+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

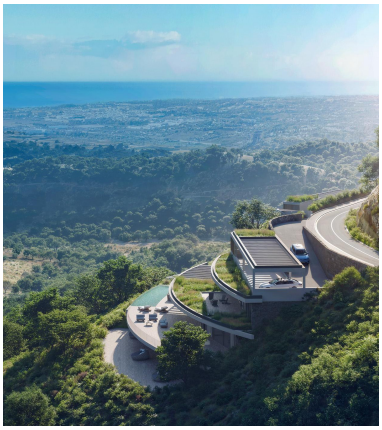
Референция: R5511286



Спальни: 5
Ванные: 5
M² Размер: 632
Цена: 7 450 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 977













Описание:

Le presentamos una oportunidad sin igual para adquirir una residencia de lujo en una de las ubicaciones más codiciadas del sur de España. Este nuevo desarrollo redefine el concepto de sofisticación y vida moderna, ofreciendo villas exclusivas con precios que parten desde 7.450.000 €.

Cada una de estas magníficas propiedades cuenta con 5 amplios dormitorios y 5 baños de diseño, asegurando privacidad y confort para todos sus residentes. Con un tamaño construido de 632.00 m², cada villa es una obra maestra de espacio y funcionalidad, diseñada para satisfacer las más altas expectativas de la clientela de Luxury Realty.

Una Ubicación Privilegiada: Benahavís, Corazón de la Costa del Sol

Situadas en el exclusivo enclave de Benahavís, estas villas gozan de una posición envidiable en el sur de España. Conocido como la “mesa de comedor” de la Costa del Sol, Benahavís es un pintoresco pueblo andaluz que combina el encanto rústico con una oferta gastronómica de primer nivel y una proximidad inigualable a los puntos más vibrantes de la región.

Desde esta posición elevada, los residentes disfrutarán de vistas panorámicas ininterrumpidas que abarcan el brillante mar Mediterráneo, las majestuosas montañas y los exuberantes campos de golf. La tranquilidad y la privacidad son pilares fundamentales de esta ubicación, a la vez que se beneficia de la cercanía a la vibrante Marbella, el glamuroso Puerto Banús y algunas de las playas más hermosas de la costa. Campos de golf de clase mundial, instalaciones ecuestres y una amplia gama de servicios de lujo están a solo unos minutos, ofreciendo un estilo de vida sin igual en un entorno de belleza natural.

Arquitectura Visionaria: Diálogo entre Líneas y Paisaje

La filosofía arquitectónica de este desarrollo se concibe como un diálogo poético entre líneas horizontales y espacios expansivos. Cada villa ha sido diseñada para estirarse hacia el exterior, enfatizando una anchura que maximiza las vistas y la continuidad visual con el entorno. Los planos limpios y audaces se proyectan con determinación hacia el horizonte, creando una sensación etérea de flotar sobre el paisaje circundante, una experiencia que eleva el espíritu y calma la mente.

Dada la topografía inclinada del terreno, la estructura de cada villa desciende en una cascada de volúmenes cuidadosamente calculados. Esta ingeniosa disposición no solo se integra armoniosamente con la ladera, sino que garantiza que cada nivel y cada estancia disfruten de vistas al mar completamente ininterrumpidas, desde el amanecer hasta el anochecer. El acceso a la propiedad ha sido meticulosamente diseñado para intensificar la anticipación: la llegada se desvela gradualmente, revelando atisbos enmarcados del Mediterráneo antes de culminar en espectaculares panoramas completos de la costa, una invitación a la grandeza.

Fusión de Interior y Exterior: Lujo sin Límites

Los voladizos generosos son una característica distintiva, no solo proporcionando una protección solar pasiva esencial para el clima mediterráneo, sino también realzando la silueta escultórica de la villa. Estas extensiones arquitectónicas no son meramente funcionales; son elementos clave que definen el carácter de la propiedad y su interacción con la luz y la sombra.

Las terrazas, pensadas como extensiones naturales de los espacios habitables, envuelven las áreas de vida principales, disolviendo sutilmente el límite entre el interior y el exterior. Esta fusión crea un ambiente de vida abierto y fluido, donde la brisa marina y la luz natural son invitados permanentes. Desde el borde infinito de la piscina, el mar turquesa parece fundirse sin esfuerzo con el cielo azul, creando un horizonte que invita a la contemplación y al disfrute. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para maximizar la conexión con el entorno, desde las amplias puertas correderas de cristal hasta los materiales naturales que se utilizan en toda la propiedad, reflejando una profunda reverencia por la belleza del sur de España.

Un Estilo de Vida Exclusivo y Refinado

En su esencia, cada villa encarna un equilibrio perfecto: audaz en su diseño y ambición, pero a la vez sobria en su ejecución; expansiva en sus vistas y espacios, pero firmemente arraigada en su conexión con la tierra. Más allá de ser simplemente una casa, es un santuario de privacidad, un lienzo para la vida de lujo y un testimonio de un diseño excepcional.

Los interiores, concebidos con la misma maestría, presentan acabados de alta gama, cocinas gourmet equipadas con electrodomésticos de última generación, y sistemas de domótica inteligentes que controlan cada aspecto del confort y la seguridad. Las zonas de estar son luminosas y ventiladas, los dormitorios ofrecen retiros de serenidad, y los baños son verdaderos spas privados.

Esta es una oportunidad para aquellos que buscan no solo una propiedad, sino una experiencia de vida. Es una inversión en un estilo de vida de lujo inigualable en Benahavís, donde cada día es una celebración de la belleza, la tranquilidad y el refinamiento. Una declaración de intenciones para quienes entienden el verdadero significado de vivir bien. Permita que Luxury Realty le guíe hacia su próxima gran adquisición.

Особенности:

Новая постройка, Вид на море, Вид на горы, Бассейн, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места