+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5524465



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 120

Цена: 680 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:








Описание:

Представьте себе утро, когда первые лучи средиземноморского солнца нежно ласкают вашу спальню, а легкий морской бриз приносит с собой свежий аромат моря. Именно такой сценарий предлагает эта великолепная квартира, расположенная в престижном жилом комплексе на побережье Плайя-дель-Анхель в живописной Эстепоне, жемчужине юга Испании. Эта недвижимость – не просто дом; это врата к исключительному образу жизни, где роскошь встречается с удобством, а природная красота Коста-дель-Соль сливается с городской элегантностью. Благодаря идеальному расположению, всего в нескольких шагах от пляжа и в пешей доступности от оживленного центра города, эта резиденция является истинным воплощением мечты для самых взыскательных клиентов Luxury Realty, ищущих безмятежность у моря без отказа от динамичной городской жизни.

Эта изысканная квартира, спроектированная с учетом современных стандартов комфорта и эстетики, предлагает две просторные спальни и две элегантно оформленные ванные комнаты, создавая идеальное пространство как для уединенного отдыха, так и для приема гостей. Каждая спальня представляет собой оазис спокойствия, залитый естественным светом, с продуманными деталями и высококачественной отделкой, которая подчеркивает безупречный вкус владельца. Особое внимание заслуживает главная спальня с собственной ванной комнатой, которая обеспечивает максимальную приватность и удобство. Вторая спальня также предлагает гостеприимную атмосферу и доступ к отдельной ванной комнате, идеально подходящей для семьи или посетителей. Открытые пространства квартиры органично перетекают из интерьера во внешний мир, кульминацией чего является великолепная терраса. С террасы открывается захватывающий панорамный вид на лазурное Средиземное море, создавая идеальное место для утреннего кофе под звуки волн, незабываемых обедов на свежем воздухе или романтических вечеров, любуясь закатами, раскрашивающими небо в огненные оттенки. Эта терраса станет вашим личным убежищем, где можно по-настоящему расслабиться и насладиться бесподобной красотой побережья.

Жилой комплекс, в котором расположена эта исключительная квартира, является образцом продуманной инфраструктуры и предоставляет своим резидентам полный спектр первоклассных услуг и коммунальных зон, призванных обогатить их повседневную жизнь. Территория комплекса представляет собой тщательно ухоженный сад, где тропическая зелень и ароматные цветы создают атмосферу уединения и гармонии. В центре этого зеленого оазиса расположен великолепный плавательный бассейн, приглашающий освежиться в жаркие дни или просто понежиться на солнце у его кромки. Для тех, кто заботится о своем физическом и ментальном здоровье, комплекс предлагает современный тренажерный зал, оснащенный по последнему слову техники, а также успокаивающую сауну – идеальное место для релаксации и восстановления после активного дня. Но это далеко не все: здесь также могут быть предусмотрены зоны для встреч с друзьями, детские игровые площадки, круглосуточная охрана и консьерж-сервис, обеспечивающие полный комфорт и безопасность. Эта тщательно продуманная среда делает комплекс идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для незабываемых отпусков и краткосрочных выездов, предлагая несравненное качество жизни и возможности для отдыха.

Расположение этой недвижимости, без преувеличения, можно назвать исключительным. Плайя-дель-Анхель, где находится комплекс, является одним из самых востребованных районов Эстепоны благодаря своему привилегированному доступу к морю. Пляж находится буквально в двух шагах, приглашая вас к бесконечным прогулкам по золотистому песку или к освежающему купанию в кристально чистых водах Средиземноморья. Но очарование расположения не ограничивается только пляжем. Центр Эстепоны, известный как «Сад Коста-дель-Соль» благодаря своим цветущим улицам и площадям, находится всего в 10 минутах ходьбы. Здесь вы найдете живописный старый город с его традиционной андалузской архитектурой, богатой гастрономической сценой, бутиками, художественными галереями и яркой культурной жизнью. Всегда есть что-то новое для исследования – от уютных тапас-баров до изысканных ресторанов с видом на море. Для ежедневных покупок и бытовых нужд супермаркет Carrefour расположен примерно в 5 минутах ходьбы, что означает, что все необходимое всегда под рукой. Кроме того, Эстепона прекрасно связана с другими знаковыми местами Коста-дель-Соль, такими как Марбелья и Пуэрто-Банус, а также с международным аэропортом Малаги, что делает ее идеальной базой для исследования всего региона. Возможность наслаждаться всеми удобствами городской жизни и при этом быть так близко к природной красоте моря – это то, что действительно отличает эту недвижимость.

Эта резиденция – не просто квартира; это особенное предложение для тех, кто ищет нечто большее, чем просто дом. Это морская квартира, которая предлагает не только исключительные жилые пространства, но и уникальные открытые зоны, позволяющие полностью погрузиться в средиземноморский образ жизни. Это возможность испытать Эстепону в полной мере, исследуя ее очаровательные улицы, наслаждаясь местной кухней и погружаясь в расслабленную атмосферу побережья, всё это – пешком. Представьте себе прогулки по набережной на закате, легкий доступ к местным рынкам свежих продуктов, возможность посещать местные фестивали и наслаждаться гольфом или водными видами спорта, которые так популярны в этом регионе. Эта недвижимость представляет собой уникальное сочетание роскоши, комфорта и непревзойденного расположения, обещая своим будущим владельцам жизнь, наполненную красотой, спокойствием и бесконечными возможностями. Это инвестиция в стиль жизни, который только Luxury Realty может предложить – жизнь, достойную восхищения, на солнечных берегах южной Испании.

Особенности: