+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

от 670 000 €

РЕФЕРЕНС R5516065

Эксклюзивные Апартаменты с Видом на Море в Элитном Комплексе Estepona, Коста-дель-Соль

3	2	113 m²	20 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести воплощение современной роскоши и безмятежной жизни на побережье — совершенно новые апартаменты с тремя спальнями в престижном комплексе Capri от Kronos Homes, расположенном в живописной Эстепоне, жемчужине юга Испании. Этот объект недвижимости разработан для тех, кто ценит безупречный стиль, комфорт и захватывающие дух виды, предлагая идеальное сочетание городского удобства и расслабляющей атмосферы Средиземноморья.

Занимая общую полезную площадь 93,76 м^2 внутри, эти апартаменты представляют собой просторное и светлое пространство, тщательно спроектированное для максимального комфорта. Сердцем дома является великолепная гостиная-столовая открытой планировки, гармонично объединенная с современной открытой кухней. Такой дизайн создает идеальную среду для повседневной жизни и приема гостей, где естественный свет заливает каждый уголок, подчеркивая изысканные отделочные материалы и тщательно продуманные детали. Кухня, оснащенная по последнему слову техники, станет источником вдохновения для кулинарных экспериментов, а ее интеграция в общее пространство способствует легкому общению и семейному уюту.

Каждая из трех спален спроектирована как оазис спокойствия и уединения, предлагая достаточно места для отдыха. Две элегантные ванные комнаты, выполненные в современном стиле с использованием высококачественной сантехники и отделки, обеспечивают исключительный комфорт и функциональность. Особое внимание уделено главной спальне, которая является идеальным убежищем после дня, проведенного на солнце. Продуманная планировка апартаментов создает ощущение простора и свободы, позволяя наслаждаться каждым моментом, проведенным дома.

Настоящей жемчужиной этих апартаментов является их приватная терраса площадью 19,28 м^2, с которой открываются панорамные виды на лазурные воды Средиземного моря. Это идеальное место для утреннего кофе под ласковым солнцем, расслабляющего обеда на свежем воздухе или вечерних коктейлей на фоне незабываемых закатов. Терраса становится естественным продолжением жилого пространства, предлагая идеальные условия для наслаждения знаменитым климатом Коста-дель-Соль и неповторимой атмосферой прибрежной жизни. Представьте себе каждый день, проведенный с видом на бескрайнее море, где бриз приносит свежесть, а звуки волн успокаивают душу.

Одним из ключевых преимуществ этого предложения является его уникальное расположение внутри комплекса. Эти апартаменты находятся во втором блоке, который является центром всех эксклюзивных удобств. Здесь расположен бассейн и спа-комплекс, что позволяет вам пользоваться этими первоклассными услугами, не покидая здания и не переходя в другой корпус. Это не только добавляет удобства, но и создает ощущение приватности и эксклюзивности: жители других блоков приходят к вам, чтобы воспользоваться общими зонами. Это стратегическое положение обеспечивает максимальный комфорт и доступность к релаксации и развлечениям прямо у порога вашего дома.

Комплекс Capri от Kronos Homes предлагает своим жильцам обширный спектр удобств мирового класса, призванных обогатить повседневную жизнь и обеспечить исключительный уровень комфорта. Помимо упомянутого бассейна и спа-салона, жители могут наслаждаться живописными ландшафтными садами, которые создают оазис спокойствия и красоты, идеальный для неспешных прогулок и отдыха на природе. Для поддержания здорового образа жизни предусмотрен современно оборудованный тренажерный зал, где можно заниматься спортом в любое удобное время. А для тех, кто работает удаленно или нуждается в пространстве для деловых встреч, имеется полностью оснащенная зона для коворкинга, сочетающая функциональность и стильный дизайн.

Покупка этих апартаментов включает в себя два парковочных места, что является значительным преимуществом в престижном районе и обеспечивает удобство и безопасность для вашего автомобиля. Все эти детали вместе создают атмосферу роскошного курортного стиля жизни, где каждая потребность предвосхищается, а каждый день наполнен комфортом и удовольствием.

Эстепона, расположенная на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, известна как «Сад Андалусии» и является идеальным местом для жизни и отдыха. Этот очаровательный город славится своим прекрасно сохранившимся историческим центром с узкими мощеными улицами, украшенными яркими цветочными горшками, создающими неповторимую атмосферу испанского шарма. Эстепона предлагает более 20 километров чистейших пляжей, многие из которых удостоены Голубого флага за чистоту и качество. Здесь можно наслаждаться водными видами спорта, нежиться на солнце или просто прогуливаться по набережной, любуясь морскими пейзажами.

Город также богат культурными достопримечательностями, живописной гаванью с множеством ресторанов, баров и бутиков, где можно попробовать изысканные блюда местной кухни. Благодаря более чем 300 солнечным дням в году, климат Эстепоны идеально подходит для любителей гольфа, тенниса и других видов активного отдыха на свежем воздухе. Близость к Марбелье и Пуэрто-Банусу (всего в нескольких минутах езды) обеспечивает легкий доступ к миру роскошных магазинов, эксклюзивных ресторанов и оживленной ночной жизни, сохраняя при этом спокойствие и умиротворение собственного уголка в Эстепоне. Международный аэропорт Малаги находится всего в часе езды, что гарантирует легкое сообщение с остальным миром.

Обращаем ваше внимание, что представленные изображения являются компьютерными рендерами, которые дают представление о дизайне и стиле будущего интерьера. В ближайшее время они будут заменены реальными фотографиями, как только строительство будет полностью завершено. Это ваш шанс стать владельцем совершенно нового, современного дома с захватывающим видом на море, расположенного в одном из самых востребованных новых комплексов на Коста-дель-Соль.

Не упустите возможность начать новую главу своей жизни в этом превосходном доме. Мы настоятельно рекомендуем личный просмотр, чтобы в полной мере оценить все преимущества этого эксклюзивного предложения. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о встрече и узнать больше о вашем будущем доме под солнцем Андалусии.

Детали

Референс	R5516065	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	от 670 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	113 m²	Участок	–
Терраса	20 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Сигнализация, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella