+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5516647



Спальни: 5
Ванные: по запросу
М² Размер: 479
Цена: 4 775 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 2 075













Описание:

Величественно расположенная в престижном жилом анклаве Ла-Алькерия, Бенахавис, эта исключительная вилла представляет собой вершину современной роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Бенахавис, очаровательная белая деревушка в горах Южной Испании, славится своей гастрономией и нетронутой природной красотой, предлагая беспрецедентное сочетание спокойной эксклюзивности и удобного доступа к оживленным центрам региона. С ее возвышенного положения открываются поистине захватывающие, ничем не ограниченные панорамные виды, простирающиеся через сверкающее Средиземное море, охватывая культовую Гибралтарскую скалу и простираясь до мистического африканского побережья. Этот визуальный шедевр служит постоянным, постоянно меняющимся фоном, предлагая впечатляющие восходы и закаты. Стратегическое расположение виллы позволяет жителям находиться в нескольких минутах от гольф-полей мирового класса, таких как Atalaya, El Paraíso и Los Flamingos. Кроме того, гламурная пристань Пуэрто Банус с ее дизайнерскими бутиками и изысканными ресторанами находится всего в нескольких минутах живописной езды, обеспечивая идеальный баланс между безмятежным уединением и утонченными развлечениями.

Войдите в это архитектурное чудо, где принципы современного дизайна тщательно сочетаются с акцентом на свет, пространство и бесшовную интеграцию интерьера и экстерьера. Эстетика интерьера определяется чистыми линиями, высококачественными материалами и обилием естественного света, льющегося через огромные окна от пола до потолка. Сердцем дома, несомненно, является великолепная гостиная и столовая открытой планировки – просторное помещение, предназначенное как для роскошных приемов, так и для уютных семейных встреч. Эта зона плавно переходит в ультрасовременную кухню, кулинарный рай, оснащенный первоклассной бытовой техникой и элегантной мебелью. Продуманный дизайн гарантирует, что каждый уголок этого основного жилого пространства имеет прямой доступ и потрясающие виды через колоссальные окна, которые раздвигаются, открывая просторную крытую террасу. Эта продуманная интеграция создает гармоничное единство между элегантными интерьерами и захватывающим средиземноморским пейзажем.

Конфиденциальность и комфорт имеют первостепенное значение как для жителей, так и для их уважаемых гостей. Вилла продуманно предлагает четыре просторные гостевые спальни, каждая из которых является частным убежищем с собственной роскошной ванной комнатой, оформленной с использованием высококачественных материалов и создающей безмятежную атмосферу. Отдельный, элегантно обставленный гостевой туалет удобно расположен на основном уровне. Поднявшись на верхний этаж, вы обнаружите жемчужину этой великолепной собственности: роскошную главную спальню. Весь этот уровень посвящен созданию эксклюзивного уединения для владельца, предлагая беспрецедентное ощущение приватности и роскоши. Просторная главная спальня включает в себя отдельную гардеробную с изготовленными на заказ шкафами. Элегантная ванная комната в стиле спа-оазиса оснащена высококачественной сантехникой. Настоящим шедевром является частная терраса, доступная непосредственно из главной спальни, с которой открываются поистине панорамные и ничем не ограниченные виды на море – идеальное место для пробуждения под лучами восходящего солнца или отдыха с видом на закат.

Внешние пространства этой виллы так же продуманно спроектированы и роскошны, как и ее интерьеры, предлагая идиллическую обстановку для жизни на свежем воздухе и грандиозных развлечений. Большой, манящий бассейн является центральным элементом, мерцающим под андалузским солнцем. Специальная пергола вмещает полностью оборудованную летнюю кухню и профессиональную зону для барбекю, идеально подходящую для ужинов на свежем воздухе под звездами. Рядом с ней расположена специально оборудованная зона отдыха, обеспечивающая спокойное уединение. Создана дополнительная, универсальная лаундж-зона, дополненная стильным баром и выделенной зоной для просмотра телевизора, предлагающая еще одно измерение для релаксации и общения. Помимо эстетики, эта вилла оснащена передовыми удобствами: современные солнечные батареи повышают энергоэффективность, а подогрев полов по всему дому обеспечивает постоянное комфортное тепло в прохладные месяцы. Каждая деталь этого исключительного дома была тщательно продумана.

Расположенная в одном из самых востребованных и эксклюзивных мест Бенахависа, эта недвижимость – не просто резиденция; это воплощение изысканной жизни, оазис спокойствия и путь к беспрецедентному образу жизни Коста-дель-Соль. Эта необыкновенная современная вилла, где сходятся захватывающие дух виды, изысканный дизайн и максимальный комфорт, представляет собой уникальную возможность для взыскательного покупателя, ищущего воплощение роскоши в Южной Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции