+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas

Референция: R5530234



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 130
Цена: 400 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 077













Описание:

Представляем вашему вниманию «La Casita de Madera» – уникальную возможность приобрести уединенную и очаровательную виллу, расположенную в живописном районе Los Pedregales, Rancho de la Luz, всего в нескольких минутах от знаменитой белой деревни Михас. Это предложение – идеальный выбор для тех, кто ищет оазис спокойствия и конфиденциальности в самом сердце престижного побережья Коста-дель-Соль, на юге Испании, не отказываясь при этом от легкого доступа к основным услугам и развлечениям региона.

Эта вилла, окруженная нетронутой природой, является воплощением средиземноморского образа жизни, предлагая бесконечные возможности для создания дома вашей мечты. Здесь, вдали от городской суеты, вы сможете наслаждаться чистым воздухом, пением птиц и захватывающими видами, которые меняются с каждым временем года. Расположение в Михасе гарантирует не только близость к традиционному испанскому колориту, но и удобный доступ к роскошным пляжам, гольф-полям мирового класса, изысканным ресторанам и бутикам, которыми славится Коста-дель-Соль.

Вилла разумно распределена на двух этажах, предлагая функциональное и уютное жилое пространство. На первом этаже вас встретит просторная гостиная-столовая, залитая естественным светом благодаря большим окнам, из которых открывается вид на окружающий ландшафт. Рядом расположена полностью оборудованная кухня, которая может стать сердцем вашего дома, идеальным местом для кулинарных экспериментов. Из кухни открывается доступ к главной спальне – истинному убежищу, с собственной ванной комнатой и прямым выходом на крытую веранду у входа, а также к будущей зоне бассейна. Это обеспечивает уединенность и комфорт, позволяя наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом прямо из вашей спальни.

Поднимаясь на второй этаж, вы обнаружите еще две светлые спальни, каждая из которых предлагает тишину и покой для отдыха. Эти комнаты делят вторую, элегантно оформленную ванную комнату, завершая продуманную планировку этого загородного дома. Высокие деревянные потолки и изысканные детали отделки, характерные для рустикального стиля, создают теплую и гостеприимную атмосферу, одновременно подчеркивая уникальный характер виллы. Это пространство представляет собой идеальный холст для индивидуализации, позволяя новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать по-настоящему роскошный интерьер, гармонично сочетающий традиционный шарм и современные удобства.

Особая гордость этой недвижимости – ее обширный частный участок площадью около 1000 м². Это щедрое открытое пространство предоставляет безграничные возможности для ландшафтного дизайна и создания идеальной среды для жизни на свежем воздухе круглый год. Участок располагает открытыми площадками, зрелыми деревьями, обеспечивающими естественную тень, и достаточным пространством для создания разнообразных зон отдыха и развлечений. Представьте себе собственный частный бассейн, где можно освежиться в жаркий день, роскошную зону для отдыха в стиле chill-out, где можно расслабиться с книгой или насладиться вечерним коктейлем, или великолепную террасу с зоной барбекю, идеальную для проведения незабываемых вечеров с семьей и друзьями.

Потенциал участка поистине огромен: здесь можно спроектировать и обустроить изысканные сады, разбить плодовый сад или огород, создать уголки для медитации или йоги, или даже оборудовать детскую игровую площадку. Все эти улучшения, конечно, будут осуществляться в соответствии с действующими градостроительными нормами, что гарантирует сохранение ценности и красоты вашего нового дома. Вилла выделяется своим уютным рустикальным стилем, где камень и дерево сочетаются, придавая зданию теплоту и неповторимую индивидуальность. Внутренние пространства функциональны и наполнены приятной атмосферой, с высокими деревянными потолками и деталями, которые усиливают очарование загородного дома.

Эта недвижимость представляет собой интереснейший потенциал для модернизации и улучшения. Это ваш шанс персонализировать интерьер, обновить удобства и адаптировать пространства к более современному стилю, сохраняя при этом ее первоначальное очарование и характер. Возможность преобразить эту виллу в современный шедевр, который идеально отражает ваш вкус и образ жизни, делает ее невероятно привлекательным предложением для самых взыскательных покупателей.

Благодаря своей уединенной жилой среде, просторным открытым пространствам и абсолютной конфиденциальности, этот дом является исключительно интересной альтернативой как для тех, кто ищет постоянное роскошное место жительства, так и для тех, кто желает наслаждаться эксклюзивной второй резиденцией в живописной южной части Испании. Если вы в поисках независимого дома, окруженного природой, с достаточным пространством для воплощения ваших уникальных идей и создания истинно индивидуального жилья, тогда эта вилла – именно то, что вы искали.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня для получения дополнительной информации или для организации частного просмотра этой исключительной собственности. Откройте для себя жизнь, о которой вы мечтали, на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции