

ALTOS DE LOS MONTEROS

795 000 €

РЕФЕРЕНС R5519854

Изысканный двухуровневый пентхаус с 4 спальнями для долгосрочной аренды в Altos de los Monteros, Марбелья – Ваша средиземноморская мечта

4	4	248 m²	40 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА











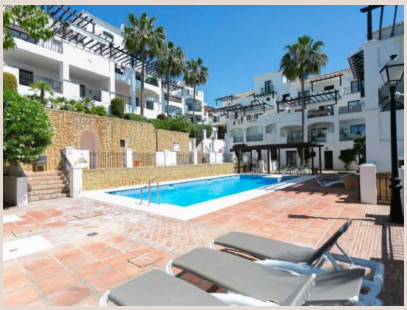

Описание

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности в одном из самых престижных уголков южной Испании — Altos de los Monteros, Марбелья. Представляем вашему вниманию исключительный двухуровневый пентхаус, который станет идеальным домом для тех, кто ищет комфорт, уединение и элегантность в долгосрочной перспективе. Расположенный в привилегированном жилом районе Восточной Марбельи, этот объект недвижимости предлагает не просто проживание, а полноценный стиль жизни, наполненный солнцем, морским бризом и неповторимым очарованием Коста-дель-Соль.

Описание Объекта: Пространство и Дизайн

Этот великолепный двухуровневый пентхаус площадью 250 м^2, продуманно распределенный на двух этажах, является воплощением современного средиземноморского дизайна. Каждый уголок этого дома создан для обеспечения максимального комфорта и функциональности, предлагая идеальное сочетание внутренних и внешних жилых пространств.

Нижний Уровень: Центр Повседневной Жизни и Развлечений

Нижний уровень пентхауса спроектирован как динамичное пространство для повседневной жизни и приема гостей. Просторная гостиная-столовая, залитая естественным светом, открывается на обширную террасу — идеальное место для трапез на свежем воздухе или отдыха. Полностью оборудованная кухня удобно расположена рядом. На этом же уровне находятся две уютные спальни, которые делят полноценную ванную комнату. Дополнительное удобство обеспечивают гостевой туалет и отдельная прачечная.

Верхний Уровень: Частное Убежище и Роскошный Отдых

Верхний уровень пентхауса представляет собой приватный оазис. Здесь расположена роскошная главная спальня (master suite) с элегантной зоной для отдыха, просторной гардеробной и собственной ванной комнатой. Из главной спальни есть прямой выход на великолепную террасу на крыше — эксклюзивное пространство для утренней йоги или наслаждения панорамными видами. Четвертая спальня, также с собственной ванной комнатой, идеально подходит для гостей, взрослых детей или обустройства приватного домашнего офиса.

Преимущества Расположения: Altos de los Monteros, Марбелья

Расположенный в престижном районе Altos de los Monteros, этот пентхаус предлагает уникальное сочетание спокойствия и легкой доступности ко всем благам Марбельи. Altos de los Monteros — один из самых востребованных жилых районов Восточной Марбельи, известный уединенностью, безопасностью и захватывающими видами на Средиземное море. Возвышенное положение гарантирует великолепные панорамы.

Всего в нескольких минутах езды находится оживленный центр Марбельи с его эксклюзивными бутиками и изысканными ресторанами. Знаменитые пляжи Марбельи с золотым песком и кристально чистой водой, а также всемирно известные гольф-поля находятся в непосредственной близости. Этот район южной Испании славится своим круглогодичным солнечным климатом, что делает его идеальным местом для долгосрочного проживания. Altos de los Monteros — это образ жизни, символ престижа и гармонии с природой, всего в нескольких шагах от космополитического пульса Коста-дель-Соль.

Идеальный Выбор для Долгосрочной Аренды

Благодаря четырем просторным спальням, щедрым жилым зонам и великолепным открытым пространствам на обоих уровнях, этот пентхаус представляет собой исключительный выбор для семей или профессионалов, переезжающих на Коста-дель-Соль для долгосрочного проживания. Это идеальное место для тех, кто ценит качество, уединение и удобство, желая погрузиться в роскошный образ жизни южной Испании. Представьте себе утренние завтраки на террасе с видом на море и вечера, проведенные с семьей. Этот пентхаус — больше, чем просто квартира; это дом, где создаются воспоминания.

Ключевые Особенности

Среди ключевых особенностей этого объекта: общая площадь 250 м², распределенная на двух этажах; 4 спальни, 3 ванные комнаты и гостевой туалет. Главная спальня выделяется своей гардеробной, собственной ванной комнатой и выходом на приватную террасу на крыше. Также на верхнем уровне расположена вторая спальня с собственной ванной комнатой. Пентхаус включает просторную террасу, примыкающую к гостиной, и отдельную прачечную комнату. Объект доступен для долгосрочной аренды.

Не Упустите Возможность

Мы приглашаем вас открыть для себя этот уникальный объект лично. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к вашей новой жизни в роскоши на Коста-дель-Соль. Наша команда в Luxury Realty готова предоставить вам всю необходимую информацию и организовать визит в удобное для вас время.

Детали

Референс	R5519854	Тип объекта	Пентхаус
Статус	Продажа	Цена	795 000 €
Спальни	4	Ванные	4
Площадь	248 m²	Участок	–
Терраса	40 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Охрана 24/7, Парковка