Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

от 510 000 €

РЕФЕРЕНС R5516836

Изысканный Пентхаус с 3 Спальнями, Просторной Террасой и Панорамным Видом на Море в Манильве, Коста-дель-Соль – В Шаге от Пляжа

3	2	100 m²	21 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Представляем вашему вниманию жемчужину побережья Коста-дель-Соль от Luxury Realty: великолепный пентхаус, расположенный в живописном прибрежном городе Манильва, Андалусия, на юге Испании. Это не просто недвижимость, это воплощение средиземноморской мечты. Размещенный в современном жилом комплексе, этот стильный объект недвижимости безупречно сочетает в себе актуальный дизайн, непревзойденный комфорт и поистине завидное расположение. Он является идеальным выбором как для тех, кто ищет постоянное место жительства, так и для тех, кто мечтает об эксклюзивном уголке для отдыха или роскошной второй резиденции под испанским солнцем.

С первого взгляда этот пентхаус очаровывает своей продуманной архитектурой и вниманием к деталям. Интерьеры, наполненные естественным светом, создают атмосферу спокойствия и утонченности. Квартира располагает тремя просторными и уютными спальнями, каждая из которых спроектирована как личное убежище для отдыха. Две современные ванные комнаты, выполненные с использованием высококачественных материалов, дополняют картину, предлагая эстетику и функциональность. Везде преобладают современные отделочные материалы и тщательно подобранная нейтральная цветовая палитра, что создает ощущение простора, света и ненавязчивой роскоши, позволяя новым владельцам легко персонализировать пространство по своему вкусу.

Сердце пентхауса — это светлая и гостеприимная гостиная, объединенная со столовой в концепции открытого пространства, что способствует непринужденному общению и максимальному использованию естественного освещения. Просторная и полностью оборудованная современная кухня с высококачественной бытовой техникой идеально интегрирована в общую зону, предлагая идеальные условия для кулинарных экспериментов и приема гостей. Огромные раздвижные стеклянные двери от пола до потолка не только обеспечивают обилие солнечного света в течение всего дня, но и открывают прямой доступ к главной жемчужине этой собственности — обширной частной террасе. Отсюда открываются завораживающие боковые виды на лазурное Средиземное море, обещая незабываемые закаты и рассветы.

Эта щедрая по своим размерам терраса представляет собой идеальное пространство для отдыха на свежем воздухе. Представьте себе ужины под звездами, наполненные ароматами моря и свежего бриза, или неспешные завтраки с видом на восходящее солнце. Это идеальное место для развлечения гостей, организации коктейльных вечеринок или просто для уединенного отдыха с хорошей книгой, наслаждаясь теплым средиземноморским климатом, который дарит до более чем 300 солнечных дней в году. Здесь можно создать свой собственный оазис комфорта, обустроив лаунж-зону или открытую обеденную группу, чтобы в полной мере использовать все преимущества прибрежной жизни.

Жители этого эксклюзивного комплекса в Манильве получают доступ к ряду первоклассных удобств, призванных сделать их жизнь еще более приятной и беззаботной. Вас ждут безупречно ухоженные общие сады, где каждый уголок создан для релаксации и наслаждения природой. Освежающий общий бассейн приглашает к расслаблению в жаркие дни, а полностью оборудованный современными тренажерами общий тренажерный зал позволяет поддерживать физическую форму, не выходя за пределы комплекса. Эти удобства подчеркивают стремление к созданию идеальной среды для жизни и отдыха.

Одним из величайших преимуществ этой недвижимости является ее превосходное расположение. Манильва, расположенная на западной оконечности Коста-дель-Соль, предлагает идеальное сочетание спокойствия и доступности. Пентхаус находится всего в нескольких шагах от прекрасных пляжей, отмеченных "Голубым флагом", что позволяет наслаждаться морскими прогулками и купанием в любое время. В то же время, он обеспечивает легкий доступ к широкому спектру удобств и развлекательных заведений. Супермаркеты, магазины, уютные кафе, изысканные рестораны и все необходимые повседневные услуги расположены в непосредственной близости, обеспечивая максимальный комфорт и удобство.

Очаровательный Пуэрто-де-ла-Дукеса, живописная пристань для яхт, находится всего в 4 минутах езды. Это место славится своей живой атмосферой, предлагая превосходный выбор прибрежных ресторанов с международной кухней, стильных баров и разнообразных развлекательных мероприятий. Здесь можно насладиться свежими морепродуктами, прогуляться по набережной, любуясь яхтами, или провести вечер в одном из многочисленных заведений. Для тех, кто ценит более эксклюзивный образ жизни, престижная пристань Сотогранде находится в легкой доступности, всего в 15 минутах езды на автомобиле. Сотогранде известен своими элегантными ресторанами на набережной, эксклюзивными бутиками, первоклассными условиями для парусного спорта, всемирно известными полями для гольфа и изысканным средиземноморским стилем жизни, привлекая элиту со всего мира.

Благодаря наличию многочисленных полей для гольфа мирового класса, разнообразных спортивных сооружений и широких возможностей для развлечений в непосредственной близости, это место предлагает исключительный баланс между расслабляющим пляжным отдыхом и активным досугом. Будь то игра в гольф, водные виды спорта, пешие прогулки по живописным маршрутам или знакомство с местной культурой, Манильва и ее окрестности предлагают бесконечные возможности для наслаждения жизнью. В стоимость продажи пентхауса включено удобное подземное парковочное место и приватное кладовое помещение, что добавляет удобства и безопасности.

Независимо от того, ищете ли вы стильную постоянную резиденцию, уединенное место для отпуска или второй дом у моря, этот привлекательный пентхаус представляет собой великолепную возможность насладиться лучшим, что может предложить прибрежная жизнь на прославленной Коста-дель-Соль. Это инвестиция не только в недвижимость, но и в образ жизни, наполненный солнцем, морем и средиземноморским очарованием. Не упустите шанс стать обладателем этого эксклюзивного объекта. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня для получения дополнительной информации или для организации личного просмотра. Мы будем рады помочь вам найти дом вашей мечты.

Детали

Референс	R5516836	Тип объекта	Пентхаус
Статус	Продажа	Цена	от 510 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	100 m²	Участок	–
Терраса	21 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Кондиционер, Отопление, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковка, Для отдыха, Инвестиции, Вторичка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella