+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5534248



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 145

Цена: 899 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир изысканной жизни. Представляем элегантный дуплекс-пентхаус в престижном жилом комплексе Lomas del Marqués, La Alquería, Бенахавис. Этот уникальный объект недвижимости, предлагаемый Luxury Realty, воплощает собой гармоничное сочетание современного стиля, безупречного дизайна и захватывающих дух видов. Стильные интерьеры, просторные частные террасы и величественные горные пейзажи сливаются воедино, создавая неповторимый средиземноморский дом, наполненный светом и уютом.

Общая площадь этого великолепного пентхауса составляет 254 м², дополненная обширными террасами площадью 109 м², которые предлагают множество зон для отдыха и развлечений. Расположенная на двух уровнях, резиденция создает идеальный баланс между простором внутренних помещений, высочайшим уровнем комфорта и возможностями для жизни на свежем воздухе, столь ценимыми на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Внутри пентхауса вас ждут три роскошные спальни и три элегантно оформленные ванные комнаты. Просторная и светлая гостиная-столовая зона является сердцем дома, идеальным местом для семейных встреч и приема гостей. Современная кухня открытой планировки, оборудованная по последнему слову техники, не только функциональна, но и служит эстетическим центром. Частично обновленные интерьеры отличаются свежим, современным дизайном с чистыми линиями и нейтральными тонами, сохраняя при этом тепло и гостеприимный характер. Пол с подогревом во всех трех ванных комнатах обеспечивает дополнительный уровень комфорта, делая пребывание в доме приятным даже в прохладные месяцы.

Преимущественно восточная ориентация апартаментов гарантирует обилие утреннего солнечного света, который наполняет жилые пространства естественным сиянием. Это создает особенно приятную атмосферу для завтраков и начала дня. Разнонаправленные террасы позволяют наслаждаться солнцем в любое время суток, предлагая идеальные уголки для утреннего кофе, дневного загара или вечерних коктейлей на закате.

Открытые пространства являются жемчужиной этого пентхауса. Верхняя терраса, венчающая это жилище, оборудована приватным джакузи, где можно расслабиться под звездным небом или в лучах полуденного солнца, наслаждаясь панорамным видом на знаковую гору Ла Конча. Это идеальное место для уединения, где можно полностью погрузиться в созерцание величественных пейзажей и максимально использовать преимущества исключительного климата Коста-дель-Соль.

Для максимального удобства владельцев, пентхаус включает два подземных парковочных места, обеспечивающих безопасное хранение автомобилей. Кроме того, к собственности прилагаются две отдельные кладовые площадью 4 м² и 8 м², что предоставляет ценное дополнительное пространство для хранения. Эти практичные дополнения подчеркивают продуманность каждого аспекта жизни в этой резиденции.

Lomas del Marqués – это признанный закрытый жилой комплекс, известный своей элегантностью и ухоженностью. Территория комплекса может похвастаться великолепно благоустроенными ландшафтными садами, а также несколькими общими бассейнами, предлагающими прекрасные возможности для отдыха и досуга. Эта безопасная и привлекательная среда идеально подходит как для круглогодичного проживания, так и для проведения незабываемого отпуска, обеспечивая приватность и доступ к высококлассным удобствам.

Идеальное расположение в La Alquería, Бенахавис, делает этот пентхаус особенно привлекательным. Бенахавис, часто называемый «Гастрономической столицей Коста-дель-Соль», – это очаровательная белая андалузская деревня, расположенная в живописных предгорьях, известная своими изысканными ресторанами, природной красотой и эксклюзивностью. Это место является синонимом качества жизни и спокойствия, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от оживленных центров. La Alquería, в свою очередь, предлагает тихую и престижную обстановку, где современная архитектура гармонично сочетается с окружающей природой.

Юг Испании, с его круглогодичным солнечным климатом, богатой культурой и развитой инфраструктурой, является одним из самых желанных мест для жизни и отдыха в Европе. Отсюда легко добраться до всемирно известных полей для гольфа, таких как Atalaya Golf & Country Club, El Paraíso Golf и Marbella Club Golf Resort. Международные школы, лучшие рестораны, бутики, супермаркеты и все необходимые повседневные удобства находятся в непосредственной близости. Оживленный Пуэрто Банус, гламурный центр Марбельи, очаровательный Сан-Педро-де-Алькантара, а также великолепные средиземноморские пляжи – все это легко доступно. Это расположение предлагает лучшее из двух миров: уединение и спокойствие престижного жилого района в сочетании с легким доступом ко всему, что может предложить роскошный образ жизни на Коста-дель-Соль.

Независимо от того, ищете ли вы стильную постоянную резиденцию, идеальный дом для отпуска или выгодную инвестицию в недвижимость рядом с Марбельей, этот дуплекс-пентхаус представляет собой исключительную возможность. Он предлагает воплощение образа жизни Коста-дель-Соль в желанном и прекрасно связанном с инфраструктурой месте. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, в этом великолепном пентхаусе, где каждая деталь создана для вашего максимального удовольствия и комфорта. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр этого неповторимого объекта.

Особенности:

Бассейн, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа