+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5521075



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 117

Цена: 295 000 €

Статус: Продажа

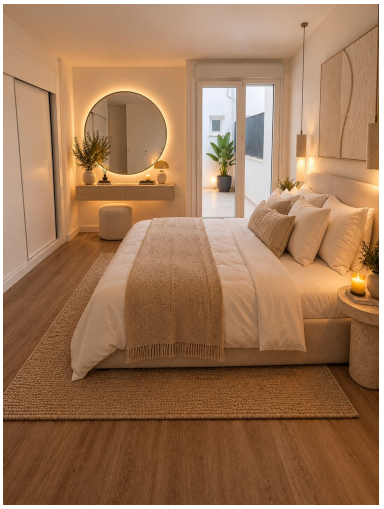
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 19













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести совершенно новые апартаменты на первом этаже с частным садом, живописным видом на зеленые холмы и исключительно универсальным нижним уровнем. Расположенные в престижном районе Торребланка, Фуэнхирола, эти апартаменты представляют собой идеальное воплощение средиземноморской мечты.

Это не просто недвижимость, это уникальное предложение для инвесторов, выставленное на продажу по цене ниже рыночной для быстрой сделки. Апартаменты только что сданы, что дает вам полную свободу для воплощения любых дизайнерских идей и создания интерьера, отражающего ваш неповторимый вкус.

Откройте для Себя Новый Уровень Комфорта в Фуэнхироле

Эти совершенно новые апартаменты расположены в современном жилом комплексе в Фуэнхироле, где комфорт, расслабление и средиземноморский образ жизни занимают центральное место. Находясь в желанном районе Торребланка, на солнечном юге Испании, эта собственность гармонично сочетает современный дизайн с живописной природой, обширными удобствами на территории комплекса и превосходной транспортной доступностью.

С общей площадью 122 м², включая 99 м² полезного внутреннего пространства, апартаменты предлагают продуманную планировку, приватные зоны для отдыха на свежем воздухе и, что особенно важно, исключительное дополнительное пространство, которое можно адаптировать под ваши индивидуальные потребности и образ жизни.

Изысканный Комфорт Под Испанским Солнцем

Тщательно и вневременно спроектированные, эти апартаменты предлагают все необходимое для наслаждения комфортной жизнью под ласковым испанским солнцем. Основной уровень включает в себя светлую гостиную с видом на окружающие зеленые холмы, функциональную кухню, две уютные спальни и две современные ванные комнаты, одна из которых является прилегающей к главной спальне. Главная спальня также имеет прямой выход на дополнительный внутренний дворик площадью 5,5 м², идеальный для утреннего кофе или уединенного чтения.

Апартаменты могут похвастаться более чем 33 м² открытых пространств, включая просторную террасу и частный сад площадью 19 м². Эти зоны на свежем воздухе служат естественным продолжением жилого пространства, идеально подходящим для расслабления в саду, принятия солнечных ванн или ужинов на открытом воздухе в кругу семьи и друзей, наслаждаясь теплым климатом Коста-дель-Соль.

Нижний Уровень: Пространство Без Границ для Вашей Мечты

Одной из выдающихся особенностей этой недвижимости является ее просторный нижний уровень, предлагающий почти 42 м² полезной площади. Благодаря большим окнам, это пространство наполняется естественным светом и отлично вентилируется. Кроме того, оно располагает собственной террасой и полностью независимым входом, что придает ему исключительную универсальность. Независимо от того, нужен ли вам дополнительное место для работы, приема гостей, занятий хобби или адаптации дома к меняющимся потребностям со временем, эта собственность дает вам свободу для создания пространства, которое действительно отражает ваш образ жизни. Возможные варианты использования включают:

- Просторный домашний офис или профессиональное рабочее пространство, где вдохновение найдет свой путь.
- Творческая студия или комната для хобби, где ваши увлечения смогут расцвести.
- Приватный тренажерный зал, обеспечивающий удобство и конфиденциальность.
- Дополнительная спальня для гостей или расширенная жилая зона для растущей семьи.
- Уютный бар и лаунж с прямым выходом в сад для незабываемых вечеров и встреч.

Также возможно альтернативное планировочное решение, включающее дополнительную спальню и третью ванную комнату, при условии технической осуществимости и получения необходимых разрешений, что делает это предложение еще более гибким и перспективным.

Эксклюзивные Удобства для Изысканного Образа Жизни

Жилой комплекс предлагает широкий спектр удобств, разработанных для повышения повседневного комфорта, расслабления и качества жизни его резидентов. Жители могут наслаждаться:

- Тремя великолепными общими бассейнами для освежающего отдыха.
- Современным тренажерным залом для поддержания физической формы.
- Красиво благоустроенными общими садами, идеальными для прогулок.
- Детской игровой площадкой, где маленькие жители смогут весело провести время.
- Просторным коворкинг-пространством для удаленной работы и встреч.
- Удобной общей прачечной.
- Расслабляющей сауной для полного умиротворения.
- Круглосуточной охраной, обеспечивающей спокойствие и безопасность.

Апартаменты предлагаются с несколькими практичными дополнениями:

- Приватное парковочное место в подземном гараже для вашего удобства.
- Канальное кондиционирование воздуха, обеспечивающее как обогрев, так и охлаждение.
- Аэротермальная система для энергоэффективного отопления и горячего водоснабжения, подчеркивающая экологичность и экономичность жилья.

Идеальное Расположение на Жемчужине Коста-дель-Соль

Недвижимость расположена в востребованном районе Торребланка, Фуэнхирола, в самом сердце южной Испании. Это обеспечивает удобное сообщение и легкий доступ к многочисленным достопримечательностям, золотым пляжам и ключевым направлениям вдоль всего побережья Коста-дель-Соль.

- Примерно 7 минут до великолепных пляжей Ла Кала де Михас и Фуэнхиролы.
- Примерно 15 минут до международного аэропорта Малаги – главных ворот в мир.
- Примерно 10 минут до очаровательной белой деревушки Михас Пуэбло, где сохранился дух традиционной Андалусии.
- Примерно 20 минут до гламурной Марбельи и ее роскошного Пуэрто Бануса.

Это место позволяет вам наслаждаться лучшим, что может предложить Коста-дель-Соль, находясь в спокойной и живописной обстановке.

Неповторимая Возможность для Жизни или Инвестиций

Благодаря своему современному дизайну, обширным удобствам курортного типа, приватным открытым пространствам и исключительно универсальному нижнему уровню, эта недвижимость является привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отдыха или выгодной инвестиции в недвижимость. Это больше, чем просто квартира – это возможность создать дом, который идеально адаптируется к вашему образу жизни, с дополнительным пространством и захватывающими возможностями в одном из самых желанных мест Коста-дель-Соль.

Свяжитесь с Luxury Realty для получения дополнительной информации или для организации просмотра этих исключительных апартаментов. Не упустите свой шанс на идеальную жизнь в Испании!

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции