+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5524831



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 97

Цена: 848 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение прибрежной роскоши и современной элегантности с этой великолепно отремонтированной и стильно меблированной квартирой, расположенной в самом сердце Эстепоны, на исключительной первой линии пляжа. Представьте себе пробуждение под нежный шум волн, вдыхая свежий морской бриз и наслаждаясь панорамным видом на бескрайнее Средиземное море прямо из вашего дома. Это не просто квартира; это приглашение к образу жизни, где каждый день ощущается как отпуск в одном из самых живописных уголков Южной Испании.

Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", славится своими цветущими улицами, очаровательным старым городом с белыми домами, историческими площадями и процветающей гастрономической сценой. Этот город на юге Испании удачно сочетает в себе аутентичное андалузское очарование с современными удобствами. Будучи стратегически расположенной на побережье, Эстепона предлагает легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, а также к знаменитым курортам, таким как Марбелья и Пуэрто-Банус. Владение недвижимостью здесь означает погружение в солнечный климат, богатую культуру и динамичный образ жизни, который привлекает ценителей со всего мира.

Сама квартира является свидетельством изысканного дизайна и бескомпромиссного качества. Она предлагает светлую и современную гостиную открытой планировки, объединенную со столовой, что создает просторное и привлекательное пространство для отдыха и развлечений. Сердце этого дома — это, безусловно, современная полностью оборудованная кухня, оснащенная бытовой техникой от ведущих мировых производителей и стильными столешницами, которые идеально вписываются в общую эстетику. Отсюда открывается беспрепятственный вид на зону отдыха, позволяя вам оставаться частью любого мероприятия, будь то приготовление изысканного ужина или проведение вечера с друзьями и семьей.

Одной из самых примечательных особенностей этой собственности являются большие раздвижные двери, которые обеспечивают прямой доступ к двум частным террасам. Эти открытые пространства становятся вашими личными оазисами, где можно наслаждаться потрясающими видами на море, слушать успокаивающий прибой и ощущать уникальную атмосферу жизни на первой линии пляжа. Представьте себе утренний кофе, когда солнце поднимается над горизонтом, или романтический ужин при свечах под звездным небом, с панорамным видом на Средиземноморье. Эти террасы расширяют жилое пространство, предлагая идеальные места для принятия солнечных ванн, чтения или просто созерцания бесконечной голубой глади.

Квартира включает в себя две просторные и прекрасно оформленные спальни, каждая из которых спроектирована как святилище покоя и комфорта. Главная спальня, в частности, предлагает захватывающий вид на море и располагает собственной ванной комнатой, создавая уединенное убежище для полного расслабления. Обе ванные комнаты выполнены в современном стиле, с использованием высококачественных материалов и фурнитуры, отражающих общую концепцию роскоши и функциональности. Продуманный дизайн обеспечивает максимальный комфорт и уединение для всех обитателей.

Важным аспектом этой недвижимости является ее гибкость. В текущей конфигурации представлены две спальни и две ванные комнаты, но существует реальная возможность адаптировать планировку для создания третьей спальни. Эта опция не только увеличивает жилое пространство, но и значительно повышает инвестиционный потенциал объекта, делая его идеальным для больших семей, для сдачи в аренду или для тех, кто ищет дополнительное пространство для кабинета или гостевой комнаты. Такая адаптивность делает эту квартиру уникальным предложением на рынке недвижимости Эстепоны.

Эта квартира продается полностью меблированной, с дизайнерской мебелью и высококачественным текстилем, тщательно подобранными для дополнения ее современной эстетики. Она буквально готова к немедленному заселению, предоставляя вам беспрецедентное удобство и возможность начать наслаждаться жизнью на побережье Коста-дель-Соль без каких-либо задержек или дополнительных вложений в обустройство. Это идеальное решение "под ключ" для тех, кто ценит время и стремится к безупречному стилю.

Помимо очевидных преимуществ самой квартиры, ее расположение является одним из ключевых факторов привлекательности. Находясь всего в нескольких шагах от пляжа, вы можете наслаждаться бесконечными прогулками по берегу, утренними пробежками или просто расслабляться под испанским солнцем. В то же время, вы находитесь в нескольких минутах ходьбы от оживленного центра Эстепоны, с его широким выбором ресторанов, предлагающих как традиционную андалузскую кухню, так и изысканные блюда со всего мира. Бутики, магазины, супермаркеты, медицинские учреждения и культурные достопримечательности – всё это находится в пределах легкой досягаемости, обеспечивая максимальный комфорт и удобство повседневной жизни.

Эта квартира представляет собой не просто дом, а инвестицию в эксклюзивный образ жизни. Будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или высокодоходная арендная недвижимость, этот объект обещает исключительную ценность в одном из самых востребованных мест Эстепоны. Возможность наслаждаться солнцем Южной Испании круглый год, иметь прямой доступ к морю и быть в центре всех удобств делает эту собственность поистине уникальной.

Не упустите эту превосходную возможность приобрести стильный приморский дом, который идеально сочетает в себе роскошь, комфорт и невероятное расположение. Агентство Luxury Realty гордится тем, что предлагает такую жемчужину в своем портфолио. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и начать свой путь к владению частью райской Коста-дель-Соль. Ваша мечта о жизни у моря ждет вас в Эстепоне.

Особенности:

Пляжная полоса, Вид на море, Лифт, None, Инвестиции