитительную частную террасу. Этот открытый оазис предлагает захватывающие панорамные виды, создавая безмятежный фон для утреннего кофе, ужинов на свежем воздухе или просто для расслабления, когда вы наблюдаете за ритмом города. Это ваш личный уголок, где вы можете наслаждаться мягким средиземноморским климатом круглый год, погружаясь в атмосферу спокойствия и красоты.

Состояние и Потенциал для Персонализации

Представленная в очень хорошем структурном и функциональном состоянии, эта квартира предлагает прочную основу для своего нового владельца. Хотя в настоящее время она излучает классический шарм, она также представляет собой исключительный холст для персонализации. С помощью некоторых продуманных косметических обновлений можно без труда превратить это уже комфортабельное жилище в современный шедевр, идеально соответствующий современным вкусам и индивидуальным предпочтениям, тем самым максимально увеличивая его внутреннюю ценность и индивидуальную привлекательность. Это уникальная возможность создать дом вашей мечты на Средиземноморье, отражающий ваш стиль и вкус.

Идеальное Расположение: Жизнь Без Забот

Превосходное расположение этой квартиры в тихом жилом районе обеспечивает безмятежную жилую среду, но при этом позволяет легко добраться до всех мыслимых удобств. Беспрецедентное удобство означает, что ежедневные дела становятся удовольствием, исключая необходимость использования автомобиля. Короткая прогулка приведет вас к обширному спектру услуг: хорошо укомплектованным супермаркетам, уважаемым банкам, разнообразному выбору изысканных ресторанов и очаровательных кафе на любой вкус, шикарным бутикам и необходимым местным магазинам. Связь с городом и регионом превосходна: железнодорожная станция и многочисленные автобусные остановки находятся всего в нескольких минутах ходьбы, что облегчает поездки по Фуэнхироле и за ее пределы по всей Коста-дель-Соль.

Близость к Средиземному Морю

Притяжение Средиземноморья никогда не бывает далеко: золотые песчаные пляжи Фуэнхиролы находятся всего примерно в 500 метрах от вашего порога. Представьте себе спонтанные утренние прогулки по берегу, освежающие купания в лазурных водах или наслаждение захватывающими закатами над морем. Эта близость предлагает непревзойденный прибрежный образ жизни, сочетающий пляжный отдых с городской доступностью, даря вам возможность каждый день наслаждаться морским бризом и солнцем.

Инвестиция в Образ Жизни и Будущее

Эта недвижимость – больше, чем просто квартира; это универсальный актив. Она служит идеальной основной резиденцией для тех, кто ищет постоянный, комфортный дом в востребованном месте. В качестве альтернативы, это идеальный выбор для роскошного второго дома, предлагающего безмятежный отдых под испанским солнцем. Кроме того, ее просторные размеры, практичная планировка, восхитительная терраса и, что крайне важно, ее отличное расположение в районе с постоянно высоким спросом, делают ее разумной инвестиционной возможностью. Будь то потенциал долгосрочной аренды или будущий прирост капитала, эта квартира является свидетельством разумного приобретения недвижимости на Коста-дель-Соль. Воспользуйтесь возможностью стать владельцем части этого яркого испанского рая.

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None