+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5528437



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 77

Цена: 490 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентные возможности для жизни в La Quinta Suites, Бенахавис. Эта изысканная резиденция с 2 спальнями воплощает вершину утонченной жизни на Коста-дель-Соль, сочетая захватывающую природную красоту с современной роскошью. Это редкая жемчужина, которая является не просто домом, а воротами к завидной средиземноморской жизни, усиленной активной туристической лицензией – ключевым преимуществом для инвесторов, ищущих доход в условиях высокого спроса.

Расположенная в самом сердце Ла Кинты, одного из самых востребованных анклавов Бенахависа, эта недвижимость может похвастаться привилегированным адресом на юге Испании. Ла Кинта славится своим гармоничным сочетанием безмятежных природных ландшафтов, гольф-полей мирового класса и эксклюзивной общинной атмосферой. Это идиллическое место предлагает жителям беспрецедентное спокойствие, находясь всего в нескольких минутах от Марбельи, Сан-Педро-де-Алькантара и Пуэрто-Бануса. Здесь каждый день ощущается как отдых, в окружении пышной зелени Средиземноморья.

Убежище Света и Непревзойденных Видов

Расположенная на приподнятом первом этаже элегантно спроектированного жилого здания, эта квартира, выходящая на южную сторону, является маяком естественного света. Ее продуманный дизайн гарантирует, что каждая основная комната залита великолепным солнцем Коста-дель-Соль в течение всего дня. Ориентация объекта была тщательно спланирована для максимального использования естественного освещения и впечатляющих видов, определяющих это место.

Выйдите на просторную частную террасу, венчающую великолепие этого дома. Это открытое пространство служит вашей личной обсерваторией, предлагая панорамные виды на ухоженные фарватеры поля для гольфа и лазурные воды Средиземного моря. Идеальная для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто для отдыха под испанским солнцем, эта терраса позволяет круглый год наслаждаться окружением.

Изысканные Интерьеры и Современный Комфорт

Внутри резиденция источает изысканную элегантность. Она включает две просторные спальни, каждая из которых является частным убежищем для отдыха. Главная спальня – это оазис комфорта с роскошной ванной комнатой en-suite. Вторая прекрасно оборудованная ванная комната обслуживает дополнительную спальню и гостей, обеспечивая комфорт и уединение для всех.

Сердце дома – ультрасовременная кухня, полностью оборудованная высококачественной техникой и отделкой, приглашающая к кулинарным экспериментам. Это пространство плавно соединяется с уютной гостиной-столовой, предназначенной как для комфортной повседневной жизни, так и для элегантных приемов. Раздвижные стеклянные двери обеспечивают прямой доступ к террасе и обрамляют виды, создавая просторный и светлый социальный центр.

Помимо эстетики, эта недвижимость предлагает значительные практические преимущества: два подземных парковочных места – редкое преимущество – и просторная кладовая. Активная туристическая лицензия превращает этот дом в исключительный актив, приносящий доход, идеальный для высокодоходных инвестиций на рынке аренды Коста-дель-Соль, обещая прибыль и прирост капитала.

Эксклюзивные Удобства Сообщества и Стиль Жизни

La Quinta Suites предлагает больше, чем просто дома; это комплексный образ жизни. Жители пользуются ухоженными общими садами, бассейном для теплых дней и службами безопасности, обеспечивающими душевное спокойствие. Эта безопасная и ухоженная среда приглашает вас полностью погрузиться в роскошный средиземноморский образ жизни.

Эта недвижимость представляет собой уникальную возможность владеть частью рая на юге Испании. Будь то постоянное место жительства, отпускной дом или инвестиция, она обещает беспрецедентный жизненный опыт, определяемый красотой, комфортом и эксклюзивностью. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя это исключительное предложение и начать свой путь к изысканной жизни в Ла Кинте.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха