+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Atalaya

Референция: R5516053



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 86

Цена: 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение на рынке недвижимости Коста-дель-Соль – великолепную квартиру на первом этаже, полностью отремонтированную по самым высоким стандартам, расположенную в престижном районе Аталайя, всего в нескольких шагах от легендарного отеля Atalaya. Эта жемчужина недвижимости находится на морской стороне дороги, что обеспечивает прямой и удобный доступ к песчаным пляжам Средиземного моря всего за пару минут пешей прогулки. Это не просто дом, это обещание изысканного средиземноморского образа жизни, где комфорт, роскошь и удобство встречаются в идеальной гармонии.

Войдя в эту светлую и просторную квартиру, вы сразу почувствуете атмосферу современности и уюта. Продуманный до мелочей дизайн интерьера, выполненный с использованием высококачественных материалов, создает ощущение элегантности и функциональности. Открытая планировка объединяет стильную гостиную и обеденную зону, обеспечивая идеальное пространство для отдыха и приема гостей. Большие окна наполняют пространство естественным светом, а нейтральная цветовая палитра позволяет новым владельцам легко персонализировать интерьер в соответствии со своими предпочтениями.

Сердцем квартиры является современная кухня в американском стиле, которая идеально интегрирована в жилую зону. Она полностью оборудована новейшей бытовой техникой от ведущих мировых производителей и предлагает все необходимое для приготовления кулинарных шедевров. Изящные столешницы, обилие мест для хранения и продуманное освещение делают эту кухню не только функциональной, но и эстетически привлекательной, становясь идеальным местом для повседневных завтраков или вечерних посиделок.

Квартира располагает двумя просторными и светлыми спальнями, каждая из которых является настоящим убежищем для отдыха. Основная спальня, как и вторая, предлагает комфорт и уединение, обеспечивая спокойный сон. Квартира также включает в себя две современные ванные комнаты, отделанные с безупречным вкусом и оснащенные высококачественной сантехникой, которые гарантируют комфорт и функциональность для всех жителей и их гостей.

Одним из главных преимуществ этой квартиры является ее великолепная терраса, ориентированная на запад. Это идеальное место, чтобы наслаждаться теплым испанским солнцем в течение дня и живописными закатами по вечерам. С террасы открывается чудесный вид на ухоженные тропические сады и кристально чистый общий бассейн. Более того, терраса имеет прямой выход к бассейну, что обеспечивает несравненное удобство – буквально несколько шагов отделяют вас от освежающего купания в любое время. Эта особенность создает ощущение собственного частного оазиса и идеально подходит для семей с детьми или тех, кто ценит легкий доступ к водным развлечениям.

Квартира продается полностью меблированной, за исключением личных вещей и некоторых произведений искусства, что делает ее идеальным вариантом «под ключ». Мебель подобрана с безупречным вкусом, сочетая в себе комфорт и современный дизайн, что позволяет новым владельцам сразу же наслаждаться своим новым домом без дополнительных хлопот и затрат на обустройство.

Расположение в Аталайе является одним из самых привлекательных факторов. Аталайя – это престижный и хорошо зарекомендовавший себя район в южной части Испании, на солнечном побережье Коста-дель-Соль, между оживленным Марбельей и очаровательной Эстепоной. Это место славится своим спокойствием, близостью к полям для гольфа мирового класса, таким как Atalaya Golf & Country Club, а также к широкому спектру первоклассных удобств, включая роскошные рестораны, дизайнерские бутики, супермаркеты, международные школы и медицинские учреждения. Транспортная доступность обеспечивается легким выездом на автомагистраль A-7, что позволяет быстро добраться до аэропортов Малаги и Гибралтара.

Жизнь в Аталайе предлагает уникальное сочетание средиземноморского очарования и современного удобства. Это регион, где можно наслаждаться более чем 300 солнечными днями в году, играть в гольф, заниматься водными видами спорта, исследовать живописные андалузские деревни или просто расслабляться на пляже. Эта квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отдыха или выгодной инвестиции в аренду, учитывая высокий спрос на элитную недвижимость в этом районе.

Эта квартира представляет собой исключительную возможность приобрести роскошную недвижимость в одном из самых желанных районов Южной Испании. Сочетание превосходного расположения, безупречного ремонта, высококачественной мебели и прямого доступа к бассейну делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет комфорт, стиль и эксклюзивный образ жизни. Не упустите шанс стать владельцем этого великолепного объекта недвижимости, который воплощает в себе все лучшее, что может предложить Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, Инвестиции