+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в San Pedro de Alcántara

Референция: R5524792



Спальни: 5
Ванные: 5
M² Размер: 271
Цена: 950 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 75













Описание:

Откройте для себя мир беспрецедентной роскоши и безграничного потенциала с этой уникальной возможностью приобрести самую большую недвижимость в престижном комплексе Guadalvillas. Идеально расположенная всего в двух шагах от лазурных вод Средиземного моря в Сан-Педро-де-Алькантара, жемчужине юга Испании, эта вилла предлагает прямой доступ к знаменитым пляжным ресторанам Macaao Beach и El Ancla, воплощая в жизнь образ жизни, о котором вы всегда мечтали.

Сан-Педро-де-Алькантара, живописный анклав на Коста-дель-Соль, славится своей аутентичной андалузской атмосферой, потрясающей набережной, изысканной гастрономией и близостью к таким знаковым местам, как Марбелья и Пуэрто-Банус. Это место, где традиционное испанское очарование встречается с современной роскошью, предлагая идеальное сочетание спокойствия и яркой общественной жизни. Ваша новая резиденция находится в самой первой фазе комплекса, ближайшей к пляжу, что гарантирует вам привилегированное положение и несравненное удобство.

Эта исключительная резиденция, обширное полотно с пятью спальнями, четырьмя ванными комнатами и удобным гостевым туалетом, представляет собой выдающуюся возможность для взыскательных покупателей. После капитального ремонта она обладает всем потенциалом, чтобы стать великолепным семейным домом, сочетающим щедрые жилые пространства, уединенный частный сад и захватывающую дух террасу на крыше, и все это в выдающемся и чудесно уединенном месте. Это не просто дом, это холст, ожидающий вашего художественного прикосновения, чтобы превратить его в личное убежище.

Представьте себе, как вы просыпаетесь под нежный средиземноморский бриз, выходите прямо в свой пышный частный сад или поднимаетесь на впечатляющую террасу на крыше – все это в пределах вашей собственной, чудесно уединенной и безмятежной обители. С вашего сада, через закрытую тропинку внутри сообщества, вы сможете оказаться на пляже менее чем за 100 метров, что делает каждый день похожим на отпуск.

Истинная магия этой собственности кроется в ее огромном потенциале. Представьте себе архитектурный шедевр, где границы между жизнью внутри помещения и на открытом воздухе стираются. Бесшовное открытое пространство может легко объединить современную кухню, просторную гостиную, очаровательную крытую веранду и пышный частный сад. Результатом может стать светлый, воздушный и глубоко притягательный средиземноморский дом, излучающий ощущение безграничного простора, абсолютной свободы и истинного расслабления.

В настоящее время на первом этаже находится спальня с ванной комнатой, кухня, гостиная, гостевой туалет и расширенная зона перголы. Этот уровень обладает огромным потенциалом, чтобы стать ярким сердцем дома, с прямым доступом к частному крытому парковочному месту для максимального удобства и безопасности. Возможность перепланировки позволит создать идеальное пространство для встреч с семьей и друзьями, где каждый уголок будет излучать тепло и гостеприимство.

Поднимаясь на второй этаж, вы попадаете в приватные апартаменты. Просторная главная спальня с собственной роскошной ванной комнатой обеспечивает спокойное уединение, предлагая идеальное место для отдыха после долгого дня. Наряду с ней расположены три дополнительные, хорошо пропорциональные спальни и еще две ванные комнаты, обеспечивающие достаточно места для семьи и гостей. Каждое пространство ожидает персонализации, чтобы отразить индивидуальные вкусы и создать идеальную атмосферу для каждого члена семьи.

Кульминацией этой великолепной собственности, несомненно, является терраса на крыше. Впечатляющие 84 м² залитого солнцем пространства, идеально ориентированного на юг, чтобы улавливать славное солнце с рассвета до заката. С этой возвышенной точки открываются панорамные виды: манящие частичные виды на море, величественный силуэт горы Ла-Конча и захватывающие дух просторы Сьерра-Бланка, ведущие к историческому городу Ронда. Эта обширная терраса – мечта для тех, кто любит принимать гостей, идиллическое место для обедов на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или просто наслаждения несравненной красотой побережья Коста-дель-Соль. Это ваше личное убежище, откуда можно любоваться звездами или встречать рассвет, наслаждаясь полной конфиденциальностью и великолепием окружающего ландшафта.

Хотя недвижимость в настоящее время требует капитального ремонта, это представляет собой необычайное преимущество. Это чистый холст, на котором вы можете воплотить свое уникальное видение и создать индивидуальную резиденцию, отражающую ваш стиль и потребности. Возможности безграничны: от выбора материалов и отделки до создания индивидуального дизайна, который сделает этот дом поистине вашим.

Непревзойденное расположение в Сан-Педро-де-Алькантара, исключительно щедрые пропорции и выдающиеся открытые пространства предоставляют все необходимые ингредиенты для создания непревзойденного дома мечты прямо у пляжа. Это больше, чем просто недвижимость; это возможность создать наследие в одном из самых желанных прибрежных анклавов юга Испании. Этот дом ждет своего нового владельца, чтобы начать новую главу роскошной средиземноморской жизни, полную комфорта, красоты и эксклюзивности.

Не упустите шанс стать обладателем самой большой и самой желанной собственности в Guadalvillas. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом исключительном предложении и начать путь к воплощению вашей средиземноморской мечты в реальность.

Особенности:

None, Бассейн