+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Torremolinos

Референция: R5528698



Спальни: 2
Ванные: 2
M² Размер: 106
Цена: 325 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение средиземноморской мечты с этим очаровательным таунхаусом, представленным эксклюзивно агентством Luxury Realty. Расположенный в престижном и тихом жилом комплексе, выполненном в традиционном андалузском стиле, этот объект недвижимости является идеальным местом для тех, кто ищет гармонию, уединение и доступ ко всем прелестям знаменитого побережья Коста-дель-Соль. Это не просто дом, это приглашение к образу жизни, где каждый день наполнен солнцем, морем и безмятежным покоем.

БЕЗУПРЕЧНЫЙ ДИЗАЙН И ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ

Этот таунхаус тщательно спроектирован для обеспечения максимального комфорта и эстетического наслаждения. С порога вас окутывает атмосфера уюта и изысканности. Просторные помещения наполнены естественным светом, а продуманная планировка создает идеальное пространство для жизни, отдыха и развлечений.

В вашем распоряжении две светлые спальни и две современные ванные комнаты, каждая из которых предлагает уединение и удобство. Главная спальня является настоящим убежищем, где можно расслабиться после насыщенного дня, а гостевая комната идеально подходит для приема друзей или размещения семьи. Ванные комнаты оборудованы качественной сантехникой и выполнены в элегантном стиле, отражающем высокий стандарт всего дома.

Сердце любого дома – его кухня, и этот таунхаус не исключение. Представленная полностью оборудованная кухня – это произведение искусства функциональности и стиля. Она оснащена современной бытовой техникой, достаточным количеством рабочего пространства и хранения, что делает ее идеальной для кулинарных экспериментов и приготовления семейных обедов. Здесь каждая деталь продумана для вашего удобства, от элегантных столешниц до встроенной техники.

ОТКРЫТЫЕ ПРОСТРАНСТВА И УНИКАЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Одним из самых привлекательных аспектов этого таунхауса являются его две просторные террасы, каждая площадью около 13 м². Одна терраса расположена на первом этаже, предлагая прямой доступ к свежему воздуху и идеальное место для завтраков на свежем воздухе или вечерних посиделок. Вторая терраса находится на верхнем этаже, предоставляя более уединенное пространство для отдыха, чтения или наслаждения видами. Эти террасы – ваши личные оазисы для релаксации и развлечений под теплым андалузским солнцем.

Особого внимания заслуживает трансформированный внутренний дворик. Изначально открытое патио было искусно застеклено и превращено во вторую жилую зону. Это универсальное пространство может служить уютной гостиной, кабинетом для работы из дома, библиотекой или даже игровой комнатой для детей. Это значительное добавление к жилой площади, которое увеличивает функциональность и комфорт дома, предлагая дополнительное место для отдыха и деятельности в любое время года.

Для вашего удобства предусмотрена парковка на два автомобиля: одно место в крытом гараже, обеспечивающее безопасность и защиту от погодных условий, и одно открытое парковочное место. Это является значительным преимуществом в оживленном районе, гарантируя, что вам всегда будет удобно припарковаться. Кроме того, таунхаус продается полностью меблированным, что позволяет вам сразу же заселиться и начать наслаждаться жизнью на Коста-дель-Соль без лишних хлопот по обустройству.

Жители комплекса имеют доступ к общему бассейну с морской водой – идеальному месту для освежающего купания в жаркие дни или просто для расслабления у воды. Бассейн с морской водой является не только экологически чистым, но и более полезным для кожи, предлагая курортный образ жизни прямо у вашего порога.

Таунхаус расположен на первом этаже (без лифта), что обеспечивает легкий доступ и ощущение приватности, характерное для домов, а не квартир.

ПРЕВОСХОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ В ТОРРЕМОЛИНОСЕ

Этот дом находится в Торремолиносе, жемчужине юга Испании, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Торремолинос известен своим великолепным климатом, золотистыми пляжами, оживленной атмосферой и богатой культурной жизнью. Это идеальное место для тех, кто ищет сочетание традиционного испанского шарма и современных удобств. Ваше новое жилище расположено в спокойном жилом районе Торремолиноса, который предлагает идеальный баланс уединения и легкого доступа ко всем необходимым услугам. В непосредственной близости вы найдете разнообразные магазины, супермаркеты, уютные кафе и рестораны, что делает повседневную жизнь максимально комфортной и приятной.

Благодаря железнодорожной станции пригородных поездов Montemar (Cercanías), расположенной всего в нескольких минутах ходьбы, вы получаете удобное сообщение со всем побережьем Коста-дель-Соль. Это позволяет легко добраться до Малаги, аэропорта, а также других живописных городов и курортов региона, будь то для работы или отдыха, без необходимости использования автомобиля.

Любители природы и активного образа жизни оценят близость к Parque de la Batería – одному из самых красивых парков в Торремолиносе. Этот обширный зеленый оазис идеально подходит для прогулок, занятий спортом на свежем воздухе, пикников или просто для наслаждения тишиной и красотой природы. Парк предлагает великолепные виды, игровые площадки для детей и является идеальным местом для семейного отдыха.

Вы также будете иметь превосходный доступ к пляжу Ла Кариуэла (La Carihuela), известному своим золотистым песком, чистыми водами и обилием традиционных рыбных ресторанов (чирингитос). Это идеальное место для проведения солнечных дней, купания, занятий водными видами спорта или просто для наслаждения средиземноморской кухней. Центр Торремолиноса также находится поблизости, предлагая широкий спектр гастрономических изысков, развлекательных заведений, магазинов и других услуг, которые удовлетворят любые ваши потребности и желания.

Этот таунхаус представляет собой исключительную возможность приобрести не просто недвижимость, а полноценный образ жизни на одном из самых желанных побережий Европы. Он идеально подходит для постоянного проживания, для отпуска или в качестве инвестиции. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом уникальном предложении и организовать просмотр. Не упустите шанс стать владельцем своего уголка рая на Коста-дель-Соль.

Обратите внимание: Некоторые изображения были сгенерированы с использованием ИИ.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места