+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Mijas Costa

Референция: R5514352



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 220

Цена: 790 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

M² Участок: 238













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительный таунхаус в престижном районе Miraflores Golf, на живописном побережье Михас Коста, в сердце солнечной Южной Испании. Этот дом — воплощение стиля и комфорта, предлагающее не просто жилье, а уникальный образ жизни. В безупречном состоянии, он гармонично сочетает рустикальное очарование с изысканной простотой скандинавского дизайна, создавая атмосферу тепла, света и утонченности. Идеально расположенный на первой линии гольф-поля, этот таунхаус излучает гостеприимство, сохраняя роскошный вид выставочного образца. Это идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию между природой, спортом и средиземноморской элегантностью, наслаждаясь всеми прелестями жизни на Коста-дель-Соль.

Занимая 220 м² на двух этажах, дом продуман для максимального комфорта. В его состав входят три просторные спальни и три элегантные ванные комнаты. Полностью оборудованная кухня — сердце дома. Жемчужиной является неповторимая гостиная и столовая, где впечатляющий потолок двойной высоты создает ощущение грандиозного пространства и характера, наполняя помещение обилием естественного света через большие окна. Камин добавляет уют и тепло в прохладные вечера, превращая гостиную в идеальное место для расслабления и приема гостей. Южная ориентация дома обеспечивает обилие солнечного света, делая интерьеры яркими и живыми, а открытые террасы — идеальными для наслаждения средиземноморским климатом.

Жизнь на побережье немыслима без открытых пространств. Открытые и крытые террасы, дополненные ухоженным частным садом, создают идеальные уголки для отдыха и развлечений на свежем воздухе. Здесь можно устроить завтрак под утренним солнцем, обед в тени или незабываемые ужины с друзьями, любуясь панорамными видами на ухоженное поле для гольфа и живописные ландшафты. Это ваше личное убежище, где каждый момент наполнен спокойствием и красотой природы.

Таунхаус является частью закрытого жилого комплекса, гарантирующего безопасность благодаря круглосуточной охране. Жители эксклюзивного сообщества могут пользоваться двумя великолепными общими бассейнами (один из них подогревается) круглый год. Дополнительно на территории комплекса имеется теннисный корт для активного отдыха. Это идеальный баланс между полным расслаблением и увлекательными занятиями, создающий атмосферу курортного отдыха прямо у вашего порога.

Помимо впечатляющих характеристик, этот таунхаус оборудован множеством дополнительных удобств. Двойной гараж, современная система кондиционирования воздуха, встроенные шкафы, двойное остекление окон для звукоизоляции и энергоэффективности, электрические жалюзи для удобства и приватности. Интегрированная система сигнализации обеспечивает спокойствие и уверенность в безопасности вашего дома.

Расположение в Михас Коста, одном из самых востребованных районов Южной Испании, добавляет исключительную ценность. Поблизости находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, рестораны, международные школы и медицинские центры. Это делает таунхаус идеальным выбором как для постоянного проживания семьи, так и для роскошного места для отдыха. Близость к пляжам, гольф-полям мирового класса и легкий доступ к оживленным городам побережья, таким как Марбелья и Фуэнхирола, обеспечивают бесконечные возможности для досуга.

Этот безупречно представленный дом, пропитанный характером и стилем, ждет своего нового владельца. Он полностью готов к заселению и не требует дополнительных вложений, позволяя вам сразу же начать наслаждаться всеми прелестями жизни в Miraflores Golf. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в качество жизни, в комфорт и спокойствие на одном из самых красивых побережий мира. Откройте для себя идеальное сочетание средиземноморского образа жизни с современными удобствами в этом великолепном таунхаусе на Михас Коста, предлагающем непревзойденную элегантность и функциональность.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа