+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Benahavís

Референция: R5517880



Спальни: 4
Ванные: 3
M² Размер: 250
Цена: 1 050 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине великолепный таунхаус с четырьмя спальнями, ориентированный на юго-запад, расположенный в престижном закрытом жилом комплексе Paraiso Bellevue. Этот дом находится в живописном районе Эль-Параисо, на знаменитой Новой Золотой Миле, в сердце Андалусии, Бенахавис, на солнечном юге Испании. Это идеальное место для тех, кто ценит роскошь, уединение и близость к лучшим удобствам побережья. Всего в нескольких минутах езды на автомобиле вас ждут золотистые пляжи Средиземного моря, эксклюзивные гольф-поля, элитные рестораны, бутики и всевозможные развлекательные заведения, которые делают жизнь на Коста-дель-Соль такой привлекательной. Благодаря своему привилегированному расположению, этот объект недвижимости от Luxury Realty предлагает несравненный образ жизни, сочетающий спокойствие частного сообщества с легким доступом ко всем благам цивилизации.

Комплекс Paraiso Bellevue является образцом утонченности и комфорта. Его жители наслаждаются безупречно ухоженными тропическими садами, которые создают атмосферу вечного праздника и спокойствия. Центральным элементом этого оазиса является впечатляющий общий бассейн в стиле лагуны, предлагающий освежающий отдых в жаркие летние дни и идеальное место для расслабления под испанским солнцем. Безопасность и конфиденциальность являются приоритетами в Paraiso Bellevue, что гарантирует спокойствие и безмятежность для всех обитателей. Этот таунхаус, как и весь комплекс, был спроектирован с вниманием к деталям, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие, воплощая концепцию роскошной жизни на юге Испании. Прогуливаясь по территории, вы будете очарованы буйством зелени и ощущением полного уединения, несмотря на близость к оживленной жизни побережья.

Войдя на основной уровень таунхауса, вы обнаружите просторную и светлую гостиную-столовую, которая является сердцем дома. Она идеально подходит для приема гостей и уютных семейных вечеров. В центре комнаты расположен элегантный камин, создающий тепло и уют в прохладные вечера. Большие раздвижные двери обеспечивают беспрепятственный доступ к частной террасе, откуда открывается живописный вид на собственный ухоженный сад и кристально чистый бассейн. Это идеальное место для трапез на свежем воздухе, утреннего кофе или вечерних коктейлей под звездным небом Андалусии. Благодаря юго-западной ориентации, внутренние помещения залиты естественным солнечным светом в течение всего дня, создавая теплую и гостеприимную атмосферу. Гармония интерьера и экстерьера создает ощущение единого пространства, где границы между домом и природой стираются, предлагая идеальные условия для средиземноморского образа жизни.

На этом же уровне находится современная кухня открытой планировки, оборудованная по последнему слову техники и включающая стильную барную стойку, которая служит идеальным местом для неформальных завтраков или закусок. Эта кухня не только функциональна, но и является частью социального пространства, позволяя повару оставаться в центре общения во время приготовления еды. Просторный дизайн и высококачественная отделка делают ее мечтой любого гурмана. Кроме того, на первом этаже расположен удобный гостевой люкс, предлагающий максимальный комфорт и уединение для посетителей. Из этого люкса также есть прямой выход на террасу и в сад, что позволяет гостям наслаждаться прекрасными видами и легким доступом к бассейну. Это продуманное расположение обеспечивает удобство для всех членов семьи и их гостей, подчеркивая функциональность и гостеприимство этого исключительного дома.

Поднимаясь на первый этаж, вы обнаружите роскошную главную спальню, которая служит настоящим убежищем для отдыха. Этот мастер-люкс имеет прямой выход на собственную обширную террасу, откуда открываются захватывающие виды на живописный бассейн комплекса и бескрайние просторы Средиземного моря. Утренний кофе на этой террасе, любуясь восходом солнца или закатом, станет незабываемым ритуалом. Просторная планировка, обилие света и высококачественная отделка создают атмосферу абсолютного комфорта и роскоши, достойную самых взыскательных владельцев. Эта приватная зона предназначена для полного расслабления и уединения, предлагая идеальное пространство для того, чтобы уйти от суеты повседневной жизни и насладиться красотой окружающего пейзажа. Главная спальня является настоящим символом элитной жизни, которую предлагает Luxury Realty.

На первом этаже также расположены две дополнительные гостевые спальни, каждая из которых спроектирована с учетом комфорта и уюта. Одна из этих спален имеет собственный частный балкон, откуда открывается вид на ухоженные сады или окрестности, предоставляя дополнительное уединенное пространство для отдыха. Обе гостевые спальни делят одну элегантно оформленную ванную комнату, оборудованную современной сантехникой и высококачественными материалами, что обеспечивает удобство и функциональность для проживающих. Эти комнаты идеально подходят для детей, других членов семьи или друзей, предлагая им комфортное и приятное пребывание. Продуманная планировка второго этажа гарантирует приватность для всех жильцов, поддерживая при этом ощущение единства и гармонии в доме. Каждая деталь здесь продумана для создания идеального жилого пространства.

Венцом этого великолепного таунхауса является просторный солярий на крыше, который предлагает панорамные виды, захватывающие дух. Отсюда открывается беспрепятственный обзор на лазурное Средиземное море, простирающееся до горизонта, и величественные горные хребты, окружающие Бенахавис. Это идеальное место для принятия солнечных ванн, проведения вечеринок под открытым небом или просто для наслаждения потрясающими закатами, которые окрашивают небо в невероятные оттенки. Солярий предоставляет уникальную возможность создать свою собственную зону отдыха, будь то обустройство летней кухни, лаундж-зоны или фитнес-уголка с видом на самые красивые пейзажи Коста-дель-Соль. Это пространство действительно возвышает жизнь в этом таунхаусе, предлагая непревзойденный уровень роскоши и эксклюзивности, который оценят самые взыскательные клиенты Luxury Realty.

В дополнение к вышеперечисленным преимуществам, этот таунхаус предлагает ряд продуманных удобств, призванных обеспечить максимальный комфорт и функциональность. К ним относятся два открытых парковочных места, что является ценным преимуществом в оживленных районах. Все спальни оснащены встроенными шкафами, которые обеспечивают достаточно места для хранения и помогают поддерживать порядок. Для обеспечения оптимального климата в течение всего года установлена система кондиционирования воздуха (тепло/холод), позволяющая наслаждаться комфортной температурой как в жаркие летние дни, так и в прохладные зимние вечера. Особое внимание уделено деталям комфорта: в ванных комнатах предусмотрены полы с подогревом, создающие дополнительный уют и тепло. Эти современные функции подчеркивают высокое качество строительства и стремление обеспечить владельцам непревзойденный уровень жизни.

Этот таунхаус в Paraiso Bellevue — это не просто дом; это образ жизни, сочетающий в себе роскошь, комфорт, безопасность и привилегированное расположение. Он представляет собой идеальное решение для тех, кто ищет постоянное место жительства, дом для отдыха или выгодную инвестицию в одну из самых престижных зон южной Испании. Жизнь в Бенахависе, на Новой Золотой Миле, означает доступ к лучшим гольф-полям, изысканным ресторанам, международным школам и, конечно же, к знаменитому средиземноморскому стилю жизни с его солнцем, морем и бесконечными возможностями для досуга. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого исключительного объекта недвижимости от Luxury Realty. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр этого несравненного таунхауса, который превзойдет все ваши ожидания.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места