+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5513500



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 76

Цена: 455 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя несравненный опыт проживания в самом сердце Нуэва Андалусии, Марбелья, Южная Испания, с этой потрясающей двухспальной квартирой. Расположенная на третьем этаже в одном из самых желанных блоков известного роскошного курорта, эта недвижимость предлагает гармоничное сочетание изысканной жизни и захватывающей природной красоты. Ее превосходная западная ориентация гарантирует обилие великолепного послеполуденного и вечернего солнца, заливая теплым светом ваше личное убежище и предлагая очаровательные виды на мерцающий бассейн внизу. Это больше, чем просто квартира; это приглашение к образу жизни элегантности и релаксации в одном из самых привлекательных мест на Коста-дель-Соль.

Изысканные Интерьеры и Бесшовное Пространство

Зайдите внутрь и обнаружите тщательно продуманный интерьер, где современная элегантность встречается с комфортом. Сердцем этого дома является светлая гостиная открытой планировки. Современная кухня, полностью оборудованная высококачественной бытовой техникой, легко переходит в просторную зону отдыха, создавая идеальную среду как для интимных встреч, так и для оживленных развлечений. Большие раздвижные двери ведут прямо из гостиной на просторную, залитую солнцем террасу. Этот рай на свежем воздухе, с видом на безмятежный бассейн, идеально подходит для обедов на свежем воздухе, утреннего кофе на рассвете или отдыха с бокалом вина на закате, когда небо окрашивается в яркие оттенки. Бесшовный переход между внутренним и внешним пространством поистине определяет суть средиземноморского очарования.

Роскошный Комфорт и Практичность

Квартира располагает двумя тщательно продуманными спальнями, каждая из которых спроектирована как личное убежище. Главная спальня – это святилище спокойствия, с просторным гардеробом и роскошной ванной комнатой, предлагающей уединение и удобство. Вторая комфортабельная спальня, идеальная для гостей или семьи, дополняется отдельной, элегантно отделанной гостевой ванной комнатой. Практичность не была упущена из виду; специальная подсобная комната, незаметно расположенная рядом с кухней, предоставляет дополнительное место для хранения и прачечную, обеспечивая чистоту и порядок в жилом пространстве. Вся недвижимость тщательно поддерживалась, поскольку использовалась редко, и представлена в безупречном состоянии – свидетельство ее качества и заботы.

Несравненный Курортный Образ Жизни

Проживание здесь означает принятие образа жизни, полного досуга и роскоши. Сам курорт является шедевром ландшафтного дизайна, окруженным пышными, тщательно ухоженными тропическими садами, которые создают безмятежную и уединенную атмосферу. Жильцы имеют эксклюзивный доступ к исключительному набору удобств на территории, разработанных для удовлетворения любых потребностей и желаний. Окунитесь в освежающие воды одного из двух сверкающих бассейнов, насладитесь изысканными кулинарными изысками в местном ресторане и кафе или примите участие в дружеском матче на одном из нескольких ухоженных теннисных кортов. Семьи оценят специально оборудованную детскую площадку, а круглосуточная охрана и консьерж-сервис обеспечивают беспрецедентное спокойствие и удобство. Кроме того, наличие безопасной подземной парковки добавляет еще один уровень комфорта и эксклюзивности.

Привлекательность Нуэва Андалусии

Расположенная в престижной «Гольф-Долине» Нуэва Андалусии, эта недвижимость обладает адресом, который является синонимом роскоши и активного, утонченного образа жизни. Нуэва Андалусия известна своими гольф-полями мирового класса, включая Лас-Брисас, Алоха и Лос-Наранхос, что делает ее раем для любителей гольфа. Помимо гольфа, район предлагает яркую космополитическую атмосферу с обилием высококлассных бутиков, изысканных ресторанов, оживленных баров и эксклюзивных пляжных клубов. Знаменитый Пуэрто-Банус, с его роскошными яхтами, дизайнерскими магазинами и бурной ночной жизнью, находится всего в нескольких минутах езды, как и прекрасные песчаные пляжи Коста-дель-Соль. Очаровательный Старый город Марбельи и его множество культурных достопримечательностей также легко доступны, предлагая идеальный баланс спокойствия и волнения. Это превосходное расположение гарантирует, что все удобства и роскошь находятся у вас под рукой, что делает его идеальной базой для изучения лучших мест Южной Испании.

Разумная Инвестиция и Идеальный Дом

Независимо от того, представляете ли вы себе роскошный курортный отдых, постоянное место жительства, залитое круглогодичным солнцем, или разумную инвестиционную возможность на очень востребованном рынке, эта квартира отвечает всем требованиям. Она предлагает расслабленный, но изысканный курортный образ жизни в привлекательном, безопасном и исключительно хорошо оборудованном сообществе. Это редкий шанс стать владельцем кусочка рая в Нуэва Андалусии, где роскошь, комфорт и удобство сливаются воедино, создавая необыкновенный опыт проживания. Не упустите возможность сделать этот дом мечты своим.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа