+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Higueron

Референция: R5517700



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 96

Цена: 439 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Эта великолепная квартира площадью 96 м², расположенная в престижном районе Игерон на солнечном побережье Коста-дель-Соль, представляет собой идеальное сочетание современного комфорта, изысканного стиля и захватывающих видов. Она спроектирована для тех, кто ценит простор, свет и привилегированный образ жизни, предлагая несравненные условия для постоянного проживания или роскошного отдыха. Представьте каждый день, наполненный средиземноморским солнцем, с панорамными пейзажами и доступом к лучшим удобствам.

Оазис на свежем воздухе: Ваша личная терраса с панорамным видом

Сердцем этой резиденции является грандиозная терраса площадью 85 м², ориентированная на запад. Это рай, где солнце ласкает с утра до вечера, создавая идеальные условия для утреннего кофе, обедов или вечерних коктейлей на фоне живописных закатов над Игероном. Простор террасы позволяет организовать несколько функциональных зон: лаунж, обеденную и даже небольшой сад. Отсюда открываются завораживающие виды, обещая моменты безмятежности. Это идеальное место для уединения, семейных встреч или вечеринок под открытым небом.

Дополнительным преимуществом является уютная застеклённая веранда с панорамными стеклянными шторами. Это решение позволяет наслаждаться природой и комфортом террасы круглый год, даже зимой. Веранда становится идеальным местом для чтения или отдыха, легко трансформируясь из открытого пространства в защищённую зону, предлагая максимальную гибкость.

Изысканный интерьер: Совершенство в каждой детали

Внутри квартиры вас ждёт просторная и светлая гостиная открытой планировки, гармонично перетекающая в террасу, стирая границы между внутренним и внешним пространством. Это идеальное место для встреч с семьей и друзьями, наполненное естественным светом. Кухня и обе ванные комнаты были недавно отремонтированы с использованием высококачественных материалов и современной сантехники. Кухня оснащена всем необходимым. Ванные комнаты превращены в спа-зоны с душевыми кабинами и стильной отделкой. Квартира располагает двумя уютными спальнями для максимального комфорта. Состояние недвижимости превосходное, что позволяет новым владельцам немедленно въехать и наслаждаться жизнью без дополнительных вложений.

Удобства для безупречной жизни

Квартира предлагает не только роскошные жилые пространства, но и практические удобства. В вашем распоряжении частное подземное парковочное место для автомобиля, а также индивидуальная кладовая для хранения вещей. Общие зоны комплекса поражают простором, предлагая два великолепных бассейна, один из которых открыт круглый год. Благоустроенные сады и зоны отдыха создают атмосферу спокойствия и релаксации, идеальную для прогулок или чтения под средиземноморским солнцем.

Превосходное расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Расположенная всего в 100 метрах от престижного Higuerón Resort, эта квартира предлагает уникальный доступ к одному из самых эксклюзивных мест на юге Испании. Higuerón Resort – синоним роскоши и благополучия, предлагающий спа-центр мирового класса, современный тренажерный зал, бассейны, изысканные рестораны, теннисные и падель-корты. Возможность пользоваться такими удобствами буквально в двух шагах от дома делает недвижимость ещё привлекательнее.

Для любителей пляжного отдыха, пляж Карвахаль (Carvajal) находится всего в 5 минутах езды на автомобиле или в 15 минутах прогулки. Здесь вас ждут золотой песок и кристально чистые воды Средиземного моря. Удобный выезд на автомагистраль за 5 минут обеспечивает лёгкий доступ ко всем городам Коста-дель-Соль, включая Малагу (с международным аэропортом), Марбелью и многочисленным гольф-полям. Игерон предлагает идеальный баланс между спокойствием элитного района и доступом к инфраструктуре: супермаркетам, школам и торговым центрам. Роскошный образ жизни здесь гармонично сочетается с удобством.

Ваш новый образ жизни ждет вас

Эта квартира — идеальное решение для тех, кто ищет свой уголок на Коста-дель-Соль, предлагающий щедрое пространство, солнце в течение всего дня, близость к пляжу и превосходные удобства. Будь то роскошный дом для отпуска или постоянное место жительства, эта недвижимость превосходит все ожидания. Это не просто квартира; это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального удовольствия. Откройте для себя идеальное сочетание элегантности, комфорта и превосходного расположения в самом сердце южной Испании с Luxury Realty.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа