+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Aloha

Референция: R5528755



Спальни: 4

Ванные: по запросу

М² Размер: 257

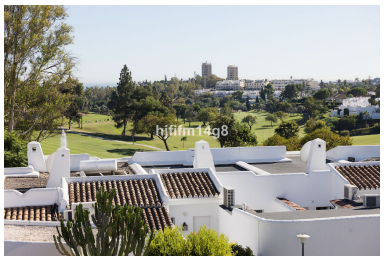
Цена: 1 249 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

М² Участок: 288













Описание:

Этот великолепно отреставрированный таунхаус с четырьмя спальнями в престижном районе Алоха, Нуэва Андалусия, на юге Испании, сочетает современный скандинавский дизайн с андалузским шармом. Выполненный по высочайшим стандартам, он предлагает светлое, стильное и функциональное жилое пространство. С многоуровневой планировкой и террасами с видом на гольф-поле Алоха, этот дом — жемчужина. Его расположение в одном из самых востребованных районов Нуэва Андалусии делает его исключительным выбором для проживания, второй резиденции или инвестиции в Марбелье, сердце Коста-дель-Соль.

Гармония Дизайна и Функциональность

Фасад таунхауса сохраняет аутентичный андалузский стиль, а интерьер полностью обновлен. Внутри вас ожидает современное пространство с чистыми линиями, изысканной отделкой и продуманной планировкой. Качественные материалы и обилие естественного света создают гостеприимную обстановку. От парковки дорожка ведет к отдельному входу, где уголок для отдыха и прачечная добавляют практичности. Независимая гостевая спальня с собственной ванной и внешним доступом обеспечивает максимальную конфиденциальность.

Изысканные Жилые Пространства и Панорамные Виды

Войдя, вы попадаете в просторный холл, ведущий в открытую столовую и современную, полностью оборудованную кухню. Кухня оснащена передовыми бытовыми приборами, сочетая дизайн с функциональностью. Несколько ступенек вниз ведут к просторной главной спальне с роскошной ванной комнатой и прямым выходом во внутренний дворик и частный сад, создавая уединенное убежище.

Основная гостиная расположена на первом уровне с прямым выходом на просторную террасу, откуда открывается потрясающий панорамный вид на гольф-поле Алоха. Это идеальное место для отдыха и обедов на свежем воздухе. Еще пол-этажа вверх ведут к двум дополнительным спальням, делящим элегантную ванную комнату. Одна из спален порадует вас просторной террасой, залитой солнцем, с видом на живописный общий бассейн.

Алоха, Нуэва Андалусия: Сердце Гольф-Долины на Юге Испании

Алоха — один из престижных районов Нуэва Андалусии, ценимый за спокойную атмосферу, пышную зелень и близость к известным гольф-полям Марбельи: Алоха, Лос Наранхос и Лас Брисас Гольф легко доступны. Этот регион на побережье Коста-дель-Соль предлагает обширный выбор изысканных ресторанов, кафе, супермаркетов, бутиков и удобств, обеспечивая комфорт для жителей и владельцев вторых домов.

Таунхаус идеально расположен для того, чтобы насладиться знаменитым образом жизни Пуэрто Бануса и Марбельи. Их великолепные пляжи, роскошные марины, эксклюзивные бутики, рестораны и развлекательные заведения находятся всего в нескольких минутах езды. Это уникальное сочетание умиротворенной среды и удобного доступа к оживленному побережью делает Алоха особенно привлекательной для покупателей, ищущих гармонию комфорта, привилегированного расположения и стиля жизни.

Инвестиционная Возможность в Марбелье

С четырьмя спальнями, отреставрированными интерьерами, гостевыми апартаментами, приватным садом и террасами с видом на гольф-поле Алоха, этот таунхаус — исключительная возможность приобрести современный дом в Нуэва Андалусии. Его сочетание андалузского характера, современного дизайна и близости к элитным гольф-полям и местным удобствам делает его универсальной недвижимостью. Будь то семейное проживание, вторая резиденция или инвестиционное вложение в Марбелье, этот таунхаус обещает исключительную ценность и непревзойденный образ жизни.

Откройте для себя роскошь и комфорт в сердце Коста-дель-Соль. Свяжитесь с Luxury Realty для получения дополнительной информации.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места