+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares Playa

Референция: R5517712



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 151

Цена: 490 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем Вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошную квартиру с тремя спальнями, расположенную на первом этаже престижного комплекса Casares Golf Garden. Этот уголок рая находится в самом сердце Casares Playa, одного из наиболее желанных направлений южной Испании, предлагая своим жителям непревзойденное сочетание спокойствия, изысканного гольф-отдыха и истинного средиземноморского образа жизни. Отсюда легко добраться до золотистых пляжей и самых эксклюзивных мест побережья Коста-дель-Соль, что делает это предложение идеальным для тех, кто ценит комфорт, приватность и доступ к лучшим развлечениям. Это не просто недвижимость, это приглашение к жизни, наполненной солнцем, морем и гольфом, в окружении живописных пейзажей и элитной инфраструктуры.

Эта великолепная резиденция занимает внутреннюю площадь около 150 м², дополненную захватывающей дух террасой площадью 45 м². Такое щедрое пространство как внутри, так и снаружи, обеспечивает идеальные условия для комфортного проживания и незабываемого отдыха. Квартира продается полностью меблированной, с тщательно подобранной изысканной мебелью и декором, что позволяет новым владельцам немедленно наслаждаться своим новым домом, не тратя время на обустройство. Ее отличительными чертами являются обилие естественного света, продуманная и функциональная планировка, а также пленительные виды на ухоженные зеленые поля для гольфа, создающие ощущение безмятежности и гармонии. Благодаря западной ориентации, квартира залита солнечным светом на протяжении большей части дня, а просторная терраса становится идеальным местом для утреннего кофе, расслабляющих вечеров, трапез на свежем воздухе или просто для созерцания живописных окрестностей и наслаждения теплым средиземноморским бризом.

В квартире расположены три просторные спальни, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и уединения, а также две элегантные ванные комнаты, одна из которых является собственной (en suite) и примыкает к главной спальне, обеспечивая дополнительную приватность. Внутренние пространства создают ощущение простора и свободы, благодаря высоким потолкам и большим окнам, делая эту недвижимость превосходным выбором как для круглогодичного проживания, так и для использования в качестве эксклюзивного места для отдыха. Просторная терраса, несомненно, является одним из главных преимуществ объекта, значительно расширяя жилое пространство и предлагая безграничные возможности для релаксации, развлечений и создания незабываемых моментов с семьей и друзьями под открытым небом.

Для максимального удобства и дополнительного комфорта в стоимость владения включено личное парковочное место в подземном гараже, обеспечивающее безопасность Вашего автомобиля, и просторное кладовое помещение. Это предоставляет надежное хранение личных вещей, спортивного инвентаря и всего необходимого, что позволяет поддерживать порядок и функциональность в Вашем доме.

Комплекс Casares Golf Garden гордится своими превосходными общественными зонами, созданными для наслаждения свободным временем и активного отдыха. К Вашим услугам два великолепных общих бассейна: один из них – с соленой водой, открытый круглый год, идеально подходит для освежающего купания в любое время, а второй – сезонный, функционирующий в теплые месяцы, предлагая идеальное место для отдыха под солнцем. Для любителей активного образа жизни предусмотрен полностью оборудованный тренажерный зал с современным оборудованием и универсальный корт для тенниса/паддл-тенниса, предлагающие широкий спектр возможностей для поддержания физической формы и использования прекрасной погоды южной Испании в полной мере.

Одним из ключевых преимуществ этой недвижимости является ее выдающееся расположение в Casares Playa. Это стратегически выгодное место позволяет наслаждаться всеми благами Коста-дель-Соль, находясь при этом в уединенной и спокойной обстановке. Всего в 3 минутах езды находится Finca Cortesin, один из самых престижных курортов в мире, известный своими чемпионскими полями для гольфа, исключительным сервисом и роскошными спа-центрами. До идиллических золотистых пляжей можно добраться всего за 5 минут, предлагая бесконечные возможности для пляжного отдыха, водных видов спорта и прогулок вдоль берега. Оживленный центр Эстепоны находится всего в 10 минутах езды, где Вас ждут изысканные рестораны, эксклюзивные бутики, живописный старый город и культурные достопримечательности. А за 15 минут Вы доберетесь до эксклюзивного Сотогранде, известного своими элитными яхт-клубами, поло-клубами мирового класса и высококлассными гольф-полями, предлагая безграничные возможности для досуга и развлечений.

Кроме того, всего в 5 минутах ходьбы расположен уютный клуб с рестораном, где Вы сможете насладиться аперитивом, изысканным обедом или романтическим ужином в приятной атмосфере, не отходя далеко от дома. Близость к гольф-клубу делает это место особенно привлекательным для энтузиастов гольфа, которые могут наслаждаться своим любимым хобби и живописными окрестностями, не жертвуя удобством доступа к прекрасным гастрономическим возможностям прямо у дома. Это идеальное сочетание уединения, спокойствия и легкого доступа ко всем необходимым удобствам, развлечениям и социальной жизни, что делает эту резиденцию идеальным выбором для тех, кто ищет гармонию и комфорт на побережье.

В портфолио Luxury Realty также представлены другие превосходные объекты с тремя спальнями в комплексе Casares Golf Garden. Если Вы ищете недвижимость с подобными характеристиками, но желаете рассмотреть другие варианты в пределах этого элитного комплекса, мы будем рады проверить доступность и предложить Вам альтернативы, которые идеально соответствуют Вашим индивидуальным предпочтениям и стилю жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить персональную консультацию и открыть для себя Ваш будущий дом на солнечном побережье Коста-дель-Соль, где каждый день будет наполнен роскошью и комфортом.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места