+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5512753



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 160

Цена: 1 490 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя эксклюзивность и безмятежность в самом сердце побережья Коста-дель-Соль с этим исключительным предложением в Balcon de Puente Romano. Расположенный в одном из самых престижных и востребованных районов Марбельи, этот двойной охраняемый комплекс является синонимом безопасности, конфиденциальности и непревзойденной роскоши. Для тех, кто ищет гармоничное сочетание элегантности и удобства, эта недвижимость на первом этаже представляет собой идеальную возможность погрузиться в образ жизни Золотой Мили.

Комплекс Balcon de Puente Romano не просто предлагает жилье; он предоставляет образ жизни. С его тщательным ландшафтным дизайном, пышными средиземноморскими садами и безупречно ухоженными общими зонами, каждый аспект разработан для создания атмосферы спокойствия и изысканности. Двойная система контроля доступа обеспечивает максимальную безопасность и уединение, позволяя жителям наслаждаться абсолютным спокойствием в своих владениях. Это не просто дом, это убежище, где каждая деталь продумана для обеспечения комфорта и благополучия.

Расположение является ключевым аспектом при выборе недвижимости класса люкс, и Золотая Миля Марбельи является вершиной совершенства. Этот легендарный участок побережья, протянувшийся от центра Марбельи до эксклюзивного Пуэрто Бануса, является олицетворением европейской роскоши и изысканности. Здесь, под лучами южного солнца Испании, встречаются международная элита, известные деятели и те, кто ценит лучшее в жизни. Золотая Миля известна своими величественными виллами, роскошными отелями, такими как знаменитый Puente Romano Beach Resort и Nobu Hotel, а также променадом, который приглашает к неторопливым прогулкам вдоль сверкающего Средиземного моря. Это эпицентр гастрономических изысков, модных бутиков, высококлассных пляжных клубов и яркой социальной жизни, что делает ее одним из самых желанных адресов не только в Испании, но и во всей Европе.

Эта превосходная недвижимость с тремя спальнями, расположенная на первом этаже, является образцом сложной одноуровневой жизни, предлагая удобство и роскошь без компромиссов. Недавно перепроектированная квартира излучает современную эстетику, где каждый элемент был тщательно отобран для создания пространства, которое одновременно является стильным и функциональным. Открытая планировка гостиной и обеденной зоны является сердцем дома, залитым естественным светом, который проникает через широкие окна и двери патио. Это просторное помещение плавно перетекает в частную крытую террасу, создавая идеальную среду для развлечений или просто для наслаждения тихими моментами. Высококачественная отделка, нейтральная цветовая палитра и внимание к деталям создают атмосферу спокойной элегантности, которая понравится самому взыскательному покупателю.

Крытая терраса является настоящим продолжением жилого пространства, предлагая идеальное место для трапезы на свежем воздухе, утреннего кофе или вечернего отдыха. Отсюда открывается безмятежный вид на пышные сады комплекса и сверкающий бассейн, создавая ощущение оазиса спокойствия прямо у порога вашего дома. Это идеальное место для расслабления, позволяющее наслаждаться мягким средиземноморским климатом в полной конфиденциальности. Каждая из трех спален представляет собой святилище комфорта, спроектированное для максимального расслабления. Мастер-люкс, в частности, предлагает простор и уединение, дополненные современными удобствами и элегантными ванными комнатами, которые отражают общий роскошный характер резиденции. Эта недвижимость идеально подходит для тех, кто ценит легкий доступ, отсутствие ступенек и непрерывный поток между внутренними и внешними зонами.

Расположение этой резиденции поистине беспрецедентно. Всего в пяти минутах неторопливой прогулки вы окажетесь на золотых песках пляжа, где можно окунуться в кристально чистые воды Средиземного моря или насладиться знаменитыми пляжными клубами, такими как MC Beach или Puente Romano Beach Club. Легендарный Puente Romano Beach Resort, со всеми его мишленовскими ресторанами, элегантными барами, теннисным клубом мирового класса и оживленной социальной сценой, находится буквально в двух шагах. Точно так же, близлежащий Nobu Hotel предлагает исключительный сервис и изысканные кулинарные впечатления. От лучших ресторанов Марбельи до эксклюзивных бутиков и оживленных развлекательных заведений – все самое лучшее, что может предложить город, находится в пределах легкой досягаемости. Этот дом воплощает в себе сущность прибрежной роскоши, предлагая идеальное сочетание уединения, комфорта и непревзойденного доступа к самым желанным удобствам и впечатлениям Золотой Мили.

Для агентства Luxury Realty эта недвижимость в Balcon de Puente Romano представляет собой редкую возможность владеть частью самого эксклюзивного адреса Марбельи. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который многие ищут, но лишь немногие достигают. Это идеальный дом для взыскательных людей, которые ищут круглогодичную резиденцию, роскошный дом для отдыха или ценную инвестицию на одном из самых процветающих рынков недвижимости в мире. Почувствуйте квинтэссенцию роскоши на Золотой Миле Южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, None