+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5524348



Спальни: 2

Ванные: по запросу

M² Размер: 121

Цена: 925 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

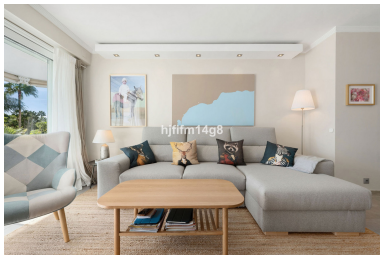
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение современной роскоши и безмятежности с этими великолепно отремонтированными апартаментами с двумя спальнями, доступными для продажи в престижном комплексе Los Granados Golf, расположенном в самом сердце Нуэва-Андалусии. Представленные эксклюзивным агентством Luxury Realty, эти апартаменты предлагают безупречный дизайн интерьера, просторные открытые жилые зоны и пленительные виды на окружающее поле для гольфа и величественные горы, что делает их идеальным убежищем на юге Испании.

Расположенная в одном из самых элитных жилых комплексов Нуэва-Андалусии, эта недвижимость является образцом гармоничного сочетания современного комфорта и богатого спектра эксклюзивных удобств. Ее привилегированное положение в знаменитой Гольф-долине Марбельи обеспечивает легкий доступ к лучшим гольф-полям, изысканным ресторанам и бутикам, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет изысканный образ жизни на побережье Коста-дель-Соль.

Los Granados Golf – это эксклюзивное закрытое сообщество, олицетворяющее приватность и безопасность. Занимая фронтальную позицию с видом на знаменитый гольф-клуб Las Brisas Golf, этот комплекс является оазисом спокойствия и элегантности. Известный своими безупречно ухоженными ландшафтными садами, которые радуют глаз круглый год, и тщательно поддерживаемыми общими зонами, Los Granados Golf предлагает безмятежную жилую среду. При этом он сохраняет удобную близость ко всем ключевым инфраструктурным объектам региона – от полей для гольфа мирового класса до бутиков, кафе и ресторанов, что позволяет наслаждаться всеми преимуществами жизни в Нуэва-Андалусии, одном из самых престижных районов юга Испании.

Жители этого элитного комплекса имеют доступ к обширному спектру первоклассных удобств, разработанных для обеспечения максимального комфорта и благополучия. К вашим услугам большой коммунальный бассейн, приглашающий к освежающим заплывам в солнечные дни, и пышные, просторные сады, идеально подходящие для неспешных прогулок и отдыха на свежем воздухе. Дополнительным преимуществом является специализированная велнес-зона, оборудованная крытым бассейном с подогревом для круглогодичного использования, расслабляющим джакузи и ультрасовременным тренажерным залом, предлагающим все необходимое для поддержания активного и здорового образа жизни независимо от времени года.

Апартаменты были тщательно отремонтированы с использованием высококачественных материалов и современных отделочных решений, что создало светлое, просторное и невероятно гостеприимное жилое пространство. Просторная гостиная и обеденная зона, продуманно спроектированная для максимального комфорта, украшена уютным камином, который добавляет тепла и атмосферы в прохладные вечера. Из этой зоны прямой выход на просторную крытую террасу, которая становится идеальным продолжением внутреннего пространства. Отсюда открываются захватывающие панорамные виды на общие бассейны и ухоженные сады, простирающиеся до гольф-поля Las Brisas Golf и величественных гор, создавая потрясающий фон для обедов на свежем воздухе, отдыха и развлечений.

Основная спальня, представляющая собой настоящий частный оазис, также имеет прямой выход на главную террасу, что позволяет наслаждаться утренним кофе или вечерним бокалом вина с прекрасными видами. К ней примыкает элегантная ванная комната, выполненная в изысканном дизайне и оснащенная высококачественной сантехникой. Вторая спальня предлагает своим обитателям собственную приватную террасу, обеспечивая дополнительное пространство для уединения и отдыха. Отдельная гостевая ванная комната и дополнительный гостевой туалет завершают планировку, предлагая максимальное удобство как для жильцов, так и для их гостей, подчеркивая продуманность каждого аспекта этих апартаментов.

В стоимость продажи включено одно частное парковочное место, специально предназначенное для комфортной парковки вашего автомобиля. Кроме того, предусмотрено отдельное парковочное место для гольф-багги, что является значительным преимуществом для любителей гольфа и подчеркивает эксклюзивный статус объекта. Также к апартаментам прилагается просторная кладовая, предлагающая удобное решение для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей, что добавляет ценную практичность и функциональность этой исключительной собственности.

Расположение Los Granados Golf особенно привлекательно для тех, кто стремится в полной мере насладиться неповторимым образом жизни Нуэва-Андалусии. Окруженный всемирно известными полями для гольфа, включая легендарный Las Brisas Golf, комплекс удобно расположен рядом с разнообразными ресторанами, уютными кафе, эксклюзивными магазинами и всеми повседневными удобствами Гольф-долины. Всего в нескольких минутах езды находится Пуэрто-Банус с его знаменитой гаванью, дизайнерскими бутиками, золотистыми пляжами и яркой ночной жизнью. Центр Марбельи и живописное побережье также легко доступны, предлагая безграничные возможности для досуга и развлечений.

Сочетая высококачественный ремонт, захватывающие виды на гольф-поля и горы, приватные террасы и исключительные коммунальные удобства, эти апартаменты в Los Granados Golf представляют собой уникальную возможность приобрести дом в одном из самых желанных районов Нуэва-Андалусии на юге Испании. Будь то постоянное место жительства, роскошная вторая резиденция или инвестиционная недвижимость с высоким потенциалом, эти апартаменты предлагают идеальный баланс комфорта, безопасности и доступа ко всему лучшему, что может предложить Марбелья. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину и сделать шаг навстречу жизни вашей мечты.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места