+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Manilva

Референция: R5516935



Спальни: 4
Ванные: 3
M² Размер: 134
Цена: 549 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение спокойствия и роскоши в этом изысканном таунхаусе, расположенном в живописном жилом комплексе Vista de las Rocas. Этот уголок рая находится в престижном районе La Paloma, в очаровательном муниципалитете Manilva, на солнечном юге Испании. Manilva, известный своими нетронутыми пляжами, уединенными бухтами и аутентичным андалузским шармом, предлагает идеальное сочетание умиротворенного образа жизни и легкого доступа к ярким развлечениям Коста-дель-Соль. Этот таунхаус — не просто дом, а приглашение к жизни, наполненной солнечным светом, морем и средиземноморской негой, предлагаемое эксклюзивно для наших клиентов Luxury Realty.

Расположенный в одной из самых востребованных зон региона, Vista de las Rocas славится своей безмятежной атмосферой и близостью к береговой линии, что позволяет наслаждаться освежающим морским бризом и живописными видами каждый день. Сам комплекс идеально вписан в окружающий ландшафт, предлагая резидентам не только комфорт, но и ощущение уединения. Здесь, среди ухоженных садов и тихих улочек, вы найдете свой идеальный уголок, где можно отдохнуть от суеты, оставаясь при этом в непосредственной близости от всех необходимых удобств и развлечений.

Этот двухэтажный таунхаус был спроектирован с учетом комфорта и функциональности, предлагая просторное и гармоничное жилое пространство. В нем четыре светлые спальни и три современные ванные комнаты, что делает его идеальным выбором как для большой семьи, так и для тех, кто ищет дополнительное пространство для гостей или рабочего кабинета. Каждая комната продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальное удобство и создать атмосферу уюта, где каждый член семьи найдет свой личный уголок для отдыха и релаксации. Просторные окна пропускают обилие естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу во всем доме.

Сердцем дома, безусловно, является просторная гостиная-столовая — идеальное место для семейных посиделок, дружеских ужинов или просто для спокойного вечера с книгой. Здесь достаточно места для размещения как уютной зоны отдыха, так и элегантной обеденной группы. Из этой комнаты открывается доступ к внешним зонам, обеспечивая плавный переход между интерьером и экстерьером, что особенно ценится в средиземноморском климате. Отдельная кухня предлагает функциональное пространство для кулинарных экспериментов, с возможностью модернизации и персонализации под любой вкус, превращая ее в гастрономический центр дома. Это место, где можно готовить, общаться и наслаждаться каждым моментом.

Одним из ключевых преимуществ этого таунхауса являются его два приватных патио, предлагающие исключительные возможности для жизни на свежем воздухе. Передний дворик, помимо создания привлекательного входа, предоставляет удобное парковочное место для автомобиля, что является неоспоримым преимуществом в любом жилом комплексе. Задний дворик, напротив, представляет собой настоящий оазис спокойствия – идеальное место для утреннего кофе, обеда на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездным небом. Это приватное пространство приглашает к отдыху и наслаждению мягким средиземноморским климатом, будь то чтение книги в тишине или барбекю с друзьями. Он достаточно просторен, чтобы разместить садовую мебель, создать уголок для растений или даже установить небольшой фонтан, превратив его в персонализированный райский уголок.

Благодаря юго-западному расположению, собственность залита естественным солнечным светом на протяжении большей части дня. Это не только создает светлую и жизнерадостную атмосферу во всех комнатах, но и способствует поддержанию комфортной температуры в доме, сокращая потребность в искусственном освещении. Теплые оттенки света играют на стенах, подчеркивая архитектурные детали и создавая ощущение уюта и благополучия. Окна выходят на живописные виды, позволяя наслаждаться красотой окружающего ландшафта и закатами, которые окрашивают небо в яркие цвета.

Manilva, как жемчужина Коста-дель-Соль, предлагает своим жителям и гостям множество преимуществ. Помимо потрясающих пляжей, таких как Плайя-дель-Кастильо и Плайя-дель-Сабинильяс, здесь находится живописная пристань для яхт Пуэрто-де-ла-Дукеса, предлагающая разнообразные рестораны, бары и магазины. Любители гольфа оценят близость к нескольким превосходным полям для гольфа, а ценители гастрономии будут в восторге от местных блюд из свежайших морепродуктов. Этот регион идеально подходит для тех, кто ищет активный образ жизни, но при этом ценит спокойствие и красоту природы.

Этот таунхаус в Vista de las Rocas представляет собой исключительную возможность для тех, кто мечтает о жизни в Испании. Будь то в качестве постоянного места жительства, позволяющего наслаждаться солнцем круглый год, или как роскошный дом для отпуска, откуда можно исследовать все чудеса Андалусии, эта собственность предлагает идеальный баланс комфорта, расположения и стиля. Это инвестиция не только в недвижимость, но и в качество жизни, в возможность создать незабываемые воспоминания на фоне одного из самых красивых побережий Европы. Luxury Realty гордится тем, что предлагает такую уникальную недвижимость, которая обещает стать вашим идеальным убежищем на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа