+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5527771



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 80

Цена: 454 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:








Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет исключительную возможность приобрести великолепные, новые апартаменты в одном из самых востребованных районов Эстепоны. Расположенная в эксклюзивном жилом комплексе, эта недвижимость является истинным воплощением современного дизайна и роскошного средиземноморского образа жизни. Она предлагает беспрецедентное сочетание современного комфорта, передовой эстетики и безмятежной обстановки, что делает ее идеальным выбором для взыскательных покупателей, ищущих идеальный образ жизни на прославленном побережье Коста-дель-Соль, расположенном в солнечной Южной Испании.

Эти тщательно спроектированные апартаменты располагают двумя просторными спальнями и двумя элегантными ванными комнатами, созданными для обеспечения максимального комфорта и функциональности. Внутренние помещения отличаются открытой планировкой, обилием естественного света и плавным переходом между зонами, что усиливает ощущение простора и расслабления. Каждая деталь была тщательно продумана, от выбора высококачественных материалов до изысканной отделки, что обеспечивает резиденцию, которая источает стиль и практичность для повседневной жизни.

Сердцем этого изысканного дома, несомненно, является его просторная гостиная, которая органично объединена с ультрасовременной кухней открытой планировки. Этот кулинарный рай оборудован практичным и стильным центральным островом, идеально подходящим для неформальных завтраков, приема гостей или в качестве оживленного социального центра. Дизайн способствует атмосфере общности и тепла, позволяя легко общаться, будь то приготовление изысканного блюда или отдых с близкими. Большие окна впускают средиземноморское солнце, создавая светлое и гостеприимное пространство.

Без сомнения, главной жемчужиной этой недвижимости является ее впечатляющая частная терраса, занимающая более 36 квадратных метров. Это обширное открытое святилище предлагает захватывающие виды на тщательно ухоженные общие сады и сверкающие бассейны, создавая спокойный фон для вашей повседневной жизни. Представьте, как вы начинаете свой день с восхитительного завтрака на свежем воздухе, устраиваете незабываемые ужины под звездами с друзьями и семьей или просто расслабляетесь с хорошей книгой, наслаждаясь великолепным климатом Коста-дель-Соль. Это исключительное открытое пространство предназначено для круглогодичного использования, служа естественным продолжением вашей жилой зоны и воплощая квинтэссенцию средиземноморского образа жизни.

Главная спальня представляет собой приватную гавань спокойствия, дополненную собственной роскошной ванной комнатой, предлагающей безмятежное уединение и максимальную конфиденциальность. Тщательно продуманная с учетом комфорта, она обеспечивает достаточно места и элегантную отделку. Вторая хорошо оборудованная спальня предлагает универсальность, идеально подходящую для гостей, членов семьи или даже домашнего офиса. Рядом с ней, отдельная, стильно оформленная ванная комната удовлетворяет потребности второй спальни и гостей, обеспечивая удобство и комфорт для всех.

Эти апартаменты являются частью современного и эксклюзивного жилого комплекса, тщательно спроектированного для того, чтобы предложить жителям изысканный и спокойный образ жизни. Комплекс может похвастаться прекрасно ухоженными ландшафтными садами, обеспечивающими пышные зеленые зоны для отдыха и прогулок. Жители могут наслаждаться великолепным бассейном для взрослых, идеально подходящим для освежения в жаркие дни, а также отдельным детским бассейном, обеспечивающим веселье и безопасность для самых маленьких. Комплекс предлагает безопасную и мирную среду, напоминающую частный курорт, где каждая деталь способствует ощущению благополучия и роскоши.

Исключительное расположение этой недвижимости является одним из ее самых привлекательных достоинств. Расположенная в желанном районе Арройо Энмедио, она идеально сочетает безмятежную жилую среду с непревзойденной доступностью. Всего 5-минутная неспешная прогулка приведет вас к нетронутым берегам пляжа Арройо Вакеро, известного своей природной красотой и кристально чистыми водами. Кроме того, короткая и удобная поездка на автомобиле соединяет вас с оживленным сердцем Эстепоны, которую часто называют «Садом Коста-дель-Соль». Эстепона может похвастаться очаровательным отреставрированным старым городом с живописными белыми улицами, украшенными разноцветными цветами, оживленной пристанью для яхт, множеством изысканных ресторанов, предлагающих разнообразные кулинарные впечатления, шикарными бутиками и основными услугами. Это привилегированное расположение гарантирует, что жители могут легко получить доступ ко всем удобствам и возможностям для досуга, которые делают Эстепону таким желанным местом. Она также стратегически расположена в пределах легкой досягаемости от многочисленных полей для гольфа мирового класса, международных школ, а также аэропортов Малаги и Гибралтара, что делает ее поистине глобальным и удобным центром в Южной Испании.

Это уникальное предложение представляет собой идеальное решение для различных взыскательных покупателей. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, где вы сможете наслаждаться солнечным образом жизни Коста-дель-Соль круглый год, роскошный дом для отдыха для незабываемых поездок или разумную инвестиционную возможность на быстро растущем рынке, эти апартаменты отвечают всем требованиям. Эстепона продолжает расти в популярности, что делает недвижимость такого уровня очень востребованной. Окунитесь в жизнь, где спокойствие жилого района сочетается с ярким очарованием и безграничными возможностями, которые может предложить южное побережье Испании.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения