+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas

Референция: R5519737



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 116

Цена: 389 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение безмятежной роскоши и комфорта на побережье Коста-дель-Соль с этим великолепным дуплексом, расположенным в престижном и спокойном жилом районе Пуэбла Транкила, Михас. Представляемый агентством Luxury Realty, этот объект является идеальным выбором для тех, кто ищет гармоничное сочетание простора, стиля и удобного расположения в одном из самых востребованных регионов Южной Испании.

Этот светлый и исключительно просторный дуплекс-апартамент предлагает уникальную возможность наслаждаться средиземноморским образом жизни в полной мере. Его стратегическое расположение в Михасе, известном своей живописной красотой, традиционным андалузским шармом и близостью к оживленным центрам, таким как Фуэнхирола, делает его поистине желанным приобретением.

Изысканный Интерьер и Продуманная Планировка

С общей внутренней площадью в 116 м², распределенной по двум этажам, этот дуплекс спроектирован для максимального комфорта и функциональности. В нем расположены две элегантные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивающие уединение и удобство для всех жильцов. Планировка создает ощущение воздушности и свободы, с просторными помещениями, залитыми естественным светом, что создает теплую и гостеприимную атмосферу.

Каждая деталь интерьера продумана для создания уютного и в то же время изысканного пространства. Отделка выполнена с вниманием к качеству, что делает этот дом идеальным как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошного места для отдыха. Этот дуплекс также представляет собой привлекательную инвестиционную возможность благодаря своему превосходному расположению и высокому спросу на недвижимость в этом регионе.

Эксклюзивные Открытые Пространства: Ваши Частные Оазисы

Одной из самых выдающихся особенностей этого объекта является его исключительное открытое пространство. Квартира располагает впечатляющей общей площадью террас в 103 м², распределенной между двумя отдельными террасами. Это щедрое пространство открывает безграничные возможности для наслаждения уникальным климатом Коста-дель-Соль круглый год.

Представьте себе, как вы наслаждаетесь утренним кофе под ласковым испанским солнцем, организуете изысканные ужины на свежем воздухе с друзьями и семьей или просто расслабляетесь на шезлонге, погрузившись в чтение любимой книги. Эти обширные террасы являются естественным продолжением жилого пространства, предлагая идеальные зоны для принятия солнечных ванн, отдыха и развлечений. Они позволяют максимально использовать каждый момент, проведенный на свежем воздухе, наслаждаясь панорамными видами и теплым бризом, характерным для Южной Испании.

Привилегированное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Пуэбла Транкила, расположенная в очаровательном муниципалитете Михас, предлагает идеальное сочетание спокойствия и доступности. Михас – это жемчужина Южной Испании, известная своим традиционным белым городком (Mijas Pueblo), который буквально высечен в скалах, предлагая захватывающие виды на побережье и море. В то же время Михас Коста радует великолепными пляжами и современной инфраструктурой.

Район отличается отличным транспортным сообщением, что обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам и достопримечательностям побережья. Оживленный город Фуэнхирола находится всего в 5 минутах езды на машине. Здесь вас ждут золотистые пляжи, широкий выбор изысканных ресторанов, многочисленные магазины, оживленная пристань для яхт и богатая культурная жизнь. Это идеальное место для тех, кто ценит близость к городской суете, но предпочитает возвращаться в свой тихий уголок.

Международный аэропорт Малаги, крупный транспортный узел, находится примерно в 20 минутах езды, что делает это место чрезвычайно удобным для частых путешественников и гостей. А жемчужина побережья, Марбелья, с ее эксклюзивными бутиками, роскошными ресторанами и знаменитым Порто Банусом, доступна примерно за 30 минут на машине. Такое расположение обеспечивает легкий доступ к лучшим гольф-полям, пляжным клубам и культурным достопримечательностям Коста-дель-Соль, что делает недвижимость идеальной как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Дополнительные Возможности и Привлекательность

Для вашего максимального удобства предусмотрена возможность приобретения частного гаража отдельно за 25 000 евро. Это является существенным преимуществом в таком популярном районе, обеспечивая безопасность и комфорт для вашего автомобиля.

Этот привлекательный и просторный объект с исключительно большими террасами и удобным расположением между Фуэнхиролой, Малагой и Марбельей представляет собой редкое сочетание качества, комфорта и превосходного местоположения. Это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, где каждый день будет наполнен солнцем, комфортом и средиземноморским очарованием.

Цена: 389 000 евро

Частный гараж: 25 000 евро (приобретается отдельно)

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа