+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5528488



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 83

Цена: 640 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Возможно, вы ищете идеальное убежище от холодных зимних месяцев или мечтаете о доме, где жизнь в Испании станет вашей реальностью. Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивную квартиру в престижном комплексе Higuerón Bay Residences, расположенном в живописной Фуэнхироле, на солнечном юге Испании. Коста-дель-Соль славится мягким климатом, более чем 320 солнечными днями в году и красотой Средиземноморья. Здесь вы найдете не просто недвижимость, а образ жизни, наполненный светом, теплом и умиротворением.

Эта превосходная квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами обещает больше, чем комфорт. С её балконов открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море, которые, мы гарантируем, останутся неизменными, предлагая безмятежный фон для вашей повседневной жизни и незабываемых моментов. Просыпайтесь под ласковый шум волн, наслаждайтесь утренним кофе с видом на бескрайнюю синеву и провожайте закаты. Это приглашение к жизни в гармонии с природой и морем.

Две просторные спальни созданы для максимального комфорта и уединения. Основная спальня – уголок релаксации, а вторая предлагает универсальное пространство, идеально адаптированное под ваши нужды. Вы можете зарезервировать её для гостей или превратить в элегантный домашний офис, если планируете проводить длительные периоды в Испании. Это позволит эффективно работать, не отрываясь от вдохновляющей атмосферы Коста-дель-Соль.

Наличие двух полностью оборудованных ванных комнат значительно повышает уровень комфорта. Это особенно ценно во время совместного отдыха, обеспечивая личное пространство для каждого, а также упрощает повседневную жизнь, когда в доме проживают несколько человек. Каждая ванная комната выполнена с вниманием к деталям, предлагая современную сантехнику и стильный дизайн, что подчеркивает высокий стандарт всего жилья.

Жители Higuerón Bay Residences имеют доступ к исключительным удобствам, призванным обогатить ваш досуг и поддержать здоровый образ жизни. Современный общественный тренажерный зал оснащен всем необходимым для эффективных тренировок, а большой, красиво оформленный бассейн приглашает к освежающему плаванию или расслабленному отдыху на солнце. Эти зоны становятся вашим личным оазисом, где легко оставаться активным, восстанавливать силы и наслаждаться каждым моментом жизни на побережье.

Для тех, кто ищет тихое и продуктивное место для работы, в здании предусмотрено прекрасно оборудованное коворкинг-пространство. Это идеальное решение для фрилансеров, удаленных работников или для сосредоточенной работы. Кроме того, к квартире прилагаются два удобных парковочных места и просторное кладовое помещение. Здесь можно безопасно хранить спортивное снаряжение, личные вещи и всё необходимое для следующей поездки в Испанию, обеспечивая порядок и свободное пространство.

Эта квартира — не просто недвижимость; это воплощение мечты для каждого, кто стремится иметь собственную базу на Коста-дель-Соль. Будь то короткие отпуски на несколько недель или новый жизненный этап, этот дом станет вашим надежным пристанищем. Вам не нужно принимать все решения немедленно. Достаточно лишь найти место, куда захочется возвращаться. Эта резиденция в Фуэнхироле предлагает именно это – дом, к которому привязываешься всей душой.

Для тех, кто рассматривает эту покупку как инвестицию, предоставляется преимущество: проверенный доход от аренды. Наличие подтвержденной истории сдачи в аренду делает это предложение особенно привлекательным для инвесторов, желающих максимизировать прибыль от недвижимости в одном из самых востребованных регионов Испании. Мы можем предоставить подробные данные для проверки, подтверждающие потенциал этого объекта как выгодного вложения.

В соответствии с применимыми нормами Андалусии, в частности Декретом 218/2005 от 11 октября о потребительской информации при продаже и аренде жилья, данное объявление носит исключительно информационный характер и не является договорным. Указанная цена включает в себя комиссию агентства недвижимости. Цена не включает расходы, возникающие при покупке или аренде, такие как налоги, нотариальные сборы, сборы Земельного кадастра и любые другие расходы, присущие сделке.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа