+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Cabopino

Референция: R5520799



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 137

Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Расположенный в престижном и пользующемся высоким спросом районе Кабопино–Артола, этот великолепный пентхаус представляет собой квинтэссенцию роскоши и уединенности, предлагая несравненное сочетание безмятежности и яркого средиземноморского образа жизни на побережье Коста-дель-Соль, на юге Испании. Это не просто недвижимость, это воплощение мечты о жизни у моря в одном из самых живописных уголков Андалусии, отражающее философию "Luxury Realty" – предлагать только лучшее из лучшего.

Возвышаясь над морем, этот пентхаус находится в безупречно ухоженном и тихом жилом комплексе, обеспечивающем своим резидентам исключительную приватность. Из каждой точки открываются захватывающие панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря, создавая ощущение полного слияния с природой. Обширная терраса, огибающая всю квартиру, становится идеальным местом для обедов на свежем воздухе под звездным небом, принятия солнечных ванн и просто наслаждения великолепным климатом Коста-дель-Соль, который радует более чем 300 солнечными днями в году. Эта невероятно просторная терраса не просто дополнение, а центральный элемент пентхауса, предлагающий возможность создания уникальных зон для релаксации, развлечений и наблюдения за постоянно меняющимися морскими пейзажами. Отсюда открываются неограниченные виды на горизонт, где небо сливается с морем, создавая потрясающие картины на рассвете и закате.

Статус пентхауса придает этому предложению особую ценность, гарантируя максимальный уровень уединения и отсутствие соседей сверху. Это создает атмосферу эксклюзивности и спокойствия, столь ценимую в современном мире. Выше только небо и морской бриз, ничто не нарушит ваш покой.

Интерьер пентхауса разработан с учетом самых высоких стандартов комфорта и эстетики. Просторные помещения включают две элегантно оформленные спальни, каждая из которых является личным убежищем от внешнего мира, и две современные ванные комнаты, отделанные высококачественными материалами и сантехникой премиум-класса. Полностью оборудованная кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой, вдохновляя на кулинарные шедевры. Открытая планировка гостиной и столовой создает ощущение свободы и простора, идеально подходящее как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Здесь гармонично сочетаются функциональность и изысканный дизайн, предлагая идеальное пространство для отдыха и развлечений.

Привлекательный общий бассейн, являющийся оазисом прохлады и отдыха, идеально расположен на территории комплекса. Он предлагает живописное место для расслабления под ласковым солнцем, окруженное ухоженными средиземноморскими садами. Это идеальное место для освежающего плавания или просто для наслаждения спокойствием и красотой окружающей природы.

Среди дополнительных преимуществ данного объекта – удобное подземное парковочное место, обеспечивающее безопасность и защиту вашего автомобиля, а также просторная частная кладовая, предлагающая дополнительное пространство для хранения личных вещей, что значительно повышает комфорт проживания и порядок в доме.

Для любителей гольфа это предложение является настоящей находкой. Элитное пятизвездочное поле для гольфа, расположенное прямо у порога, считается одним из лучших на побережье, предлагая не только захватывающие виды, но и отличную академию гольфа. Возможность выходить на поле в любое время дня – это настоящая привилегия, доступная лишь немногим.

Пентхаус также идеально расположен в непосредственной близости от живописной пристани Кабопино, известной своим очаровательным портом, нетронутыми песчаными пляжами и выдающимся выбором пляжных клубов, баров и ресторанов. Здесь можно насладиться изысканными блюдами местной кухни, прогуляться по набережной или провести день на одном из лучших пляжей Коста-дель-Соль, таких как Artola Cabopino Beach с его знаменитыми дюнами. Жизнь здесь – это возможность каждый день погружаться в атмосферу вечного лета и испанского гостеприимства.

Это выдающееся расположение позволяет наслаждаться всеми прелестями Коста-дель-Соль, предлагая легкий доступ к ключевым точкам региона:

Примерно 10 минут езды до фешенебельной Марбельи с ее бутиками, ресторанами высокой кухни и яркой ночной жизнью.

Всего около 30 минут до международного аэропорта Малаги, что обеспечивает удобство путешествий и легкое сообщение с остальным миром.

Близость к пристани Кабопино и ее живописным пляжам – идеальное место для морских приключений, водных видов спорта и умиротворенного пляжного отдыха.

Престижное поле для гольфа буквально в нескольких шагах от дома – идеальное условие для поддержания активного образа жизни.

Будь то поиск роскошного места для отдыха, постоянного проживания или привлекательная инвестиционная возможность, этот исключительный пентхаус предлагает идеальные условия для воплощения вашей мечты о средиземноморской жизни. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в качество жизни, в солнце, море и беспрецедентный комфорт.

Мы готовы организовать просмотр в удобное для вас время. Ключи у нас!

Детали Объекта:

Тип недвижимости: Пентхаус

Расположение: Кабопино, Коста-дель-Соль, Южная Испания

Спальни: 2

Ванные комнаты: 2

Общая площадь: 137 м²

Площадь террасы: 124 м²

Окружение: Порт, рядом с гольфом, рядом с портом, рядом с магазинами, рядом с морем, рядом со школами, урбанизация.

Ориентация: Южная

Состояние: Хорошее

Бассейн: Общий

Климат-контроль: Кондиционер, горячий/холодный кондиционер

Вид: На море

Особенности: Крытая терраса, лифт, встроенные шкафы, рядом транспорт, частная терраса, ванная комната в спальне, мраморные полы, двойное остекление.

Мебель: Полностью меблирована, частично меблирована, опционально.

Кухня: Полностью оборудованная

Сад: Общий

Парковка: Подземная, частная.

Коммунальные услуги: Электричество, питьевая вода.

Категория: Дома для отдыха, вторичная продажа.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа