+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benalmadena

Референция: R5523835



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 96

Цена: 436 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Представляем эксклюзивный пентхаус от Luxury Realty: великолепная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенная на последнем этаже здания с лифтом, в отличном состоянии. Этот дом – не просто квартира, это оазис с захватывающими, беспрепятственными видами на сияющее Средиземное море, предлагающий непревзойденный уровень жизни. Простор и свет, присущие этой резиденции, призваны максимально использовать ее привилегированное расположение, обеспечивая комфорт и функциональность с первого дня.

Изысканный Интерьер и Просторные Террасы

Зайдите в этот светлый оазис, где естественный свет заливает каждый уголок, создавая атмосферу безмятежности и простора. Апартаменты спроектированы таким образом, чтобы гармонично сочетать внутренний комфорт с потрясающей красотой окружающей среды, предлагая исключительный опыт проживания. Просторная гостиная, со вкусом обставленная, открывается на щедрую частную террасу. Именно здесь перед вами открываются панорамные, беспрепятственные виды на лазурное Средиземное море – ежедневное зрелище от рассвета до заката. Эта полностью меблированная резиденция готова к немедленному заселению, оснащена высококачественной отделкой, элегантными встроенными шкафами, максимально увеличивающими пространство, и современной системой кондиционирования воздуха, обеспечивающей комфорт в течение всего года. Каждая деталь тщательно продумана, чтобы обеспечить как роскошь, так и функциональность, создавая идеальное пространство для жизни и отдыха.

Частный Комплекс и Несравненное Расположение на Берегу Моря

Эта эксклюзивная недвижимость расположена в престижном частном комплексе – настоящем оазисе спокойствия на побережье Коста-дель-Соль, в знаменитом городе Бенальмадена, южная Испания. Его превосходное расположение на берегу моря означает, что вы всего в нескольких шагах от мягких песков пляжа и оживленной набережной Бенальмадены. Жители наслаждаются доступом к прекрасно ухоженным общим садам, предлагающим пышные зеленые насаждения для отдыха, и сверкающему бассейну, идеальному для освежающего купания в теплые средиземноморские дни. Этот изысканный комплекс обеспечивает безопасную и спокойную обстановку, что делает его идеальным выбором для роскошного постоянного проживания, прекрасного места для отдыха или выгодной инвестиционной возможности с высоким арендным потенциалом в этом очень востребованном туристическом направлении.

Сердце Бенальмадены: Удобство и Очарование

Расположенная в Бенальмадене, жемчужине прекрасного побережья южной Испании, эта квартира предлагает непревзойденное местоположение, сочетающее безмятежность с исключительным удобством. В нескольких шагах находятся известный Медицинский центр Торреквебрада и все необходимые услуги, включая хорошо укомплектованные супермаркеты (Supercor, Maxi Día, Lidl), а также очаровательные местные кафе, изысканные рестораны и бутики. Это означает, что повседневные дела становятся легкими, а активная общественная жизнь всегда под рукой, без необходимости длительных поездок. Сама Бенальмадена славится своими потрясающими пляжами, живописной пристанью для яхт, разнообразными развлекательными возможностями и своим аутентичным андалузским очарованием, предлагая образ жизни, который действительно воплощает суть средиземноморского бытия. Отличные транспортные связи соединяют вас с аэропортом Малаги и другими крупными городами, добавляя удобства как для жителей, так и для гостей.

Идеальный Выбор для Жизни или Инвестиций от Luxury Realty

Будь то постоянный переезд на залитые солнцем берега южной Испании, роскошный второй дом для незабываемых отпусков или высокодоходная инвестиционная недвижимость на растущем рынке, эта квартира представляет собой редкую возможность. Желаемое расположение, превосходные удобства и великолепные виды на море делают ее поистине исключительным предложением на конкурентном рынке недвижимости Бенальмадены. Агентство Luxury Realty с гордостью предлагает этот объект, подчеркивая его потенциал для обеспечения высокого качества жизни и значительной инвестиционной отдачи.

Информация о Стоимости и Юридические Аспекты

Мы хотели бы проинформировать вас, что комиссия нашего агентства Luxury Realty уже включена в продажную цену, поэтому вам не придется платить никаких дополнительных сборов за управление или консультации по недвижимости. В соответствии с Декретом 218/2005 правительства Андалусии от 11 октября, обратите внимание, что нотариальные сборы, регистрационные сборы, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену.

Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является юридически обязывающей и не имеет договорной силы. Эта информация могла быть изменена и еще не обновлена. Мы рекомендуем вам связаться с компанией, чтобы получить самую актуальную информацию и/или подтвердить представленные здесь детали.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места