+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5516323



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 133

Цена: 449 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Солнечный свет на террасе, открытые виды и гольф-клуб La Resina прямо у вашего порога – так начинается история о вашей новой жизни на Коста-дель-Соль. Расположенная в престижном гольф-комплексе La Resina Golf, в восточной части Эстепоны, эта великолепно представленная двухспальная квартира предлагает легкий и роскошный средиземноморский образ жизни. Южная ориентация наполняет дом естественным светом, а открытый вид на окружающую загородную местность дарит чудесное ощущение покоя и простора. Это идеальное убежище на юге Испании.

Просторная и светлая гостиная с обеденной зоной открывается прямо на щедрую террасу площадью 29 м². Это создает естественное продолжение жилого пространства и идеальное место для завтрака под лучами утреннего солнца, долгих обедов на свежем воздухе или бокала изысканного вина, когда день близится к завершению. Представьте себе вечера, когда вы любуетесь закатом над зелеными полями для гольфа, ощущая легкий бриз. Эта терраса – ваша личная зона отдыха, где можно расслабиться и насладиться неповторимой атмосферой побережья.

Внутри квартира полностью меблирована и готова к немедленному заселению. Интерьеры выполнены в свежем и современном стиле, с нейтральной цветовой палитрой, создающей спокойную и уютную атмосферу. Полностью оборудованная кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой, что делает ее идеальной для кулинарных экспериментов. В квартире две элегантные спальни и две современные ванные комнаты. Встроенные шкафы обеспечивают удобное хранение, а централизованная система кондиционирования воздуха гарантирует комфорт в любое время года.

Общая площадь квартиры составляет 133 м², к которой добавляется просторная терраса площадью 29 м². Это создает ощущение настоящего простора, при этом сохраняя расслабленную и гостеприимную атмосферу дома. Продуманная планировка и обилие света делают каждое помещение функциональным и приятным для жизни, предлагая идеальный баланс между открытостью и уютом.

Закрытый жилой комплекс окружен прекрасно ухоженными ландшафтными садами с общим бассейном, создавая безмятежную обстановку всего в нескольких шагах от гольф-клуба La Resina Golf & Country Club. Здесь вы найдете идеальное сочетание уединения и сообщества. Доступ на лифте, частное парковочное место и отдельная кладовая добавляют всю необходимую практичность для повседневной жизни, обеспечивая максимальный комфорт и безопасность. Это место, где вы можете расслабиться и наслаждаться жизнью без забот.

Когда вы захотите выйти за пределы своего уютного дома, вас ждет идеальное расположение на Новой Золотой Миле Эстепоны. Это престижный участок побережья, известный своими роскошными резиденциями и близостью ко всему необходимому. Гольф буквально у вашего порога, а до прекрасных пляжей, изысканных ресторанов и всех повседневных удобств рукой подать. Эстепона, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», очаровывает своим историческим центром, мариной и прекрасной набережной. Здесь вы найдете идеальный баланс между спокойствием и доступностью к оживленной жизни побережья.

Помимо гольф-клуба La Resina, в этом районе расположены многочисленные поля мирового класса, подтверждая статус Коста-дель-Соль как «Побережья Гольфа». Юг Испании, с его более чем 320 солнечными днями в году, предлагает идеальный климат для круглогодичного отдыха на свежем воздухе. Вы также будете наслаждаться легким доступом к международному аэропорту Малаги, что делает эту квартиру идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха. Жизнь здесь – это наслаждение средиземноморским стилем, культурой и красотой природы.

Светлая, прекрасно представленная и с террасой, созданной для максимального наслаждения жизнью на свежем воздухе, эта квартира – воплощение легкого образа жизни Коста-дель-Соль. Это тот тип дома, который делает средиземноморский стиль жизни невероятно привлекательным и легким для привыкания. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства под солнцем, изысканное убежище для отпуска или разумную инвестицию, эта недвижимость предлагает неотразимое сочетание комфорта, стиля и непревзойденного расположения. Приготовьтесь к жизни, где солнечные дни, гольф и средиземноморский шарм станут вашей повседневной реальностью.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места