+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala

Референция: R5511412



Спальни: по запросу

Ванные: 1

M² Размер: 34

Цена: 189 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

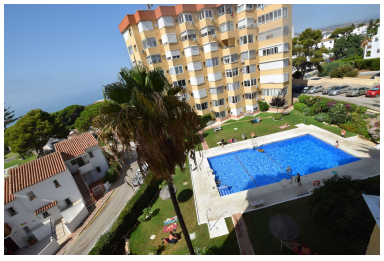
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести очаровательную студию на среднем этаже, расположенную в престижном районе Лос Клавелес, Ла-Кала-де-Михас. Это идеальное предложение от Luxury Realty сочетает в себе все преимущества роскошной прибрежной жизни, непревзойденного удобства и желанного спокойствия. Откройте для себя ваш личный оазис на залитом солнцем побережье Южной Испании, где каждое утро начинается с захватывающего вида на Средиземное море.

Местоположение этой студии поистине бесподобно. Расположенная всего в нескольких минутах ходьбы от золотистых пляжей, очаровательных местных магазинчиков, изысканных ресторанов и пульсирующего центра Ла-Кала-де-Михас, недвижимость предлагает идиллическую жилую обстановку. Ла-Кала, некогда небольшая рыбацкая деревушка, превратилась в один из самых востребованных анклавов на Коста-дель-Соль, сохранив при этом свой подлинный андалузский шарм. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной и насыщенной жизни – от местных рынков до бутиков и кафе. Близость к пляжу означает, что вы можете наслаждаться утренними прогулками или освежающими купаниями в любое время. Район Лос Клавелес известен своей мирной атмосферой, предоставляя уединение от городской суеты, при этом сохраняя легкий доступ ко всем удобствам Южной Испании.

Сама студия представлена в превосходном состоянии, позволяя новым владельцам немедленно наслаждаться своим новым домом. Полностью меблированная, она предлагает стильный и функциональный интерьер. Продуманный дизайн максимально использует пространство, создавая уютную и гостеприимную атмосферу. Вас ждет полностью оборудованная кухня со всеми необходимыми современными бытовыми приборами. Качественная мебель и элегантные детали придают интерьеру изысканный вид. Ванная комната с душевой кабиной выполнена в современном стиле, а встроенные шкафы предоставляют достаточно места для хранения вещей.

Однако настоящей жемчужиной этой студии является ее приватный балкон. С него открывается потрясающий панорамный вид на бескрайнее Средиземное море. Это идеальное место для утреннего кофе под лучами восходящего солнца, романтического ужина при свечах или просто для того, чтобы расслабиться, слушая шум волн и наслаждаясь свежим морским бризом. Представьте себе моменты полного умиротворения, когда время замедляется, а вокруг простирается захватывающая дух природная красота.

Жители этого комплекса пользуются преимуществами закрытого, охраняемого сообщества, что гарантирует безопасность и конфиденциальность. Территория комплекса отличается ухоженными общими садами, которые создают ощущение оазиса спокойствия и зелени. Здесь можно совершать неспешные прогулки, наслаждаясь буйством средиземноморской растительности. Прекрасный общий бассейн является идеальным местом для отдыха и освежения в жаркие дни, предлагая прекрасные возможности для принятия солнечных ванн и плавания. А наличие удобной общей парковки снимает проблему поиска места для автомобиля, что особенно ценно в популярных прибрежных районах.

Помимо непосредственной близости к пляжу и центру Ла-Кала, расположение этой студии предлагает легкий доступ к широкому спектру дополнительных удобств. Любители гольфа будут в восторге от множества мирового класса гольф-полей, расположенных всего в нескольких минутах езды. Для семей важна доступность качественных образовательных учреждений; в районе Ла-Кала и окрестностях есть отличные школы. Развитая сеть общественного транспорта позволяет легко добраться до соседних городов, таких как Фуэнхирола, Марбелья и аэропорт Малаги, что делает эту локацию еще более привлекательной. Южная Испания славится своим уникальным климатом, предлагая более 320 солнечных дней в году, способствующих активному образу жизни на свежем воздухе. Ла-Кала-де-Михас идеально вписывается в этот образ жизни, предлагая высококачественное жилье в одном из самых живописных и удобных мест.

Независимо от того, ищете ли вы уединенное место для расслабляющего отпуска, выгодную инвестицию для сдачи в аренду или комфортабельную постоянную резиденцию, эта восхитительная студия представляет собой исключительную возможность. Рынок недвижимости в Ла-Кала-де-Михас демонстрирует стабильный рост и высокий спрос, особенно на объекты с видом на море. Потенциал для получения дохода от аренды очень высок благодаря популярности региона среди туристов, что делает данную студию не только прекрасным местом для жизни, но и умным финансовым вложением. Примите решение в пользу неторопливого прибрежного образа жизни, который предлагает Ла-Кала-де-Михас, и станьте обладателем части испанского рая.

Ключевые особенности объекта:

Потрясающий панорамный вид на море с собственного балкона.

Расположение в шаговой доступности от великолепных пляжей.

Доступ к общему бассейну для отдыха и развлечений.

Преимущества проживания в закрытом, охраняемом комплексе.

Студия полностью меблирована и готова к немедленному заселению.

Исключительный инвестиционный потенциал на растущем рынке.

Идеальная база для изучения Южной Испании и ее богатой культуры.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, Лифт, Парковочные места, Перепродажа