+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Los Flamingos

Референция: R5513434



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 157

Цена: 995 000 €

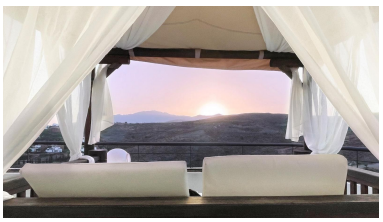
Статус: Продажа

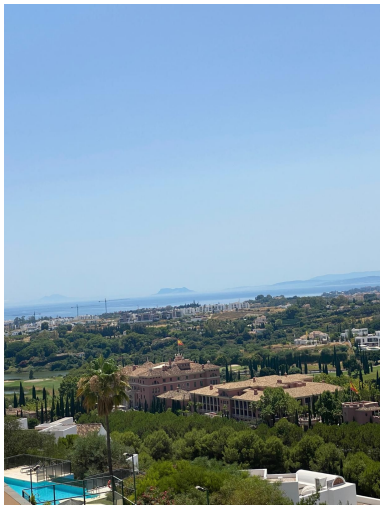
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Совершенство Роскошной Жизни от Luxury Realty

Откройте для себя воплощение изысканности и комфорта с этими исключительными апартаментами на первом этаже, представленными агентством Luxury Realty. Расположенные в престижном жилом районе Los Flamingos, Бенаавис, на живописном побережье Коста-дель-Соль, эти апартаменты с тремя спальнями предлагают уникальное сочетание просторных интерьеров, впечатляющей террасы площадью 91 м² и захватывающих панорамных видов на безбрежное Средиземное море, величественные горы и изумрудные поля для гольфа. Это не просто недвижимость, это приглашение в мир роскоши, где эксклюзивный образ жизни станет Вашей реальностью.

Престиж и Безмятежность: Жизнь в Сердце Los Flamingos, Южная Испания

Los Flamingos – это не просто адрес, это символ статуса и исключительного образа жизни в солнечном юге Испании, в живописном муниципалитете Бенаавис. Этот всемирно известный гольф-курорт славится своей красотой, уединением и близостью к желанным местам Коста-дель-Соль. Отсюда легко добраться до золотых пляжей, изысканных ресторанов Марбельи и гламурного Пуэрто-Бануса. Бенаавис, известный как гастрономическая столица, предлагает очаровательные местные заведения. Проживание здесь означает окружение великолепными ландшафтами, первоклассными полями для гольфа и легкий доступ ко всем международным удобствам, наслаждаясь более чем 300 солнечными днями в году.

Ваше новое жилище находится в самом сердце этого великолепия, предлагая беспрепятственный доступ к трем чемпионским полям для гольфа: Flamingos Golf, Alferini Golf и Tramores Golf. Los Flamingos также является домом для роскошного отеля Villa Padierna Palace Hotel, известный спа-центром и ресторанами высокой кухни. Это создает уникальную экосистему, где роскошь, спорт и релаксация сливаются, предоставляя жителям несравненные возможности для досуга. Вы станете частью эксклюзивного сообщества, ценящего качество, приватность и красоту окружающего мира.

Изысканность и Простор: Интерьеры, Созданные для Комфорта

Эти апартаменты площадью 157 м² спроектированы для максимизации комфорта и безупречного сочетания внутренней и внешней жизни. Каждая деталь интерьера продумана для создания атмосферы света, простора и уюта. Просторная гостиная-столовая является идеальным местом для семейных встреч и приема гостей, откуда открывается потрясающий вид. Апартаменты располагают тремя прекрасно пропорциональными спальнями и двумя элегантными ванными комнатами. Главная спальня – это убежище с собственной ванной комнатой, отделанной высококачественными материалами.

Высококлассные характеристики включают элегантные мраморные полы, встроенные шкафы и двойное остекление. Круглогодичный комфорт обеспечивается современной системой кондиционирования воздуха и центральным отоплением. Для связи проведен высокоскоростной оптоволоконный интернет. Полностью оборудованная кухня дополнена подсобной комнатой. Дополнительные удобства включают кладовую, частный солярий – идеальное место для уединения под солнцем, и лифт для легкого доступа.

Терраса Мечты: Жизнь Под Открытым Небом с Захватывающими Видами

Сердцем этих апартаментов, несомненно, является внушительная частная терраса площадью 91 м². Это идеальное место для трапез на свежем воздухе или ужинов под звездным небом. Терраса позволяет организовать несколько зон для отдыха. Западная ориентация гарантирует захватывающие закаты, окрашивающие небо в огненные оттенки. Отсюда открывается панорамный вид на бескрайнее Средиземное море, величественные горы и зеленые просторы гольф-поля, создавая ощущение гармонии и спокойствия. Это Ваша личная открытая гостиная, где можно полностью погрузиться в средиземноморский образ жизни.

Эксклюзивное Сообщество: Безопасность, Комфорт и Досуг

Апартаменты расположены в закрытом жилом комплексе, предлагающем максимальную безопасность и уединение: круглосуточная охрана, домофония, сигнализация. Жители могут наслаждаться общей зоной с освежающим бассейном, ухоженными садами и кортами для паддл-тенниса. Недвижимость также включает подземный гараж с более чем одним парковочным местом, что обеспечивает удобство и безопасность. Это сообщество, где каждая деталь продумана для обеспечения беззаботной и комфортной жизни.

Ваша Идеальная Инвестиция в Роскошь и Образ Жизни

Независимо от того, ищете ли Вы роскошную постоянную резиденцию, элегантные апартаменты для отдыха или выгодную инвестицию в первоклассном гольф-курорте, эти исключительные апартаменты представляют собой невероятно привлекательную возможность. Их превосходное расположение, состояние и высококачественные удобства гарантируют высокую арендную привлекательность и потенциал роста стоимости. Мебель доступна в качестве дополнительной опции, что позволяет Вам сразу же заселиться или сдавать недвижимость в аренду без лишних хлопот. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, в красоту, в комфорт и в Ваше будущее на одном из самых престижных побережий Европы. Позвольте Luxury Realty помочь Вам обрести Вашу мечту.

Ключевые Особенности:

- Роскошные апартаменты на первом этаже с 3 спальнями и 2 ванными комнатами.
- Общая площадь: 157 м².
- Просторная частная терраса: 91 м².
- Панорамные виды на море, горы и гольф-поле.
- Западная ориентация с захватывающими закатами.
- Отличное состояние, готовое к немедленному заселению.
- Общий бассейн и корты для паддл-тенниса.
- Системы кондиционирования воздуха и центрального отопления.
- Элегантные мраморные полы, двойное остекление, встроенные шкафы.
- Частный солярий, кладовая и подсобное помещение.
- Подземный гараж с несколькими парковочными местами.
- Закрытое сообщество с круглосуточной охраной.
- Престижное расположение в гольф-курорте Los Flamingos, Бенаавис.
- Идеально подходят как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, None