+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в El Rosario

Референция: R5527081



Спальни: 5
Ванные: 5
M² Размер: 450
Цена: 3 699 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 268













Описание:

Откройте для себя исключительную виллу в Эль Росарио, одном из самых желанных жилых районов Марбельи, расположенном на живописном побережье юга Испании. Эта великолепная резиденция, где современная элегантность безупречно сочетается с безмятежным очарованием средиземноморского образа жизни, предлагает уникальную возможность для тех, кто ищет престиж, комфорт и уединение. Раскинувшаяся на щедром частном участке площадью 1 268 м², эта прекрасно представленная недвижимость общей площадью 450 м² застроенной площади является воплощением роскошной жизни. Она гармонично объединяет стильные интерьеры с манящими открытыми пространствами, откуда открываются захватывающие дух виды на море и окружающие пейзажи.

Окруженная пышной зеленью и окутанная атмосферой абсолютной приватности, вилла дарит чудесное ощущение безмятежности и покоя. Здесь каждый день начинается с вдохновляющего пейзажа и тихого шепота природы. При этом, несмотря на уединенность, вы остаетесь всего в нескольких минутах от золотых пляжей Марбельи, всемирно известных полей для гольфа, престижных международных школ и изысканных ресторанов, предлагающих кулинарные шедевры со всего мира. Это идеальное сочетание уединенности и доступности делает виллу в Эль Росарио истинной жемчужиной Коста-дель-Соль.

Переступая порог, вилла встречает вас яркими, безупречно спроектированными жилыми пространствами. Здесь естественный свет льется сквозь панорамные окна, подчеркивая элегантность отделки и теплую, современную эстетику, создавая манящую и гостеприимную атмосферу в каждом уголке дома. Открытая планировка кухни, обеденной зоны и гостиной обеспечивает легкий переход между ними, что делает дом одинаково подходящим как для расслабленной семейной жизни, так и для грандиозных приемов гостей. Продуманный дизайн интерьеров создает ощущение простора и свободы, при этом сохраняя уют и интимность.

Просторные спальни, каждая из которых является личным святилищем, предлагают безмятежный отдых. Стильные ванные комнаты, отделанные высококачественными материалами, добавляют нотку спа-роскоши в повседневную жизнь. Тщательно продуманные интерьеры наполнены характером и комфортом, а большие стеклянные двери обеспечивают беспрепятственное соединение жилых помещений с окружающими террасами и ухоженными ландшафтными садами. Это единство внутреннего и внешнего пространств позволяет в полной мере наслаждаться уникальным климатом Марбельи и красотой природы.

За пределами дома частный бассейн занимает центральное место, приглашая к освежающим заплывам или расслабленному отдыху у воды. Его окружают просторные зоны для принятия солнечных ванн, где можно понежиться под ласковым испанским солнцем. Крытые террасы предлагают идеальное место для отдыха в тени, а очаровательные уголки для обедов на свежем воздухе станут сценой для незабываемых гастрономических впечатлений. С каждой точки открываются захватывающие виды на лазурное Средиземное море и величественные окружающие горы, приглашая замедлиться и в полной мере насладиться исключительным климатом Марбельи и ее неповторимой атмосферой.

Идеально расположенная в Эль Росарио, восточной части Марбельи, эта вилла сочетает в себе спокойствие устоявшегося жилого сообщества с легким доступом ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль. Эль Росарио известен своей эксклюзивностью, безопасностью и близостью к лучшим удобствам. Прекрасные пляжи Эль Росарио и Лас Чапас, элитные пляжные клубы, престижные поля для гольфа, местные магазины и международные школы — все это находится в удобной досягаемости. Центр Марбельи с его бутиками и культурными достопримечательностями, а также знаменитый Пуэрто Банус с его роскошными яхтами и ночной жизнью, находятся всего в нескольких минутах езды.

Будь то наслаждение тихим утром у бассейна, проведение незабываемых вечеров под звездным средиземноморским небом или исследование яркого образа жизни Марбельи, эта очаровательная вилла предлагает исключительную возможность. Это не просто дом, это образ жизни, где каждый день наполнен красотой, комфортом и возможностями для отдыха и развлечений. Здесь вы найдете идеальный баланс между уединением и социальной активностью, между расслаблением и приключениями. Это место, где создаются воспоминания и воплощаются мечты.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, None