+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala Golf

Референция: R5534230



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 89

Цена: 475 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от Luxury Realty в самом сердце гольф-рая – эти потрясающие апартаменты в La Cala Golf, Испания. Это жилье является воплощением современного дизайна, безупречной роскоши и абсолютного комфорта, созданное для тех, кто ценит исключительное качество жизни. Благодаря солнечной террасе, откуда открывается завораживающий вид на ухоженные фервеи, вы сможете наслаждаться привилегированным образом жизни в одном из самых престижных гольф-курортов южной Испании, на легендарном побережье Коста-дель-Соль.

Апартаменты представлены в безукоризненном состоянии, готовые к немедленному заселению. Просторная и залитая светом гостиная-столовая плавно перетекает в огромную террасу, создавая идеальное пространство для отдыха и развлечений, где границы между внутренним и внешним миром стираются. Отсюда открываются захватывающие дух панорамные виды на великолепное гольф-поле и окружающие природные ландшафты Андалусии. Полностью оборудованная кухня с элегантной столешницей из смолы и прилегающая прачечная не только добавляют стиля, но и обеспечивают высочайший уровень функциональности и удобства. Просторные спальни с вместительными шкафами оснащены поворотно-откидными алюминиевыми окнами с двойным остеклением и электрическими жалюзи для максимального комфорта и уединения. Современная система кондиционирования (тепло/холод) и энергосберегающая система подогрева воды от солнечных батарей гарантируют идеальный микроклимат в любое время года, подчеркивая продуманность каждой детали.

Закрытый жилой комплекс, в котором расположены эти апартаменты, предлагает своим жильцам превосходные удобства. К вашим услугам великолепный общий бассейн, дополненный неглубоким детским бассейном, идеально подходящим для семейного отдыха. Территория комплекса украшена красиво ландшафтными садами, создающими атмосферу спокойствия и гармонии. Для вашего удобства в стоимость включены индивидуальная кладовая и одно частное парковочное место в подземном гараже, что является неоспоримым преимуществом в таком востребованном месте.

Эти апартаменты – это не просто недвижимость; это тщательно продуманный образ жизни, идеально подходящий для страстных любителей гольфа, ценителей природы и всех, кто ищет идеальное сочетание умиротворения, роскоши и легкой доступности ко всем прелестям Коста-дель-Соль. Это инвестиция в ваше благополучие и возможность наслаждаться каждым днем в одном из самых живописных уголков южной Испании.

Курорт La Cala Golf является самостоятельным направлением и по праву считается одним из лучших гольф-курортов Испании. Здесь расположены три превосходных чемпионских поля для гольфа, каждое из которых предлагает уникальные вызовы и захватывающие виды. Курорт также может похвастаться роскошным отелем с ультрасовременным спа-центром, великолепным клубным домом, спортивными сооружениями, изысканными барами и ресторанами. С его захватывающими дух панорамами потрясающей андалузской сельской местности и далеким видом на Средиземное море, La Cala Golf Resort находится вдали от шума и суеты побережья, но при этом всего в 10 минутах езды от моря, в 20 минутах от гламурной Марбельи и менее чем в 30 минутах от международного аэропорта Малаги. Это идеальное убежище, предлагающее идиллический образ жизни без ущерба для удобства.

Расположенный в живописной провинции Малага, в самом сердце Андалусии, этот объект недвижимости предлагает идеальный баланс между уединенной загородной жизнью и легким доступом к динамичным прибрежным городам. Жизнь в La Cala Golf означает возможность наслаждаться золотыми пляжами Коста-дель-Соль, гастрономическими изысками и культурным наследием региона, находясь при этом в оазисе спокойствия и зелени. Этот регион южной Испании славится своим круглогодичным солнечным климатом, богатой историей и гостеприимством, что делает его идеальным местом для постоянного проживания или роскошного отдыха.

Основные характеристики:

- Спальни: 2
- Ванные комнаты: 2
- Жилая площадь: 89м2
- Террасы: 42м2
- Ориентация: Юго-Восток
- Общий бассейн
- Подземное частное парковочное место
- Частная кладовая: 7м2
- Год постройки: 2018

Расстояния:

- Аэропорт Малага: 25 минут езды
- Ла Кала де Михас (пляжи, магазины): 5 минут езды
- Марбелья: 20 минут езды
- Пуэрто Банус: 25 минут езды
- Гольф: Прямой доступ к полю
- Пляж: 7 минут езды
- Рестораны/бары: В клубном доме (несколько минут пешком) и 5 минут езды
- Магазины: 5 минут езды
- Общественный транспорт: 5 минут езды

Команда Luxury Realty неустанно работает над тем, чтобы описание и цены продажи недвижимости, предлагаемой на нашем сайте, были точными и актуальными. Тем не менее, информация, содержащаяся на этом сайте, может содержать ошибки и упущения, а сама недвижимость может быть подвержена изменению цен, предварительной продаже или снятию с рынка. Мы рекомендуем всегда подтверждать все детали при запросе информации.

Рынок недвижимости на Коста-дель-Соль в настоящее время очень динамичен, и качественные объекты быстро находят своих покупателей! Мы настоятельно рекомендуем, если вы увидели что-то, что вам нравится и соответствует вашему бюджету, связаться с нами как можно скорее, чтобы избежать разочарования. Luxury Realty ждет вашего обращения, чтобы помочь вам найти дом вашей мечты!

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа