Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



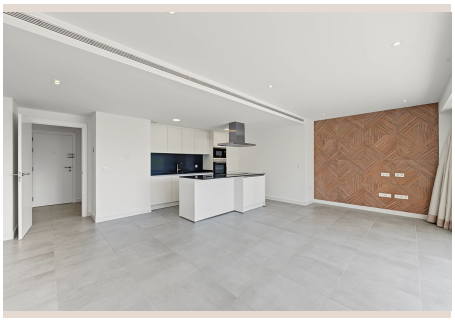
SELWO

510 000 €

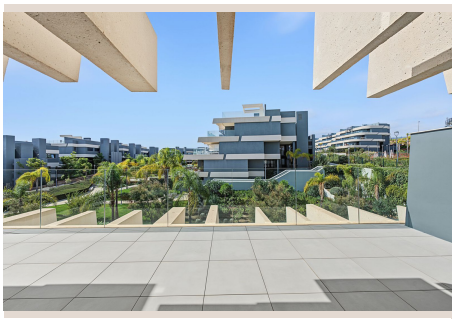
РЕФЕРЕНС R5520139

Современная Жизнь в Роскошном Комплексе: Идеальная Квартира с 3 Спальнями в Сельво, Эстепона, Южная Испания

3	2	91 m²	29 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивную квартиру на первом этаже в современном жилом комплексе, расположенном в престижном районе Сельво, Эстепона, на солнечном побережье Коста-дель-Соль, южная Испания. Эта элегантно спроектированная недвижимость с тремя спальнями и двумя ванными комнатами предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и функциональности. Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для роскошного второго дома, обеспечивая владельцам безмятежность и доступ ко всем удобствам региона.

Изысканный Дизайн и Продуманное Пространство

Квартира отличается светлыми и просторными интерьерами, где каждая деталь продумана для современного комфорта. Открытая планировка гостиной и столовой зоны, интегрированная с полностью оборудованной кухней, формирует идеальное пространство для семейного досуга и приема гостей. Большие панорамные окна обеспечивают обилие естественного света, визуально расширяя пространство. Высококачественные материалы, элегантная отделка и современная сантехника в двух стильных ванных комнатах подчеркивают эксклюзивный характер объекта. Три уютные спальни предлагают уединение и покой.

Одной из жемчужин недвижимости является просторная частная терраса, с которой открывается безмятежный вид на пышные, ухоженные коммунальные сады. Это идеальное место для наслаждения утренним кофе, обедов на свежем воздухе или вечерних встреч под звездным небом Андалусии. Терраса становится естественным продолжением жилого пространства, приглашая насладиться мягким средиземноморским климатом круглый год. Дополнительное удобство обеспечивают включенные в стоимость продажи парковочное место и кладовая — значительное преимущество в современном жилом комплексе.

Роскошные Удобства Комплекса

Жилой комплекс предлагает своим резидентам эксклюзивный набор удобств, превращающий повседневную жизнь в постоянный отдых. Наслаждайтесь освежающим открытым бассейном или подогреваемым крытым бассейном для плавания круглый год. Поддерживайте форму в современном тренажерном зале, расслабляйтесь в сауне. Для удаленной работы предусмотрено современное коворкинг-пространство. Круглосуточная охрана гарантирует спокойствие и безопасность, позволяя вам в полной мере наслаждаться преимуществами эксклюзивной жизни.

Привилегированное Расположение на Коста-дель-Соль

Расположенная в живописном районе Сельво, между динамичной Эстепоной и гламурной Марбельей, эта квартира предлагает лучшее из обоих миров. Сельво — это оазис спокойствия и природной красоты, с легким доступом к знаменитому парку Selwo Aventura и нетронутым пляжам. Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", находится всего в нескольких минутах езды, очаровывая своим историческим центром, мариной, набережной и множеством традиционных ресторанов и бутиков, предлагая аутентичный андалузский опыт.

В другую сторону, Марбелья манит своим блеском и роскошью. От эксклюзивных бутиков и яхт Пуэрто Бануса до изысканных ресторанов и оживленной ночной жизни — здесь каждый найдет что-то для себя. Регион Коста-дель-Соль славится своим исключительным климатом, более чем 300 солнечными днями в году, что идеально подходит для наслаждения многочисленными гольф-полями мирового класса, водными видами спорта и прогулками по золотым пляжам Средиземноморья. Близость к международным школам, медицинским учреждениям, крупным торговым центрам и международному аэропорту Малаги (45 минут езды) делают это место идеальным для комфортной и полноценной жизни.

Ваш Идеальный Дом или Инвестиция

Эта квартира представляет собой выдающуюся возможность приобрести недвижимость в одном из самых востребованных районов южной Испании. Будь то постоянное место жительства для семьи, ищущей комфорт и удобство, или роскошный второй дом для отдыха и выгодная инвестиция, эта собственность предлагает все необходимое для высококачественной жизни.

Сочетание современного дизайна, обширных удобств комплекса и привилегированного расположения делает ее идеальным выбором. Не упустите шанс стать обладателем этого кусочка рая. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Детали

Референс	R5520139	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	510 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	91 m²	Участок	–
Терраса	29 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Отопление, Частный сад, Лифт, Охрана 24/7, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella