+34 604 489 646

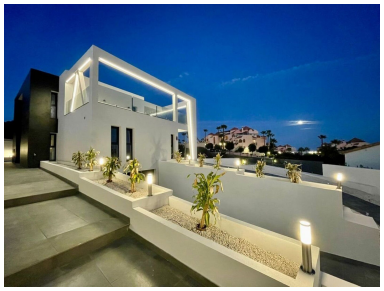
info@luxury-realty.com

Вилла в El Faro

Референция: R5516845



Спальни: 5
Ванные: 7
M² Размер: 575
Цена: 3 675 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 114













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивную возможность приобрести одну из самых престижных вилл на южном побережье Испании. Эта великолепная резиденция, строительство которой завершится в 2026 году, является вершиной современной архитектуры и дизайна, предлагая непревзойденный уровень комфорта и роскоши. Расположенная в желанном районе Эль Фаро, в сердце живописного Михас Коста, вилла обещает своим будущим владельцам полноценный образ жизни, наполненный солнцем, морем и безмятежностью. Это идеальное место для тех, кто ценит уединение, изысканность и легкий доступ ко всем благам легендарного побережья Коста-дель-Соль.

Эль Фаро, входящий в состав муниципалитета Михас Коста, является одним из наиболее востребованных и престижных мест для проживания на юге Испании. Район славится захватывающими видами на Средиземное море, спокойной атмосферой и близостью к оживленным центрам, таким как Фуэнхирола и Марбелья. Здесь можно наслаждаться уединением, находясь всего в нескольких минутах езды от высококлассных ресторанов, эксклюзивных гольф-полей, роскошных яхт-клубов и бутиков. Мягкий средиземноморский климат, более 320 солнечных дней в году и кристально чистые пляжи делают Эль Фаро идеальным местом для круглогодичного проживания или незабываемого отдыха. Превосходное транспортное сообщение, включая легкий доступ к международному аэропорту Малаги, гарантирует удобство путешествий. Эта вилла идеально вписывается в ландшафт Эль Фаро, предлагая лучшее из обоих миров: спокойствие и доступность.

Задуманная и построенная с безупречным вниманием к деталям, эта отдельно стоящая вилла, общей площадью 675 квадратных метров жилого пространства, расположена на обширном участке площадью 1 114 квадратных метров. Современный архитектурный стиль с четкими линиями, большими панорамными окнами и использованием высококачественных материалов создает ощущение простора, света и единения с природой. Южная ориентация виллы – одно из ее ключевых преимуществ, обеспечивающее обилие естественного света в течение всего дня и открывающее потрясающие виды на бескрайние просторы Средиземного моря. Каждый восход и закат солнца здесь превращается в незабываемое зрелище, которое можно наблюдать прямо с вашей частной террасы.

Внутреннее пространство виллы разработано с учетом высочайших стандартов роскоши и функциональности. Пять изысканно оформленных спален предлагают максимальный комфорт и уединение. Главная спальня, расположенная на верхнем этаже, представляет собой отдельный люкс с собственной террасой, гардеробной и ванной комнатой в формате спа-салона, откуда открывается завораживающий вид на океан. Семь ванных комнат, отделанных мрамором и оснащенных дизайнерской сантехникой, гарантируют удобство и приватность. Просторные гостиные, элегантные обеденные зоны и ультрасовременная кухня, оборудованная по последнему слову техники от ведущих мировых производителей, создают идеальное пространство для приема гостей и семейных встреч.

Внешнее пространство виллы – настоящий оазис для отдыха и развлечений. Ландшафтный сад, тщательно продуманный и ухоженный, создает атмосферу спокойствия и красоты, окружая дом средиземноморской растительностью. Сердцем открытой зоны является великолепный бассейн, чья кристально чистая вода манит окунуться и освежиться. Рядом с бассейном расположены просторные террасы, идеально подходящие для принятия солнечных ванн, ужинов на свежем воздухе или просто для наслаждения панорамными морскими пейзажами. Зона отдыха с шезлонгами и уютными лаундж-зонами позволит вам полностью расслабиться и насладиться знаменитым климатом Коста-дель-Соль. Также предусмотрены зоны для барбекю и летней кухни, делая эту виллу идеальным местом для проведения незабываемых вечеринок и праздников под открытым небом.

Вилла оборудована всем необходимым для комфортной и безопасной жизни. Просторный гараж для нескольких автомобилей и обширные складские помещения обеспечивают практичность и удобство. Интегрированная система «умный дом» позволяет управлять освещением, климатом, безопасностью и мультимедиа с одного касания, обеспечивая максимальный комфорт и энергоэффективность. Высококачественные системы безопасности гарантируют спокойствие и защиту. Эта вилла – не просто недвижимость; это воплощение мечты о жизни на побережье, инвестиция в роскошный образ жизни и возможность владеть произведением архитектурного искусства на одном из самых престижных побережий Европы. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину Эль Фаро и стать частью эксклюзивного сообщества Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Парковочные места