+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calanova Golf

Референция: R5519773



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 90

Цена: 449 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем уникальное предложение от Luxury Realty – изысканные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенные в сердце престижного гольф-курорта Calanova Golf. Это воплощение мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль, гармонично сочетающее захватывающие дух виды на изумрудные поля для гольфа и бескрайние просторы Средиземного моря. Доступ к впечатляющему спектру удобств курортного уровня делает эти апартаменты идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, стиль и безмятежный отдых под ласковым испанским солнцем.

Привилегированное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Апартаменты находятся в одном из самых востребованных районов южной Испании – живописном Calanova Golf, известном своими великолепными гольф-полями мирового класса. Это стратегически выгодное местоположение обеспечивает легкий доступ ко всем прелестям Коста-дель-Соль. В минутах езды – золотистые пляжи Михас-Коста, оживленный городок Ла-Кала-де-Михас с его очаровательными ресторанами и магазинами. Близость к Марбелье и Фуэнхироле открывает доступ к элитным бутикам и гастрономическим заведениям. Международный аэропорт Малаги всего в 25 минутах. Регион Коста-дель-Соль славится круглогодичным мягким климатом и более чем 300 солнечными днями, создавая идеальные условия для жизни и отдыха.

Безупречный Дизайн и Современный Комфорт

Эти элегантные апартаменты, расположенные на втором этаже, предлагают продуманную планировку и высококачественную отделку. Просторная, залитая светом гостиная открытой планировки плавно переходит в современную кухню, создавая идеальное пространство для отдыха и развлечений. Кухня оснащена новейшей бытовой техникой и выполнена в современном стиле. Большие панорамные окна наполняют интерьер естественным светом и открывают захватывающие виды. Две уютные спальни, каждая со своей ванной комнатой, обеспечивают максимальную приватность и комфорт. Дизайн интерьера акцентирован на функциональности, элегантности и создании атмосферы уюта и релаксации.

Вдохновляющие Виды: Гольф и Море как на Ладони

Одной из главных изюминок этих апартаментов являются потрясающие виды. Просыпаясь утром, вы будете наслаждаться зрелищем восходящего солнца над изумрудными просторами гольф-полей. Днем лазурь Средиземного моря будет манить к себе, создавая ощущение безмятежности. Вечером, когда солнце садится, небо окрашивается в невероятные оттенки, а огни побережья начинают мерцать, создавая романтическую атмосферу. Эти панорамные виды можно созерцать с просторной террасы, которая станет вашим личным оазисом для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для созерцания красоты окружающего мира. Это ежедневный источник вдохновения и спокойствия.

Эксклюзивные Удобства Курортного Комплекса

Комплекс предлагает впечатляющий набор удобств для максимально комфортного и роскошного образа жизни. Здесь вы найдете две великолепные открытые плавательные бассейны, окруженные ухоженными садами и зонами для загара. Для прохладных месяцев предусмотрен крытый бассейн, позволяющий плавать круглый год. Фитнес-энтузиасты оценят полностью оборудованный тренажерный зал с современными кардио- и силовыми тренажерами. После активной тренировки или насыщенного дня можно расслабиться в сауне или паровой бане, которые помогут снять напряжение и восстановить силы. Эти курортные удобства создают ощущение постоянного отпуска, предлагая идеальный баланс между активным отдыхом и полным релаксом.

Идеальная Инвестиция и Готовность к Аренде

Построенные в 2024 году, эти апартаменты абсолютно новые, что гарантирует современный дизайн, новейшие стандарты строительства и отсутствие необходимости в немедленных вложениях в ремонт. Ключевое преимущество – наличие уже оформленной туристической лицензии. Это значительно упрощает процесс сдачи апартаментов в аренду туристам, делая их идеальным выбором для высокодоходной инвестиции в недвижимость. Вы сможете наслаждаться собственным отдыхом в Испании и одновременно получать стабильный доход от аренды. Спрос на качественное жилье с курортными удобствами и видом на море в этом регионе постоянно высок, что обеспечивает стабильную заполняемость и высокую рентабельность.

Беспрецедентное Удобство и Роскошный Образ Жизни

Дополнительное удобство обеспечивает выделенное парковочное место на территории. Независимо от того, ищете ли вы стильное убежище для отпуска, второй дом, который можно оставить без присмотра, или выгодную инвестиционную возможность, эти апартаменты отвечают всем требованиям. Они предлагают потрясающие виды на гольф и море, полный спектр курортных удобств, а также уже действующую туристическую лицензию. Это готовое решение для тех, кто мечтает о роскошной жизни на побережье, сочетающей комфорт, красоту и высокую доходность. Это уникальное предложение от Luxury Realty, открывающее двери в мир средиземноморской мечты.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа