+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala Golf

Референция: R5523904



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 148

Цена: 460 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Una oportunidad excepcional espera a compradores de estilo de vida e inversores astutos en el corazón de la cautivadora Costa del Sol. Luxury Realty presenta este exquisito apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en el aclamado La Cala Golf Resort. Con su codiciada licencia de alquiler turístico, es un activo extraordinariamente atractivo para una casa de vacaciones de lujo con significativo potencial de ingresos. Imagine despertar con la belleza serena de los campos de golf y disfrutar del vibrante estilo de vida andaluz, asegurando un sólido retorno de su inversión en este solicitado destino del sur de España.

En una posición privilegiada de primera línea de golf, este apartamento ofrece vistas impresionantes y sin obstáculos a los campos de La Cala Golf. Su orientación única garantiza vistas espectaculares, gran tranquilidad y conexión con la naturaleza. Cada detalle maximiza luz y espacio, creando un sofisticado confort que personifica el estándar de Luxury Realty.

Adéntrese en un luminoso y espacioso salón-comedor de planta abierta, diseñado para un ambiente acogedor. Grandes ventanales de suelo a techo inundan el interior de luz natural, fusionando la elegancia con el cautivador paisaje exterior. Este versátil espacio es ideal para reuniones y entretenimiento. La transición fluida a la terraza privada amplía su espacio al aire libre, perfecto para un desayuno, una cena o un momento de relax con vistas al golf.

La cocina, totalmente equipada, presenta un diseño moderno con amplias soluciones de almacenamiento y una generosa superficie de trabajo. Equipada con electrodomésticos de alta calidad, es ideal para preparar comidas o bocadillos rápidos. Su distribución funcional garantiza eficiencia y facilidad de uso, perfecta para el día a día o alquileres.

La propiedad cuenta con tres dormitorios bellamente decorados, cada uno como un remanso de confort. La espaciosa suite principal ofrece un retiro exclusivo, con un lujoso baño en-suite. Los dos dormitorios adicionales son igualmente acogedores, ofreciendo alojamiento versátil para familiares o huéspedes. Comparten un elegante y moderno baño familiar, meticulosamente terminado. Cada dormitorio se beneficia de abundante luz natural y armarios empotrados, realzando la sensación de lujo.

Ubicado en uno de los destinos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, este apartamento ofrece un equilibrio perfecto entre entorno natural sereno y vida costera. La Cala Golf Resort es un destino de renombre mundial, con tres campos de campeonato, spa de lujo, hotel y variedad gastronómica. A solo 10 minutos en coche, el vibrante pueblo costero de La Cala de Mijas ofrece playas de arena, una excepcional escena culinaria y todas las comodidades. Su ubicación estratégica también proporciona excelente conectividad con Málaga, Marbella y otras pintorescas ciudades andaluzas, poniendo lo mejor del sur de España a su alcance.

Para los inversores, la licencia de alquiler turístico es un factor decisivo. Este permiso mejora significativamente el potencial de ingresos, permitiendo alquileres vacacionales a corto plazo en una región de alta demanda. Con 'Luxury Realty', usted invierte en una propiedad que ofrece un estilo de vida envidiable y promete sólidos rendimientos de alquiler y apreciación del capital a largo plazo en un mercado estable y deseable. Representa una inversión inteligente, combinando confort, versatilidad y una ubicación privilegiada en la vibrante Costa del Sol.

Ya sea una residencia permanente, un lujoso refugio vacacional o una propiedad de inversión con potencial de alquiler a corto plazo, este apartamento es una elección excepcional. Combina magistralmente una envidiable ubicación en primera línea de golf, confort inigualable y una increíble versatilidad, todo dentro del estimado La Cala Golf Resort. Esta es una oportunidad única de Luxury Realty para poseer una propiedad premium en la Costa del Sol, con el beneficio adicional del potencial de alquiler turístico. Asegure su pedazo de paraíso en el sur de España.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места