+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5514700



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 152

Цена: 750 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир безупречной элегантности и комфорта, где каждая деталь продумана для идеального образа жизни у моря. Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность стать владельцем великолепной квартиры на первой линии, расположенной в самом сердце Марбельи – жемчужины южного побережья Испании. Это не просто недвижимость, это приглашение в эксклюзивный мир, где шум прибоя служит фоном для повседневной жизни, а морские просторы открываются прямо из ваших окон.

Расположенная на престижном променаде, эта изысканная резиденция площадью 152 м² является образцом современного дизайна и функциональности. В ней искусно объединены три просторные спальни и две роскошные ванные комнаты, предлагая максимальный комфорт и уединение. Сердцем квартиры является впечатляющее открытое пространство: просторная гостиная плавно перетекает в ультрасовременную кухню, выполненную в стильной лофт-концепции. Это идеальное место для проведения встреч с близкими, организации званых ужинов или просто для наслаждения спокойствием после насыщенного дня.

Квартира прошла полную реновацию примерно два с половиной года назад, представая в безукоризненном состоянии, соответствующем высоким стандартам. Здесь каждая поверхность, каждый элемент интерьера был обновлен с использованием высококачественных материалов и передовых технологий. Продается полностью меблированной, с почти новой дизайнерской мебелью, гармонично дополняющей современный стиль. Вам не придется беспокоиться о ремонте – эта квартира готова к немедленному заселению, предоставляя мгновенный доступ к роскошной жизни у побережья. Это делает ее чрезвычайно привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для использования в качестве эксклюзивной летней резиденции или выгодной инвестиции с высоким потенциалом.

Одной из выдающихся особенностей является элегантно застекленная терраса с панорамным видом на море. Она мастерски интегрирована в жилое пространство, создавая дополнительную, всесезонную зону для отдыха и развлечений. Это идеальное место для утреннего кофе под лучами средиземноморского солнца, неторопливого чтения книги с видом на бескрайние водные просторы или уютного вечернего коктейля, любуясь закатом над горизонтом. Здесь вы сможете наслаждаться морским бризом и вдохновляющими пейзажами в любое время года, в полной мере ощущая атмосферу прибрежной жизни.

Жильцы этой престижной резиденции получают эксклюзивный доступ к ряду первоклассных удобств, разработанных для повышения качества жизни. Насладитесь моментами у бассейна на крыше, откуда открываются захватывающие дух панорамные виды на Средиземное море и окружающий ландшафт. Помимо этого, в здании расположен высококлассный ресторан, предлагающий изысканные кулинарные впечатления прямо у вашего порога. Удобство дополняется включенным в стоимость частным парковочным местом в гараже. В центральной Марбелье, где парковка является настоящей роскошью и дефицитом, это преимущество приобретает особую ценность, гарантируя комфорт и безопасность.

Расположение этой квартиры поистине уникально и идеально подходит для тех, кто желает в полной мере насладиться всеми прелестями Марбельи, не полагаясь на автомобиль. Выйдя из здания, вы сразу оказываетесь на золотом пляже и живописном променаде, протянувшемся на километры вдоль побережья. В нескольких минутах прогулки находится очаровательный Старый город Марбельи – лабиринт традиционных андалузских улочек, где каждый уголок хранит историю. Здесь вы найдете множество бутиков от известных дизайнеров, изысканных ресторанов, уютных кафе и художественных галерей. Это центр пульсирующей жизни, где роскошь встречается с аутентичностью, предлагая бесконечные возможности для досуга и развлечений. Марбелья, расположенная на солнечном юге Испании, является символом европейской роскоши и гостеприимства.

Это редчайшая возможность приобрести просторную, полностью модернизированную недвижимость на первой линии моря, с захватывающими видами, исключительными удобствами и частным парковочным местом, расположенную в одном из самых востребованных и престижных центральных районов Марбельи. Представьте себе жизнь, где каждый день – это отпуск, а Средиземное море – ваш личный фон. Не упустите шанс стать частью эксклюзивного сообщества и воплотить свою мечту о жизни на Средиземноморье.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа