+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Atalaya

Референция: R5528356



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 148

Цена: 690 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 38













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и исключительного комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Мы рады представить вам эту великолепную квартиру на первом этаже с частным садом, расположенную в престижном жилом районе Нуэва Аталая, Эстепона. Этот адрес не случайно считается одним из самых востребованных на побережье Коста-дель-Соль. Нуэва Аталая — это оазис спокойствия и зелени, расположенный всего в нескольких шагах от лучших полей для гольфа, что делает его идеальным выбором для любителей этого вида спорта и тех, кто ценит живописные пейзажи. Окружение района изобилует всеми необходимыми удобствами: от изысканных супермаркетов и гастрономических ресторанов до уютных кафе и бутиков, удовлетворяющих самым взыскательным вкусам.

Стратегическое расположение Нуэва Аталая обеспечивает легкий доступ к ключевым точкам региона. Всего в нескольких минутах езды находится девственный пляж, где можно насладиться ласковым средиземноморским солнцем и кристально чистыми водами. Очаровательный город Сан-Педро-де-Алькантара с его оживленными улицами и богатой культурной жизнью также находится совсем рядом. Знаменитый Порто Банус, символ роскошного образа жизни и эпицентр светских событий, находится всего в 10 минутах езды на автомобиле, предлагая эксклюзивные магазины, яхты и ночные клубы. Отсюда открываются превосходные транспортные сообщения как с космополитической Марбельей, так и с историческим центром Эстепоны, позволяя наслаждаться всеми прелестями побережья Коста-дель-Соль. Именно здесь, в Аталая, расположенной на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, вы найдете идеальный баланс между уединением и доступностью.

Эта просторная квартира на первом этаже предлагает нечто большее, чем просто жилье; она дарит ощущение жизни в собственном доме, благодаря своим внушительным пропорциям и уникальным открытым пространствам. Внутри вас ждут три элегантно оформленные спальни и три роскошные ванные комнаты, каждая из которых продумана до мелочей для максимального комфорта и уединения. Просторные жилые зоны, наполненные обилием естественного света, создают атмосферу воздушности и гармонии. Высокие потолки и безупречная отделка подчеркивают эксклюзивный характер интерьера, предлагая идеальное пространство для семейной жизни и приема гостей.

Одной из главных изюминок этой недвижимости является очаровательная крытая терраса, оборудованная инновационными стеклянными шторами. Это решение позволяет полностью трансформировать пространство, превращая его в уютную зону отдыха, столовую или читальный уголок, которым можно наслаждаться круглый год, независимо от погодных условий. С террасы открывается прямой доступ в пышный частный сад — ваш личный оазис спокойствия и красоты. В саду, украшенном фруктовым деревом, царит атмосфера умиротворения, создавая идеальные условия для расслабляющего отдыха на свежем воздухе, ужинов под звездами или утреннего кофе в окружении зелени. Благоприятная солнечная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, наполняя дом теплом и создавая идеальные условия для наслаждения средиземноморским климатом.

Эта исключительная квартира является частью элитного жилого комплекса, который предлагает своим резидентам не просто жилье, а полноценный курортный образ жизни. Комплекс гордится своими многочисленными бассейнами, утопающими в пышных тропических садах, создавая атмосферу уединения и роскоши. К услугам жителей современный тренажерный зал, оборудованный по последнему слову техники, расслабляющая сауна и спа-центр, где можно восстановить силы и позаботиться о своем благополучии. Просторные общие зоны для встреч и отдыха дополняют этот список удобств, способствуя созданию дружного и эксклюзивного сообщества. Безопасность и конфиденциальность резидентов обеспечиваются круглосуточной охраной и продуманной системой доступа.

Эта недвижимость представляет собой идеальный выбор для тех, кто ищет не просто дом, а утонченный образ жизни на Коста-дель-Соль. Она сочетает в себе просторные интерьеры, уединенные открытые пространства и все удобства высококлассного жилого комплекса, расположенного в исключительном месте с превосходным транспортным сообщением. Если вы мечтаете о жизни, где каждый день наполнен комфортом, красотой и доступом к лучшим благам юга Испании, эта квартира от Luxury Realty в Нуэва Аталая станет вашим идеальным домом.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа