Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS FLAMINGOS

530 000 €

РЕФЕРЕНС R5519896

Изысканная Резиденция в Hoyo 19: Воплощение Роскоши на Гольф-Курорте Los Flamingos, Бенахавис, Южная Испания

2	3	146 m²	40 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести оазис спокойствия и роскоши на престижном гольф-курорте Los Flamingos, расположенном в живописном районе Бенахавис, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта исключительная двухкомнатная квартира с двумя ванными комнатами находится на первом этаже эксклюзивного закрытого комплекса Hoyo 19, предлагая идеальное сочетание уединения, комфорта и доступа к первоклассным удобствам.

Роскошное Пространство и Изысканный Дизайн

Эта элегантная резиденция занимает общую площадь 146 м^2, из которых 106 м^2 отведено под продуманный интерьер, обеспечивающий простор и функциональность. С момента входа вы ощутите атмосферу света и открытости. Просторная гостиная и обеденная зона, наполненные естественным светом, служат идеальным местом для отдыха и приема гостей. Современный дизайн интерьера, сочетающий изысканность и уют, дополнен высококачественной отделкой и вниманием к деталям. Полностью оборудованная кухня, созданная с учетом последних тенденций, оснащена всей необходимой бытовой техникой, предлагая идеальное пространство для кулинарных экспериментов. В квартире представлены две уютные спальни, каждая из которых оборудована встроенными шкафами, обеспечивающими ample storage. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, создавая приватное убежище для полного расслабления. Квартира продается полностью меблированной, что позволяет новым владельцам сразу же наслаждаться жизнью в этом райском уголке без дополнительных хлопот.

Терраса: Ваш Личный Оазис с Панорамными Видами

Одной из жемчужин этой квартиры является ее великолепная терраса площадью 40 м^2, ориентированная на юго-восток. Это идеальное место для наслаждения средиземноморским солнцем с утра до позднего вечера. Терраса полностью застеклена, что позволяет использовать ее круглый год, независимо от погоды. Здесь обустроены уютный уголок для отдыха с мягкой мебелью и обеденный стол, откуда открывается захватывающий вид на пышные пальмы и ухоженные тропические сады комплекса. Это идеальное пространство для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или вечерних коктейлей, наслаждаясь спокойствием и красотой окружающей природы. Застекленная терраса эффективно расширяет жилое пространство квартиры, создавая дополнительную зону для релаксации и развлечений, которая гармонично сливается с интерьером.

Эксклюзивные Удобства Комплекса Hoyo 19

Hoyo 19 — это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Будучи закрытым сообществом, он обеспечивает своим жителям максимальную безопасность и приватность благодаря круглосуточной консьерж-службе и охране. На территории комплекса расположены пять великолепных бассейнов, искусно вписанных в ландшафтные тропические сады, создающие ощущение райского оазиса и предоставляющие идеальные условия для отдыха и релаксации под средиземноморским солнцем. Для любителей активного образа жизни предусмотрены собственный паттинг-грин для оттачивания навыков гольфа и корт для паддл-тенниса. Удобный лифт обеспечивает доступ на каждый этаж, что делает проживание здесь максимально комфортным для всех. Квартира также включает в себя собственное подземное парковочное место и приватную кладовую, что добавляет удобства и функциональности.

Los Flamingos: Престиж и Изысканный Образ Жизни на Коста-дель-Соль

Расположение в Los Flamingos делает эту недвижимость особенно привлекательной. Los Flamingos — это один из самых востребованных и престижных адресов на всем побережье Коста-дель-Соль. Этот район славится своими чемпионскими гольф-полями, которые привлекают любителей гольфа со всего мира. Непосредственная близость к пятизвездочному отелю Anantara Villa Padierna Palace, известному своим безупречным сервисом, роскошными спа-процедурами и изысканными ресторанами, добавляет эксклюзивности и предоставляет доступ к дополнительным удобствам мирового класса. Жизнь здесь — это не только гольф, но и возможность наслаждаться лучшими пляжами и ресторанами Марбельи и Эстепоны, до которых можно добраться всего за несколько минут езды. Марбелья предлагает гламурную ночную жизнь, бутики высокой моды и знаменитый

порт Пуэрто Банус, в то время как Эстепона очаровывает своим традиционным андалузским шармом, живописным старым городом и прекрасными набережными. Южная Испания известна своим мягким климатом, более чем 300 солнечными днями в году, богатой культурой и гастрономией, что делает Los Flamingos идеальным местом для постоянного проживания, отдыха или выгодной инвестиции. Это место, где роскошь встречается с природой, а спокойствие сочетается с легким доступом ко всем благам цивилизации.

Эта квартира в Hoyo 19 представляет собой идеальное предложение для тех, кто ищет эксклюзивную недвижимость в одном из самых престижных районов южной Испании. Она предлагает не просто жилье, а полноценный образ жизни, наполненный комфортом, безопасностью и доступом к лучшим удобствам. Не упустите возможность стать владельцем этого великолепного объекта недвижимости, который обещает стать вашим идеальным домом под средиземноморским солнцем.

Детали

Референс	R5519896	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	530 000 €
Спальни	2	Ванные	3
Площадь	146 m²	Участок	–
Терраса	40 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Сигнализация, Охрана 24/7, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella