

NEW GOLDEN MILE

415 000 €

РЕФЕРЕНС R5519719

Эксклюзивная Юго-Ориентированная Квартира с Панорамным Видом на Море в Sotoserena – Новая Золотая Миля, Эстепона

2	2	80 m²	20 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Добро пожаловать в мир роскошной недвижимости от Luxury Realty. Мы рады представить эту великолепно оформленную 2-спальную, 2-ванную квартиру в престижной урбанизации Sotoserena. Расположенная на легендарной Новой Золотой Миле Эстепоны, в сердце южной Испании, эта жемчужина предлагает идеальное сочетание современного комфорта, изысканного дизайна и захватывающих видов на Средиземное море. Это исключительная возможность для постоянного проживания, незабываемого отдыха или выгодной инвестиции.

Находясь на первом этаже с южной ориентацией, квартира залита естественным светом. Просторная частная терраса с панорамным видом на море — идеальное место для расслабления и наслаждения средиземноморским образом жизни.

Внутри квартира поражает функциональностью и стилем. Светлая гостиная и обеденная зона плавно переходит в террасу, создавая гармоничное пространство для отдыха. Кухня выполнена в современном открытом стиле, полностью оборудована высококачественной бытовой техникой, позволяя легко готовить кулинарные шедевры.

Квартира включает две прекрасно оборудованные спальни. Главная спальня — оазис спокойствия с элегантной ванной комнатой, прямым выходом на террасу и потрясающими видами на море. Вторая спальня комфортна; современная ванная комната завершает планировку. Дополнительно: система кондиционирования (тепло/холод), встроенные шкафы, подземное парковочное место, кладовая. Эти детали подчеркивают продуманность квартиры и ее ориентацию на удобство жильцов.

Sotoserena — закрытый жилой комплекс, предлагающий мирную и безопасную среду. Контролируемый доступ и ухоженные общие сады создают ощущение уединения. Жители пользуются доступом к двум большим бассейнам, современному тренажерному залу и сауне, что делает эту урбанизацию идеальным местом для релаксации и наслаждения круглый год. Это полноценный образ жизни, продуманный для вашего благополучия.

Расположение квартиры — одно из ее ключевых преимуществ. Новая Золотая Миля, престижный участок побережья Коста-дель-Соль на юге Испании, известна своими роскошными резиденциями, эксклюзивными пляжными клубами и гольф-полями мирового класса. Здесь встречаются изысканность и природная красота средиземноморской жизни.

Квартира удобно расположена в 800 метрах от прекрасного пляжа Гуадальманса. Очаровательный центр Эстепоны (9 км) предлагает широкий выбор ресторанов, магазинов, супермаркетов, школ и необходимых услуг. Все в пределах легкой досягаемости для комфортной жизни. Легкий доступ к автомагистралям A-7 и AP-7 связывает недвижимость с Марбельей, Пуэрто-Банусом и аэропортом Малаги, обеспечивая удобство для путешествий.

Благодаря южной ориентации, захватывающим видам на море, просторной террасе и расположению в желанном жилом комплексе, эта квартира — привлекательная возможность для покупателей, ищущих идеальный дом в Средиземноморье или недвижимость с высоким арендным потенциалом (при соблюдении правил лицензирования). Инвестиции на Новой Золотой Миле Эстепоны показывают стабильный рост, делая эту покупку обоснованной и перспективной.

Эта фантастическая возможность насладиться прибрежной жизнью на Коста-дель-Соль в благополучном сообществе, расположенном недалеко от пляжа и всех удобств, ждет своего нового владельца. Не упустите шанс стать частью эксклюзивного образа жизни Sotoserena. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Детали

Референс	R5519719	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	415 000 €
Спальни	2	Ванные	2

Площадь	80 m²	Участок	–
Терраса	20 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Частный сад, Лифт, Охрана 24/7, Парковка, Для отдыха, Инвестиции