+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5511568



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 86

Цена: 590 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести роскошные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами в престижном жилом комплексе Лас-Наядес. Расположенный на знаменитой Новой Золотой Миле Эстепоны, этот комплекс является воплощением средиземноморского образа жизни. Он предлагает идеальное сочетание уединения, высококлассных удобств и непревзойденной близости к морю – всего в трех минутах неспешной прогулки. Золотые пляжи Коста-дель-Соль приглашают насладиться теплым солнцем и ласковым прибоем. Это не просто недвижимость; это ключ к привилегированному образу жизни на одном из самых востребованных побережий южной Испании.

Идеальное Местоположение: Сердце Новой Золотой Мили, Юг Испании

Эстепона, жемчужина западной части Коста-дель-Соль, по праву носит титул «Сада Коста-дель-Соль». Ее очаровательный старый город, утопающий в цветах, живописная набережная и современная марина создают неповторимый андалузский шарм. Апартаменты расположены в сердце эксклюзивной Новой Золотой Мили, престижного прибрежного участка между Эстепоной, легендарным Пуэрто-Банусом и космополитичной Марбельей. Район славится безупречными пляжами, элитными гольф-полями, роскошными пляжными клубами и высококлассными ресторанами. Отсюда открывается легкий доступ ко всем достопримечательностям побережья. Близость к международным аэропортам Малаги (50 минут) и Гибралтара (40 минут) обеспечивает удобное сообщение, делая объект идеальным как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Юг Испании славится исключительным климатом: более 320 солнечных дней в году. Мягкие зимы и освежающий морской бриз летом создают идеальные условия для круглогодичного активного отдыха: гольфа, водных видов спорта, пеших прогулок. Эстепона предлагает развитую инфраструктуру: международные школы, современные медицинские центры, торговые галереи. Протяженная набережная приглашает к утренним пробежкам и вечерним прогулкам с захватывающими видами на Средиземное море и горы. Жизнь здесь – это воплощение средиземноморской мечты, где каждый день дарит новые впечатления.

Комплекс Лас-Наядес: Оазис Роскоши и Комфорта

Лас-Наядес — это тщательно продуманный оазис комфорта и безопасности. Закрытый периметр с круглосуточным контролем доступа обеспечивает уединение и спокойствие. Комплекс окружен пышными, безупречно ухоженными тропическими садами. К услугам резидентов ряд высококлассных удобств: профессиональная консьерж-служба, великолепный крытый бассейн для плавания круглый год, расслабляющая сауна и современный, полностью оборудованный тренажерный зал. Архитектура Лас-Наядес сочетает элегантность и функциональность, используя высококачественные материалы и продуманный дизайн. Здесь царит атмосфера привилегированного сообщества, идеально подходящего для семей, ценящих качество, комфорт и безопасность. Это место, где можно по-настоящему наслаждаться жизнью у моря, что делает Лас-Наядес идеальным выбором как для отпуска, так и для круглогодичного проживания на Новой Золотой Миле.

Ваши Апартаменты в Лас-Наядес: Идеальный Дом у Моря

Представленные апартаменты с двумя просторными спальнями и двумя современными ванными комнатами являются идеальным воплощением роскоши и уюта. Продуманная планировка максимизирует пространство и естественное освещение, создавая светлую и воздушную атмосферу. Гостиная, залитая солнечным светом, предлагает прямой выход на просторную террасу, откуда открываются виды на великолепные сады комплекса и, возможно, частичные виды на Средиземное море. Эта терраса станет вашим личным оазисом для утреннего кофе, ужина под звездами или просто для того, чтобы насладиться мягким средиземноморским бризом. Кухня оборудована высококачественной встроенной техникой, предлагая функциональное пространство. Спальни спроектированы как тихие убежища, обеспечивающие максимальный комфорт. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, что гарантирует уединение. Вторая спальня также просторна, с легким доступом ко второй, гостевой ванной комнате. Отделка ванных комнат выполнена с использованием премиальных материалов. В стоимость апартаментов включено удобное подземное парковочное место, что является неоспоримым преимуществом в таком востребованном районе, обеспечивая безопасность и легкий доступ к вашему автомобилю.

Эти апартаменты в Лас-Наядес — исключительный выбор как для постоянного проживания, так и для высококлассного отдыха. Их стратегическое расположение, обширные удобства комплекса и безупречное качество делают их привлекательной инвестицией с высоким арендным потенциалом. Luxury Realty предлагает вам уникальную возможность воплотить мечту о жизни на побережье. Не упустите шанс стать владельцем этого изысканного объекта, где роскошь встречается с повседневным комфортом, а море всегда находится в нескольких шагах.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места