+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Riviera del Sol

Референция: R5532109



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 99

Цена: 300 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эту великолепную резиденцию, расположенную в Riviera Park – одном из самых привлекательных и востребованных жилых комплексов в Ривьера-дель-Соль, Михас. Этот эксклюзивный уголок на юге Испании, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, является воплощением спокойствия, комфорта и высокого качества жизни, предлагая своим жителям привилегированную обстановку, где каждый день наполнен средиземноморским очарованием и безмятежностью. Здесь, среди живописных пейзажей и ласкового солнца, вы найдете идеальное убежище от городской суеты, не отказываясь при этом от всех благ цивилизации.

Эта резиденция площадью 99 м² выделяется своей продуманной функциональной планировкой, впечатляющим простором и обилием естественного света, проникающего в каждое помещение. Просторная гостиная-столовая является идеальным местом для семейных встреч и приема гостей, предлагая уютную атмосферу для отдыха и развлечений. Отдельная кухня, оборудованная всем необходимым и дополненная удобной прачечной, станет настоящим подарком для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Две элегантные спальни обеспечивают уединение и покой, а две полностью оборудованные ванные комнаты гарантируют максимальное удобство для всех членов семьи. Это идеальное пространство как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет роскошную вторую резиденцию на побережье Коста-дель-Соль, где можно наслаждаться жизнью в полной мере.

Одним из главных преимуществ этой недвижимости является ее просторная терраса – истинное продолжение жилого пространства. Это идеальное место для того, чтобы наслаждаться благодатным средиземноморским климатом, расслабляться на свежем воздухе с чашкой утреннего кофе или бокалом вечернего вина, а также проводить незабываемые моменты с семьей и друзьями, устраивая ужины на открытом воздухе или просто наслаждаясь панорамными видами. Терраса становится вашим личным оазисом, где можно забыть о повседневных заботах и полностью погрузиться в атмосферу отдыха и релаксации.

Дом также оснащен встроенными шкафами, предлагающими продуманные решения для хранения и поддерживающие порядок в пространстве. Предустановка для кондиционирования воздуха обеспечивает возможность создания идеального микроклимата в любое время года, позволяя вам настроить комфортную температуру по своему вкусу. Для дополнительного удобства и спокойствия, в стоимость включено парковочное место в гараже и отдельная кладовая, что является неоспоримым преимуществом, особенно в таком востребованном районе. Эти детали подчеркивают продуманность и высокий уровень комфорта, предлагаемый данной резиденцией.

Жилой комплекс Riviera Park предлагает своим резидентам превосходные общие зоны, созданные для полноценного отдыха и активного образа жизни. Несколько общих бассейнов приглашают освежиться в жаркие дни и насладиться солнечными ваннами в окружении пышной зелени. Обширные ландшафтные сады, тщательно ухоженные и благоухающие, создают атмосферу спокойствия и гармонии, идеальную для прогулок и медитации. А для любителей спорта предусмотрен корт для паддл-тенниса, позволяющий поддерживать физическую форму и активно проводить время, не покидая территории комплекса. Это идеальная среда, чтобы отключиться от повседневных забот, насладиться солнцем и вести активный образ жизни, не выходя из дома.

Расположение этой резиденции в тихом жилом районе, непосредственно рядом с полем для гольфа, позволяет наслаждаться расслабленной и умиротворенной атмосферой, не жертвуя при этом близостью к городской инфраструктуре. Riviera del Sol, расположенная в самом сердце Коста-дель-Соль, предлагает идеальный баланс между уединением и доступностью. В нескольких минутах езды находятся магазины, изысканные рестораны, кафе, медицинские центры, школы и все необходимые услуги для комфортной повседневной жизни. Близость к живописным пляжам Средиземного моря, а также легкий доступ к крупным городам, таким как Марбелья и Малага, делают это место идеальным для тех, кто ценит удобство и разнообразие. Это стратегическое расположение на юге Испании обеспечивает легкий доступ к международным аэропортам и позволяет наслаждаться всем, что может предложить этот удивительный регион.

Эта резиденция представляет собой идеальное сочетание превосходного расположения, исключительного комфорта и великолепных общих зон. Она идеально подходит как для постоянного проживания, предлагая все необходимое для полноценной жизни, так и для незабываемого отдыха на побережье Коста-дель-Соль, где каждый день будет наполнен солнцем, морем и радостью. Это не просто дом, это инвестиция в ваш образ жизни, в ваше благополучие и в возможность наслаждаться каждым моментом в одном из самых желанных уголков Европы.

Ключевые характеристики:

Тип недвижимости: Апартаменты на среднем этаже, Ривьера-дель-Соль, Коста-дель-Соль.

Спальни: 2.

Ванные комнаты: 2.

Общая площадь: 99 м².

Расположение: Рядом с гольф-полем, недалеко от моря, в урбанизации.

Ориентация: Южная, обеспечивающая максимальное количество солнечного света в течение дня.

Состояние: Отличное, готово к немедленному заселению.

Бассейн: Общий, для жителей комплекса.

Климат-контроль: Предустановка для кондиционирования воздуха.

Виды: Панорамные, городские, на улицу, открывающие живописные перспективы.

Особенности: Крытая терраса, лифт, встроенные шкафы, близость к транспорту, частная терраса, кладовая, прачечная.

Кухня: Частично оборудованная, предоставляющая возможность для персонализации.

Безопасность: Закрытый комплекс, домофон, обеспечивающие приватность и спокойствие.

Парковка: Гараж, включенный в стоимость.

Коммунальные услуги: Электричество, питьевая вода, телефон.

Категория: Гольф, дома для отпуска, вторичная продажа – идеальный выбор для различных потребностей.

Особенности:

None, Бассейн, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа