+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Fuengirola

Референция: R5516167



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 115

Цена: 395 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем Вашему вниманию невероятный пентхаус, выставленный на продажу в престижном жилом комплексе Myramar El Lago, настоящей жемчужине на побережье Коста-дель-Соль. Это уникальное предложение от Luxury Realty открывает двери в мир роскоши, комфорта и безмятежной жизни на юге Испании. Расположенный в самом сердце живописной Андалусии, в динамичном и одновременно спокойном городе Фуэнхирола, этот пентхаус является идеальным выбором для тех, кто ищет исключительное место для постоянного проживания или незабываемого отдыха.

Фуэнхирола – это не просто город, это образ жизни. Известная своими золотыми песчаными пляжами, простирающимися на километры, оживленной набережной и богатой культурной жизнью, она предлагает идеальное сочетание традиционного испанского шарма и современных удобств. Будучи одним из самых востребованных мест на юге Испании, Фуэнхирола славится своим круглогодичным солнечным средиземноморским климатом, превосходной гастрономией, гостеприимством и широким спектром развлечений для всех возрастов. Отсюда легко добраться до других знаменитых городов Андалусии, таких как Малага, Марбелья и Севилья, а международный аэропорт Малаги находится всего в 20 минутах езды, обеспечивая прекрасное транспортное сообщение со всем миром. Расположение комплекса Myramar El Lago в тихом жилом районе Фуэнхиролы, в непосредственной близости от великолепных пляжей и крупного торгового центра Myramar, обеспечивает максимальное удобство и доступность всех благ цивилизации, сохраняя при этом ощущение уединения и спокойствия.

Этот фантастический объект недвижимости, предлагаемый Luxury Realty, обладает всеми преимуществами безупречного расположения и превосходного транспортного сообщения. Широкие проспекты приглашают к неспешным прогулкам, позволяя насладиться красотой окружающей природы и открыть для себя все очарование этого изысканного района. Пентхаус, расположенный на шестом этаже, легко доступен на лифте и представляет собой идеальное сочетание стиля и функциональности.

Изысканные Детали Интерьера и Внешнего Пространства

Внутри пентхаус встречает своих обитателей двумя просторными спальнями и двумя современными ванными комнатами, одна из которых является смежной (en suite), обеспечивая максимальный комфорт и приватность. Интерьер пентхауса отличается светлыми тонами и продуманным дизайном, создавая атмосферу уюта и элегантности. Просторная и залитая светом гостиная является сердцем дома, предлагая выход на одну из главных террас, ориентированных на юг. Отсюда открываются захватывающие панорамные виды на окрестности, горы и, возможно, даже на проблески Средиземного моря, создавая идеальный фон для расслабления и наслаждения незабываемыми моментами с близкими. Представьте себе завтраки на свежем воздухе под ласковым испанским солнцем или ужины под звездами, вдыхая свежий морской бриз – эти моменты станут незабываемой частью вашей повседневной жизни.

Кухня пентхауса полностью оборудована всей необходимой современной бытовой техникой, что делает приготовление пищи истинным удовольствием. Она дополнена практичным отдельным подсобным помещением, обеспечивающим дополнительное пространство для хранения и повышающим функциональность. Приобретая эту недвижимость, Вы получаете не только роскошный дом, но и полностью укомплектованную кухню, готовую к использованию с первого дня.

Роскошь и Удобства Жилого Комплекса

Помимо впечатляющих характеристик самого пентхауса, жилой комплекс Myramar El Lago предлагает своим резидентам исключительный набор удобств. Территория комплекса представляет собой тщательно ухоженные сады, где царит атмосфера спокойствия и красоты. К Вашим услугам большой бассейн для взрослых, отдельный детский бассейн и прекрасно оборудованная детская игровая площадка. Эти пространства созданы для идеального семейного отдыха, позволяя расслабиться и насладиться досугом в кругу семьи и друзей, не покидая территории комплекса.

Для Вашего максимального удобства, недвижимость продается с двумя крытыми парковочными местами, что является неоспоримым преимуществом в таком оживленном районе. Парковочные места обеспечивают удобный доступ к входу в здание, избавляя Вас от хлопот поиска парковки. Такое внимание к деталям и комфорту подчеркивает элитный статус данного предложения от Luxury Realty.

Идеальное Расположение и Окружающая Инфраструктура

Расположение пентхауса просто безупречно. Он находится в легкой доступности от пляжа и живописной набережной Фуэнхиролы, где можно совершать вечерние прогулки или наслаждаться закатами. Отель Miramar, известный своей элегантностью и сервисом, расположен всего в нескольких минутах ходьбы, что подчеркивает престижность района. Торговый центр Myramar, находящийся в пешей доступности, предлагает широкий выбор магазинов, бутиков, ресторанов и развлекательных заведений, удовлетворяя любые потребности в шопинге и досуге. Все это делает жизнь в этом пентхаусе не только комфортной, но и насыщенной.

Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой исключительной недвижимости и жить в районе, который предлагает превосходное качество жизни, роскошь и комфорт. Это не просто покупка пентхауса; это инвестиция в образ жизни, о котором Вы всегда мечтали. Свяжитесь с нами, командой Luxury Realty, уже сегодня для получения дополнительной информации об этом фантастическом пентхаусе. Наши эксперты с удовольствием ответят на все Ваши вопросы и организуют просмотр.

Обратите внимание, что предоставленная информация носит ознакомительный характер и может быть подвержена ошибкам, изменению цен, упущениям, изменению доступности и/или снятию с продажи без предварительного уведомления.

Дополнительная информация: В соответствии с Декретом 218/2005 от 11 октября Регионального правительства Андалусии, обращаем Ваше внимание, что указанная цена не включает налоги и расходы, возникающие при покупке и подлежащие уплате покупателем в соответствии с законодательством: Налог на передачу собственности (ITP) для объектов вторичного рынка (общая ставка 7% в Андалусии, без ущерба для любых применимых сниженных ставок), или НДС и гербовый сбор (AJD), где применимо, а также нотариальные, регистрационные и административные/управленческие сборы, где применимо. Покупатели не обязаны оплачивать какие-либо комиссионные сборы агентства недвижимости.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции